

Zápis z XXVI. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

Datum konání: 12. 9. 2016 od 18:00 hodin

Místo konání: Obecní úřad Mysločovice

Přítomni: 4 členové zastupitelstva obce viz prezenční listina
hosté: pí Lenka Pitříková

Nepřítomni: p. Dovrtěl, Mgr. Jančík, p. Jurášek (omluveni)

Jednání zahájil starosta obce p. Pavel Žák, přivítal přítomné, prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce, zasedání je schopné usnášení. Sdělil, že zápisy z XXIII. a XXV. zasedání byly ověřeny, vyloženy k nahlédnutí na OÚ, nebyly proti nim podány námítky. Přednesl program jednání, za ověřovatele zápisu navrhl ing. Kutru a p. Stokláška. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje program XVI. zasedání a ověřovateli zápisu ing. Kutru a p. Stokláška.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 1. usnesení č. XXVI/2016

(4 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Schválený program zasedání:

1. Projednání zápisu z XXIII a XXV. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice
2. Nájemní smlouva „Cyklopark Mysločovice“
3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo - „Úpravy obecního úřadu Mysločovice č.p.21“
4. Různé
5. Rozpočtové opatření

K jednotlivým bodům programu:

1. Projednání zápisu z XXIII. a XXV. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

- **Žádost TJ SOKOL Mysločovice, o. s. o příspěvek na údržbu fotbalového hřiště** (viz minulá zasedání) – TJ SOKOL po schůzce pověřil [REDAKCE] zajistit schůzku s pí ředitelkou ZŠMŠ. Zatím se neozvali.
- **Směna části pozemku p. č. 585** (viz minulá zasedání) – smlouvy zavkládovány.
- **Územní studie k lokalitě za školou** (viz minulá zasedání) – [REDAKCE] přislíbil do konce měsíce srpna požadovanou úpravu provést. Zatím tak neučinil z důvodu zpracovávání akutnějších požadavků obce – ZŠ.
- **Úprava vodního toku Racková** (viz minulá zasedání) – zatím se nikdo neozval. Čeká se na vyjádření zbylých dvou majitelů.
- **Žádost o prodej pozemku pod starou částí hřbitova obci** (viz minulá zasedání) – darovací smlouva zavkládována, obec je nyní vlastníkem celého hřbitova.
- **Smlouva o pronájmu pozemku k singltreku** [REDAKCE] (viz minulá zasedání) – viz samostatný bod.
- **Dotace na opravu pamětních desek a válečných hrobů** (viz minulá zasedání) – kameník z Hostišové práce realizovat nechce, starosta zkusí najít někoho jiného.
- **Výstavba k Machové** (viz minulá zasedání) – [REDAKCE] zpracovává územní studii respektující zadání MMZ. Zpoždění způsobeno zpracováním dokumentace k rozšíření ZŠ.
- **Žádost o dotaci na MŠMT k projektu rozšíření ZŠ o dvě kmenové učebny a tři oddělení družiny v budově kuchyně a jídelny ZŠ** (viz minulá zasedání) – [REDAKCE] zpracovává projektovou dokumentaci tak, aby mohla být včas podána žádost o dotaci na MŠMT, tj. do 30. 10. 2016 bude zpracována dokumentace pro stavební povolení, do 30. 11. 2016 prováděcí dokumentace.
- **Nabídka [REDAKCE] na převod pozemků p. č. 363/97 a 365/22** v k. ú. Mysločovice do majetku obce (viz minulá zasedání) – návrh smlouvy připraven. Zjistilo se, že na pozemcích vázne zástavní právo a věcné břemeno. Starosta zjistí podrobnosti a možnost výmazu zatížení pozemků před podpisem smlouvy.
- **Smlouva o odvádění odpadních vod s majiteli bytů na čp. 104** (viz minulá zasedání) – úkol pro Mgr. Jančíka – podepsat smlouvu s [REDAKCE], trvá.
- **Kanalizace obce** (viz minulá zasedání) – starosta a ing. Kutru se zúčastnili jednání na VaK Zlín [REDAKCE] Starosta ještě zjistí možnosti a podmínky dotace od ministerstva zemědělství a z kraje. OPŽP má neakceptovatelné podmínky. Dále zjistí, jak řešili dokumentaci a dotace v Sazovicích.
- **Aktualizace územního plánu obce** (viz minulá zasedání) – MMZ schválená verze aktualizace ÚP, byla vyvěšena na úřední desku a na příštím zastupitelstvu by se mohla schvalovat.
- **Smlouvy Míškovický poldr** (viz minulá zasedání) – kupní smlouvy s Povodím Moravy, s.p. podepsány. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu obce byla také podepsána.
- **Prodej části pozemku p. č. 93** (viz minulá zasedání) – zavkládáno.
- **OÚ je orgánem činným ve věcech dopravně správních řízení, které se týkají místních komunikací na katastru obce** (viz minulá zasedání) – MMZ veřejnoprávní smlouvu o výkonu speciálního stavebního

úřadu ve věcech místních komunikací na území obce Mysločovice dodal podepsanou, ještě schvaluje krajský úřad.

- **Dotace na vybavení knihovny technikou** (viz minulá zasedání) – dodávka techniky k projektu „Zahájení automatizace knihovny a zlepšení služeb pro čtenáře“ realizována.
- **Akce „Rekonstrukce kotelny ZŠ Mysločovice“** (viz minulá zasedání) – probíhá, dodatek smlouvy bude projednán na příštím zasedání.
- **Akce „ZŠ Mysločovice, rekonstrukce sociálního zařízení a sprch“** (viz minulá zasedání) – probíhá, dodatek smlouvy bude projednán na příštím zasedání.
- **Akce „Bezbariérové chodníky Mysločovice – úsek č.1, úsek č.2 a úsek č.5 – etapa č.5“** (viz minulá zasedání) – provedeno, zbývá dodělat terénní úpravy, termín do 30. 9. 2016.
- **Rekonstrukce dětského hřiště** (viz minulá zasedání) – smlouva podepsána a zveřejněna. Realizace bude zahájena v nejbližší době.
- **Škoda na obecním majetku – poškození stromků** (viz minulá zasedání) – Mgr. Jančík na dalším zasedání zastupitelstva seznámí s možností dalšího postupu.
- **Žádost [redacted] o předběžné schválení vedení stokové kanalizace přes obecní pozemek** (viz minulá zasedání) – mají návrh řešení, bude projednáno na dalším zasedání.
- **Vyviklaný sloupek branky k VKK na hřbitově** (viz minulá zasedání) – úkol pro ing. Kutru zajistit opravu trvá.
- **Přípojka veřejného osvětlení k nové výstavbě** (viz minulá zasedání) – ing. Kutra projednává další postup, resp. způsob a termín realizace.
- **Žádost o odkoupení části obecního pozemku p. č. 798** (viz minulá zasedání) – [redacted] návrh obce na směnu předložen, ale [redacted] s ním nesouhlasí, dál požaduje pozemek od obce, ale svůj pozemek ke směně dát nechce.
- **Zpráva o daňové kontrole poskytnutých finančních prostředků na akci „Místo pro přecházení u školy“** – kontrola ještě nebyla dokončena.
- **MŠMT vyzvalo základní školu k navrácení části dotace ve výši 16 305 Kč** (viz minulá zasedání) – jednalo se o dotaci k projektu „Cesta do Evropy“, vratka se týká porušení povinností při výběrovém řízení. Ředitelka ZŠMŠ objasnila podstatu zjištěného nedostatku. Jednalo se o chybné zadání poptávky, byla poptaná cena s DPH, správně mělo být bez DPH. Zastupitelé toto vysvětlení přijali.
- **Výměna okna v komoře k bytové jednotce č. 9 na čp. 104 v Mysločovicích** (viz minulá zasedání) – bylo realizováno
- **Uzavření Smlouvy č. 2/2016/VK o odvádění odpadních vod s [redacted] a povolení k opravě kanalizace v obecním pozemku** (viz minulá zasedání) – starosta prověří aktuální stav.
- **Výstavba k Machové – kanalizace** (viz minulá zasedání) – starosta prověří uzavření smlouvy o smlouvě budoucí. K dalšímu postupu bude svolána schůzka.
- **Dotaz p. Stokláskova na aktualizaci fotomap v kancelářích obce** (viz minulá zasedání) – starosta telefonicky urgoval, slíbili, že dodají, zatím se neozvali.
- **Hospodaření školy za 1. a 2. čtvrtletí 2016** (viz minulá zasedání) – zastupitelé s hospodařením seznámil ing. Bureš. Nebyly shledány negativní trendy ve schválených položkách rozpočtu ZŠMŠ Mysločovice. Významnější investice a opravy probíhají až ve 3. čtvrtletí, za 1. čtvrtletí byl pouze ve větším objemu pořízen nábytek.

2. Nájemní smlouva „Cyklopark Mysločovice“

Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření nájemní smlouvy „Cyklopark Mysločovice“.“ K návrhu nebyly připomínky. (4 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 2. usnesení č. XXVI/2016

3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo - „Úpravy obecního úřadu Mysločovice čp. 21“

Starosta seznámil zastupitele s návrhem dodatku. Zastupitelé doporučili projednání tohoto dodatku odložit na příští zastupitelstvo.

4. Různé

– **Žádost ředitelky ZŠMŠ Mysločovice o výjimku z nejvyššího počtu dětí MŠ** – horní třída MŠ bude mít 26 dětí. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje navýšení počtu dětí v horní třídě MŠ na 26 dětí.“ K návrhu nebyly připomínky. (4 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 3. usnesení č. XXVI/2016

– **Žádost ředitelky ZŠMŠ Mysločovice o dofinancování platu učitelky MŠ** – dosud měly 3 učitelky MŠ plný úvazek, 1 učitelka 0,8 úvazek. Od nového školního roku nárůst počtu 2 letých dětí (5). Ředitelka požaduje změnit dosud zkrácený úvazek na plný, což představuje dofinancování měsíčně částkou ve výši 4 870 Kč. Byl předložen seznam žáků MŠ dle bydliště – 20 Mysločovice, 18 Hostišovská, 12 ostatní. Starosta navrhl, aby se na krytí požadované částky podílely stejným poměrem i ostatní obce. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje příspěvek 1 948 Kč měsíčně k dofinancování navýšení mzdy 1 učitelky MŠ z důvodu zvýšení jejího úvazku. Současně schvaluje rozpočtové opatření – krytí tohoto výdaje z rezervy na paragrafu 6409, položky 6901.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 4. usnesení č. XXVI/2016

(4 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

– **Žádost** [redacted] **o souhlas se zřízením plynové přípojky k RD na pozemku 142/1** – přípojka by vedla přes obecní pozemky 145/7 a 145/8. Ing. Bureš – má se budovat přípojka plynu v nové zástavbě na pozemku 141/3 a 141/1, možná by to z tohoto směru kratší a jednodušší. Ať to zkusí prověřit. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje zřízení plynovodní přípojky k RD na pozemku 142/1 přes pozemky obce 145/7 a 145/8 v k. ú. Mysločovice.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 5. usnesení č. XXVI/2016

(4 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

– **Rozšíření ZŠ o dvě kmenové učebny a tři oddělení družiny v budově kuchyně a jídelny ZŠ** – starosta - kromě dotace z MŠMT existuje možnost i dotace z IROP, ale v tomto dotačním programu je více neuznatelných nákladů, např. kuchyně. Je možné žádat o dotaci u dvou poskytovatelů, pokud bychom nezískali dotaci z MŠMT, využít IROP. Starosta prověří, do jakého data je nutné podat žádost o dotaci z IROP.

– **Žádost o zabudování žaluzií** – nájemkyně [redacted] provozující pedikúru v „Domě služeb“ žádá o možnost osazení okenních žaluzií na vlastní náklady. Starosta jí dá souhlas s podmínkou, že v případě ukončení pronájmu nebude po obci požadovat za osazené žaluzie náhradu.

– **Ukončení provozu zubařské ordinace** – starosta oznámil ukončení provozu zubní ordinace MUDr. Drbala v Mysločovicích. Nájemní smlouva je do uzavřena na dobu neurčitou, zatím není podaná její výpověď.

– **Dopravní značení na točně** – starosta - v dotaci akci „Bezbariérové chodníky Mysločovice – úsek č. 5“ není zahrnuto osazení novými dopravními značkami. Na ŘSZK je podána žádost o schválení nového dopravního značení. Odhadovaná cena 20 – 30 tis. Kč, podle kvality zhotovení. Na dalším zastupitelstvu předloží varianty a nabídky.

– **Plakátovací plocha u zastávky na točně** – starosta – neosazoval by starou, není v dobrém stavu. Ing. Kutra – pokud se bude dělat nová, měla by být modernější, tedy korespondovat se zastávkou. Starosta – vedle ní stojí mapa v „dřevě“. Na příští zasedání starosta zajistí varianty a ceny.

– **Výpověď nájemní smlouvy na pronájem HZ** [redacted] končí v Banjo country. Byl zveřejněn záměr pronájmu.

– **Zeleň v parku pod kostelem** – starosta seznámil s možností požádat v příštím roce o dotaci na obnovu zeleně, která kryje až 60 % uznatelných nákladů. Doporučuje požádat o dotaci na obnovu zeleně v parku pod kostelem a v okolí kostela. Poptá u [redacted] možnost zpracování projektu a žádosti o dotaci.

– **Posouzení energetické náročnosti budov** – obec má zpracováno na všechny obecní budovy, kromě zdravotního střediska a obecního úřadu. Pan Stoklásek zjistí cenový odhad jeho zhotovení.

– **Žádost o podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene** – žádost předkládá ELMO a.s. – název stavby „Mysločovice, Gazdoš, kabel NN“. Jedná se o výstavbu přípojky NN zemním kabelem přes pozemek obce p. č. 389 k pozemku žadatele p. č. 278/1 z důvodu připojení dvou nových odběrných míst (2x RD). Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN na p.č. 389 v k. ú. Mysločovice.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 6. usnesení č. XXVI/2016

(4 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

– **Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci k retenční nádrži SN2 a souvisejícím objektům v k. ú. Mysločovice (poldru k Lechoticím)** – starosta seznámil se základními parametry plánovaného poldru k Lechoticím. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje znění návrhu projektové dokumentace „Retenční nádrž SN2 a související objekty v k. ú. Mysločovice.“ K návrhu nebyly připomínky.

(4 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 7. usnesení č. XXVI/2016

– **Žádost** [redacted] **o schválení věcného břemene** – žádost o věcné břemeno na vodovodní řad a právo vstupu a vjezdu. Starosta připraví standardní smlouvu o smlouvě budoucí.

– **Žádost** [redacted] **o větší prostor pro minimuzeum** – [redacted] požádala starostu o zajištění většího prostoru pro minimuzeum a jeho depozitář. Aktuálně ale obec takový prostor k dispozici nemá. Pokud se podaří realizovat v příštích letech rekonstrukci střechy obecního úřadu se zbudováním podkrovní, může se o jeho určení na tento účel uvažovat.

– **ZŠMŠ Mysločovice návrh odpisového plánu od 1. 10. 2016** – změna v souvislosti s dokončenými rekonstrukcemi. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje úpravu odpisového plánu Základní školy a mateřské školy Mysločovice, příspěvkové organizace od 1. 10. 2016, čtvrtletní výše odpisu majetku se zvyšuje z 65 886 Kč na 76 803 Kč. Současně schvaluje rozpočtové opatření – krytí zvýšení příspěvku na odpisy majetku ve správě školy zvýšeným příjmem z odvodu příspěvku zpět do rozpočtu obce.“ K návrhu nebyly připomínky.

(4 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 8. usnesení č. XXVI/2016

5. Rozpočtové opatření

Starosta seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 14/2016 (viz příloha) a zdůvodnil jim ho. Celkově dochází k snížení rozpočtu příjmů a výdajů o 99 tis. Kč. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje rozpočtové opatření č. 14/2016.“ K návrhu nebyly připomínky.

Starosta poděkoval všem za účast, sdělil, že další zasedání zastupitelstva se uskuteční pravděpodobně v pondělí 26. 9. 2016, od 18:00 hodin na obecním úřadě, ukončil zasedání zastupitelstva 12. 9. 2016 ve 21:15 hodin.

Rekapitulace usnesení z XXVI. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

konaného dne 12. 9. 2016 od 18:00 hodin

Zastupitelstvo obce Mysločovice po projednání:

1. Schvaluje program XXVI. zasedání a ověřovateli zápisu ing. Kutru a p. Stokláská.
2. Schvaluje uzavření nájemní smlouvy „Cyklopark Mysločovice“.
3. Schvaluje navýšení počtu dětí v horní třídě MŠ na 26 dětí.
4. Schvaluje příspěvek 1 948 Kč měsíčně k dofinancování navýšení mzdy 1 učitelky MŠ z důvodu zvýšení jejího úvazku. Současně schvaluje rozpočtové opatření – krytí tohoto výdaje z rezervy na paragrafu 6409, položky 6901.
5. Schvaluje zřízení plynovodní přípojky k RD na pozemku 142/1 přes pozemky obce 145/7 a 145/8 v k. ú. Mysločovice.
6. Schvaluje podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN na p. č. 389 v k. ú. Mysločovice.
7. Schvaluje znění návrhu projektové dokumentace „Retenční nádrž SN2 a související objekty v k. ú. Mysločovice“.
8. Schvaluje úpravu odpisového plánu Základní školy a mateřské školy Mysločovice, příspěvkové organizace od 1. 10. 2016, čtvrtletní výše odpisu majetku se zvyšuje z 65 886 Kč na 76 803 Kč. Současně schvaluje rozpočtové opatření – krytí zvýšení příspěvku na odpisy majetku ve správě školy zvýšeným příjmem z odvodu příspěvku zpět do rozpočtu obce.
9. Schvaluje rozpočtové opatření č. 14/2016.

datum pořízení zápisu: 16. 9. 2016, Ing. Petr Bureš v. r.

datum podpisu zápisu starostou nebo místostarostou: 21. 9. 2016

starosta Pavel Žák v. r.

místostarosta Lukáš Dovrtěl

ověřovatelé: p. Stoklásek v. r., Ing. Kutra v. r.