

## Zápis z LIII. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

Datum konání: 6. 8. 2018 od 18:05 hodin

Místo konání: Obecní úřad Mysločovice

Přítomni: 5 členů zastupitelstva obce viz prezenční listina

hosté: ////

pí Lenka Pitříková – zápis průběhu zasedání

Nepřítomni: p. Dovrtěl, Mgr. Jančík (omluveni)

Jednání zahájil starosta obce p. Pavel Žák, přivítal přítomné, prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce, zasedání je schopné usnášení. Sdělil, že zápis z LII. zasedání byl ověřen, vyložen k nahlédnutí na OÚ, nebyly proti němu podány námítky. Přednesl program jednání, za ověřovatele zápisu navrhl ing. Bureše a ing. Kutru. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje program LIII. zasedání a ověřovateli zápisu ing. Bureše a ing. Kutru.“ K návrhu nebyly připomínky. (5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

### Bod 1. usnesení č. LIII/2018

Schválený program zasedání:

1. Projednání zápisu z LII. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice
2. Žádost ZŠ – příspěvek na odstranění závad – Česká školní inspekce
3. Různé
4. Rozpočtové opatření

K jednotlivým bodům programu:

#### 1. Projednání zápisu z LII. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

- **Odkanalizování obce** (viz minulá zasedání) – starosta jednal se starostkou Sazovic, Obec Sazovice kanalizaci dokončuje, jako první při budování kanalizace vypisovali výběrové řízení na projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí. Mohli bychom oslovit konkrétní projektanty. Pak by se vypisovalo výběrové řízení na projektové práce pro stavební řízení. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice revokuje bod 2. usnesení č. LII/2018 a současně schvaluje k odkanalizování obce ve variantě napojení na ČOV Malenovice vypsání výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace pro územní rozhodnutí stavby „Mysločovice – odkanalizování.“ K návrhu nebyly připomínky.

#### Bod 2. usnesení č. LIII/2018

(5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

- **Přestavba zdravotního střediska** (viz minulá zasedání) – změny dle projektanta provést lze, [REDAKCE] byla s úpravami seznámena, ale stále nesouhlasí. Karlíkovi požadují posunutí stavby tak, aby obě stavby měly samostatné štíty a odkoupení zasahující části do jejich dvora. Starosta o tom jednal s projektantem, nelze jen tak provést demolici a posunout stavbu o kus dál jak z důvodu podmínek stavebního řízení tak i z důvodu stanovených poskytovatelem dotace. Projektantem provedeno doměření, projednal záměr projektové dokumentace na stavebním úřadě ve Zlíně. Starosta se společností K PROJEKT, Kročil a Belžík, s.r.o. uzavře smlouvu.
- **Úprava vodního toku Racková** (viz minulá zasedání) – nejednáno, úkol pro Mgr. Jančíka a starostu trvá.
- **Výstavba k Machové** (viz minulá zasedání) – dodán návrh kupní smlouvy, dokumentace - podklady k uzavření smlouvy. Nedostatky odstraněny. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření Kupní smlouvy se společností AMISTA investiční společnost, a.s., AMISTA MORAVSKÝ POZEMKOVÝ FOND, AMISTA investiční společnost, a.s. a se společností NET Development, s.r.o. k odkoupení pozemku p. č. 325/11, 325/46, 325/48, 325/45, 325/44, 325/47 a sítí na nich (komunikace a zpevněné plochy, jednotná dešťová a splašková kanalizace, venkovní osvětlení) za celkovou cenu 17 500 Kč a pověřuje starostu uzavřením smlouvy.“ K návrhu nebyly připomínky.

#### Bod 3. usnesení č. LIII/2018

(4 pro, 0 proti, 1 se zdržel) usnesení přijato

- **Přípojka veřejného osvětlení k nové výstavbě** (viz minulá zasedání) – hotovo zaměření skutečného stavu, čeká se na dodání hotové revize, následně proběhne kolaudace.
- **„Víceúčelové sportoviště u ZŠ“** (viz minulá zasedání) – ve středu se měla začít pokládat guma, ale podložil se začalo jevit jako nestabilní, i když bylo dostatečně vyvážněno. Pravděpodobně kvůli abnormálním teplotám se plocha hřšíte vůči obrubníkům zvedá. Probíhají měření, která budeme muset zaplatit, budou provedeny geologické vrty, vypracováno geologické posouzení s kompletní zprávou do 6 týdnů. Nikdo z dotčených se s takovou situací nesetkal. Určitě dojde k posunutí termínu dokončení akce, bude se muset žádat u poskytovatelů dotace o prodloužení termínu dokončení. Uvažuje se i o změně povrchu na ploše – z tartanu na umělý trávník. Na ovále by tartan zůstal, příp. oprava je reálná a rychlá, na ploše nelze tartan jen tak opravit. Ing. Kutru – podporuje navržené řešení, vrstvy gumy se dávají primárně na betonové podklady ne na sypané vrstvy. Podklad se stále hýbe, gumaři mohou přijet pokládat gumu ještě v pondělí, jinak letos už ne. Nikdo nechápe to, že se povrch zvedá, pokud by se měl hýbat, tak klesat. Starosta zjišťoval možnosti změny podmínek dotace z MMR i podmínek dle zákona o veřejných zakázkách, lze, pokud změnu technologie

a materiálu řádně zdůvodníme. Stavba je teď zastavena, uvidí se podle týdenního měření, zda jít do položení gumy na ovál a umělý trávník na střed.

- **Užívání pozemku p. č. 389** (viz minulá zasedání) – nic nového.
- **OÚ rekonstrukce obřadní místnosti a archivu** (viz minulá zasedání) – položkový rozpočet není stále zcela kompletní.

- **Byty čp. 150** (viz minulá zasedání) – na rekonstrukci sociálního zařízení v bytě pronajatém

██████████ máme tři nabídky:

MONTIM KUTRA s.r.o.	100 468 Kč bez DPH
Topič s.r.o.	139 245 Kč bez DPH
DKR-instal s.r.o.	136 579 Kč bez DPH

K výměně oken v bytě pronajatém ██████████ máme tři nabídky:

MONTIM KUTRA s.r.o.	54 954 Kč bez DPH
Topič s.r.o.	58 340 Kč bez DPH
DKR-instal s.r.o.	58 920 Kč bez DPH

Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje zadat firmě MONTIM KUTRA s.r.o. rekonstrukci sociálního zařízení v bytě pronajatém ██████████ za cenu 100 468 Kč bez DPH a výměnu oken v bytě pronajatém ██████████ za cenu 54 954 Kč bez DPH. Současně pověřuje starostu uzavřením smlouvy o dílo a schvaluje rozpočtové opatření – krytí těchto výdajů ponížením rezervy na paragrafu 6409, položce 6901.“ K návrhu nebyly připomínky. (4 pro, 0 proti, 1 se zdržel) usnesení přijato

#### **Bod 4. usnesení č. LIII/2018**

Starosta pověřil ing. Kutru domluvením termínu provádění prací s nájemníky.

- **Příspěvek na školská zařízení společného školského obvodu** (viz minulá zasedání) – dobropis Obci Hostišová vystaven, ale Mgr. Jančík zatím předžalobní výzvy obcím nevystavil, úkol trvá. Se stanoviskem k vystoupení ze školského obvodu, které si Obec Lehotice nechala vypracovat, jsme seznámeni zatím nebyli.

- **Převod majetku a souhlas s vyřazením majetku – Základní škola a mateřská škola Mysločovice, příspěvková organizace** (viz minulá zasedání) – prodán kotel 80 l, špalek řeznický a škrabka na brambory. U zbývajících nabízeného majetku bude ponížena prodejní cena. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje Základní škole a mateřské škole Mysločovice, příspěvkové organizaci převod mycího stroje s příslušenstvím (inv. č. 208), kotle 150 l (inv. č. 205), kotle 80 l (inv. č. 5064), škrabky na brambory (inv. č. 5098), špalku řeznického (inv. č. 5220), mycího dvojřezu (inv. č. 5226)) k 19. 7. 2018 zpět do majetku zřizovatele.“ K návrhu nebyly připomínky. (5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo)

#### **usnesení přijato Bod 5. usnesení č. LIII/2018**

- **Projektové práce, Změna č. 1 Územního plánu Mysločovice** (viz minulá zasedání) – pracuje se na návrhu smlouvy, bude podepsána v nejbližší době.

- **Obnova povrchu silnice Lehotice – Mysločovice** (viz minulá zasedání) – až na dosypání krajnic hotovo.

- **Předání majetku do správy ZŠMŠ** (viz minulá zasedání) – větší nedostatky jsou vyřešeny (fasáda, parapety, ...), zbylé se řeší. V šatnách se objevila vlhkost, snad z horka, problém může přetrvávat i 2-3 roky, potvrdil i ing. Kutra. Bude nachystané pro provoz od 1. září. Proběhla kamerová zkouška kanalizace u jídelny, kanalizace je ucpaná, nutno pročistit. Jak zapršelo, tak jim do sklepa tekla voda. Pokud nepůjde vyčistit, tak se bude muset řešit stavebně. Zastupitelé – ať si pí ředitelka v rámci běžné údržby zavolá na pročistění firmu. Tento čtvrtek se starosta ve škole setká s pí ředitelkou, shrne se, co je hotové a co ne.

- **Vítání občánků** (viz minulá zasedání) – stále nevíme termín rekonstrukce obřadní místnosti, viz výše.

- **██████████ ukončení nájmu prostor v budově zdravotního střediska dohodou** (viz minulá zasedání) – prostory vystěhovány, předány.

- **Místní program obnovy vesnice Mysločovice na roky 2014-2019, Volební program Obce**

**Mysločovice na roky 2014-2018** (viz minulá zasedání) - zastupitelé posoudili plnění MPOV v letošním roce a vzhledem k podávaným žádostem o dotace a finančním možnostem obce navrhli úpravu pro roky 2018 a další (viz příloha). Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje úpravu Místního programu obnovy vesnice na roky 2014 – další.“ K návrhu nebyly připomínky.

#### **Bod 6. usnesení č. LIII/2018**

5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Plnění Volebního programu Obce Mysločovice na roky 2014-2018 bude posouzeno na příštím zasedání.

#### 2. **Žádost ZŠ – příspěvek na odstranění závad – Česká školní inspekce**

Jedná se o ČŠI vytykané závady v ZŠ – doplnění chybějící mříže na podestě schodiště a posun zábradlí u lezecké stěny v budově varny, výměna 2 ks kanalizačních poklopů v novém dláždění za budovou ZŠ. Škola žádá o příspěvek na zafinancování prací. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje příspěvek 24 110 Kč Základní škole a mateřské škole Mysločovice, příspěvkové organizaci na odstranění závad v ZŠ uvedených v závěru inspekční zprávy České školní inspekce. Současně schvaluje rozpočtové opatření – krytí tohoto výdaje ponížením výdajů na paragrafu 6409, položce 6901.“ K návrhu nebyly připomínky. (5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

#### **Bod 7. usnesení č. LIII/2018**

### 3. Různé

- **Žádost ZŠMŠ o schválení odpisového plánu od 1. do 31. 7. 2018** – změna o 1 Kč v důsledku zaokrouhlení. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje odpisový plán Základní školy a mateřské školy Mysločovice, příspěvkové organizace na 1. - 31. 7. 2018, měsíční odpis 34 251,70 Kč.“ K návrhu nebyly připomínky. 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

#### **Bod 8. usnesení č. LIII/2018**

- **Žádost ZŠMŠ o schválení odpisového plánu od 1. 8. 2018** – z důvodu převodu části majetku zpět zřizovateli. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje odpisový plán Základní školy a mateřské školy Mysločovice, příspěvkové organizace od 1. 8. 2018, měsíční odpis 33 227,70 Kč.“ K návrhu nebyly připomínky. 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

#### **Bod 9. usnesení č. LIII/2018**

- **Vícepráce nádvoří ZŠ** – naše akce na předláždění nádvoří ZŠ hotova. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje předat do správy Základní škole a mateřské škole Mysločovice, příspěvkové organizaci k 6. 8. 2018 Předláždění nádvoří základní školy v celkové hodnotě 642486,87 Kč (inv. č. DHM 00181).“ K návrhu nebyly připomínky. 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

#### **Bod 10. usnesení č. LIII/2018**

Ze strany školy požadováno dodláždění dalších metrů, zasypaní drenáží a původních odvodňovacích žlabů, dosazení obrubníků pro ukončení dlažby na nádvoří mezi družinou a kotelnou, aby se neuvolňovala dlažba, nebylo s tím původně počítáno. Škola žádá o příspěvek na zafinancování prací. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje příspěvek 73 725 Kč Základní škole a mateřské škole Mysločovice, příspěvkové organizaci na dodláždění nádvoří ZŠ, zasypaní drenáží a původních odvodňovacích žlabů, dosazení obrubníků pro ukončení dlažby na nádvoří mezi družinou a kotelnou. Současně schvaluje rozpočtové opatření – krytí tohoto výdaje snížením výdajů na paragrafu 6409, položce 6901.“ K návrhu nebyly připomínky. (4 pro, 0 proti, 1 se zdržel) usnesení přijato

#### **Bod 11. usnesení č. LIII/2018**

- **Navýšení kontejnerů na tříděný odpad** – zvyšuje se množství plastového a papírového odpadu, starosta požádá o bezplatnou zápůjčku dalších 6 kontejnerů na plasty (k čp. 96, na Stránku, pod les, k hasičské zbrojnici) a 1 na papír (k hasičské zbrojnici). Ale pravděpodobně bude možné až od příštího roku. Zatím se posílí vývoz stávajících kontejnerů na plast, v srpnu až září budou vyváženy týdně, náklad na 1 vývoz 750 Kč bez DPH.

- **Česká školní inspekce – Protokol o kontrole, Inspekční zpráva** – nedostatek řešen (předláždění části nádvoří MŠ).

- **Hospodaření školy** – ing. Bureš seznámil zastupitele s výsledky školy za 1. pololetí roku. V ZŠ vše v normě, čerpání rozpočtu odpovídá čerpání v rámci roku, rozpočet upravován, budou „hledat“ finance na opravy lavic a židlí (zatrhávání oblečení). ŠJ ZŠ – oprava pánve, družina – provoz byl v jiných prostorách, zatím neplněno. MŠ – průběžně čerpáno. V rezervním fondu mají cca 350 tis. Kč. Zastupitelé žádají pí ředitelku o plán čerpání rezervního fondu v souvislosti s návrhem rozpočtu na rok 2019, který by měl být začátkem října předložen. Požadují předložení aktualizovaného plánu oprav.

- **Pan Stoklásek upozornil na již delší dobu zaparkované auto u hřbitova** – starosta zná majitele, jednal s ním. Dále apeloval na **prořezání borovic u obchodu** – nebezpečné pro provoz na komunikaci, brání výhledu. Upozornil na **zarostené chodníky na hřbitově**.

- Ing. Kutra k **akci Běžte do Háje** – původně měla samotná akce proběhnout ze soboty na neděli, ale ve skutečnosti se už od pátku akce rozjela na plno, poslední dozvuky v pondělí ve 22 hodin. Pokud už příští rok budou k Machově nové domky, tak bude s akcí problém. Starosta – bylo bezvětrí, neslo se to řádně. Pan Stoklásek – v pátek bylo na Stránce slyšet minimálně, ale v sobotu hodně i přes den. Ing. Bureš – úklid byl zajištěn perfektně. Ing. Kutra – naprosto nevhodné jsou tyto vícedenní akce, pokud je zábava, tak trvá několik hodin, ale toto jsou tři dny. Požaduje usnesení, aby se vícedenní akce nepovolovaly. Starosta – nechejme to na rozhodnutí nového zastupitelstva. Paní Pitřiková – s žádostí chodí cca dva měsíce dopředu, letos se jejich žádost projednávala na zastupitelstvu začátkem června, kdy už mají zajištěn program s účinkujícími, měli by s tím být seznámeni dopředu. Ing. Kutra – bylo by dobré jim říct dopředu, byla by to z naší strany slušnost, aby s tím mohli počítat.

- **Zemědělská společnost KLM, s.r.o. – žádost o uzavření Dodatku č. 4 k Pachtovní smlouvě** – zřejmě už letos se bude realizovat suchý poldr na Lehotice. KLM plánuje příští týden oset pole řepkou, ale 20. 8. se předává staveniště. V dodatku jsou dle projektové dokumentace poníženy pronajaté pozemky o pozemky dotčené stavbou a části pozemků, které budou sloužit pro příjezd. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření Dodatku č. 4 k Pachtovní smlouvě uzavřené se Zemědělskou společností KLM, s.r.o.“ K návrhu nebyly připomínky. (4 pro, 0 proti, 1 se zdržel) usnesení přijato

#### **Bod 12. usnesení č. LIII/2018**

- **Žádost [redacted] z DDM Astra Zlín o pronájem sálu HZ pro konání příměstského tábora** – žádá jako minulé roky, především pro mysločské děti, kapacita 20 dětí, pokud počasí dovolí, budou čas trávit venku, v sále by se jen stravovali. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje pronájem sálu HZ za 2 000 Kč pro DDM Astra Zlín na dny 20. – 24. 8. 2018 ke konání příměstského tábora

s tím, že bude dána možnost přednostního přihlášení pro mysločské děti.“ K návrhu nebyly připomínky.

**Bod 13. usnesení č. LIII/2018**

(5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

**4. Rozpočtové opatření**

Starosta seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 15/2018 (viz příloha) a zdůvodnil jim ho. Celkově dochází ke zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů o 32 874 Kč. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje rozpočtové opatření č. 15/2018.“ K návrhu nebyly připomínky.

**Bod 14 usnesení č. LIII/2018**

(5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Starosta poděkoval všem za účast, sdělil, že další zasedání zastupitelstva se uskuteční pravděpodobně v pondělí 3. 9. 2018 od 18:00 hodin na obecním úřadě, ukončil zasedání zastupitelstva 6. 8. 2018 ve 20:25 hodin.

**Rekapitulace usnesení z LIII. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice**

konaného dne 6. 8. 2018 od 18:05 hodin

Zastupitelstvo obce Mysločovice po projednání:

1. Schvaluje program LIII. zasedání a ověřovateli zápisu ing. Bureše a ing. Kutru.
2. Revokuje bod 2. usnesení č. LII/2018 a současně schvaluje k odkanalizování obce ve variantě napojení na ČOV Malenovice vypsání výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace pro územní rozhodnutí stavby „Mysločovice – odkanalizování“
3. Schvaluje uzavření Kupní smlouvy se společností AMISTA investiční společnost, a.s., AMISTA MORAVSKÝ POZEMKOVÝ FOND, AMISTA investiční společnost, a.s. a se společností NET Development, s.r.o. k odkoupení pozemku p. č. 325/11, 325/46, 325/48, 325/45, 325/44, 325/47 a sítí na nich (komunikace a zpevněné plochy, jednotná dešťová a splašková kanalizace, venkovní svícení) za celkovou cenu 17 500 Kč a pověřuje starostu uzavřením smlouvy.
4. Schvaluje zadat firmě MONTIM KUTRA s.r.o. rekonstrukci sociálního zařízení v bytě pronajatém [redacted] za cenu 100 468 Kč bez DPH a výměnu oken v bytě pronajatém [redacted] za cenu 54 954 Kč bez DPH. Současně pověřuje starostu uzavřením smlouvy o dílo a schvaluje rozpočtové opatření – krytí těchto výdajů snížením rezervy na paragrafu 6409, položce 6901.
5. Schvaluje Základní škole a mateřské škole Mysločovice, příspěvkové organizaci převod mycího stroje s příslušenstvím (inv. č. 208), kotle 150 I (inv. č. 205), kotle 80 I (inv. č. 5064), škrabky na brambory (inv. č. 5098), špalku řeznického (inv. č. 5220), mycího dvojdrezu (inv. č. 5226) k 19. 7. 2018 zpět do majetku zřizovatele.
6. Schvaluje úpravu Místního programu obnovy vesnice na roky 2014 – další.
7. Schvaluje příspěvek 24 110 Kč Základní škole a mateřské škole Mysločovice, příspěvkové organizaci na odstranění závad v ZŠ uvedených v závěru inspekční zprávy České školní inspekce. Současně schvaluje rozpočtové opatření – krytí tohoto výdaje snížením výdajů na paragrafu 6409, položce 6901.
8. Schvaluje odpisový plán Základní školy a mateřské školy Mysločovice, příspěvkové organizace na 1. - 31. 7. 2018, měsíční odpis 34 251,70 Kč.
9. Schvaluje odpisový plán Základní školy a mateřské školy Mysločovice, příspěvkové organizace od 1. 8. 2018, měsíční odpis 33 227,70 Kč.
10. Schvaluje předat do správy Základní škole a mateřské škole Mysločovice, příspěvkové organizaci k 6. 8. 2018 Předláždění nádvoří základní školy v celkové hodnotě 642486,87 (inv. č. DHM 00181).
11. Schvaluje příspěvek 73 725 Kč Základní škole a mateřské škole Mysločovice, příspěvkové organizaci na dodláždění nádvoří ZŠ, zasypání drenáží a původních odvodňovacích žlabů, dosazení obrubníků pro ukončení dlažby na nádvoří mezi družinou a kotelnou. Současně schvaluje rozpočtové opatření – krytí tohoto výdaje snížením výdajů na paragrafu 6409, položce 6901.
12. Schvaluje uzavření Dodatku č. 4 k Pachtovní smlouvě uzavřené se Zemědělskou společností KLM, s.r.o.
13. Schvaluje pronájem sálu HZ za 2 000 Kč pro DDM Astra Zlín na dny 20. – 24. 8. 2018 ke konání příměstského tábora s tím, že bude dána možnost přednostního přihlášení pro mysločské děti.
14. Schvaluje rozpočtové opatření č. 15/2018.

datum pořízení zápisu: 13. 8. 2018, Lenka Pitříková v. r.

datum podpisu zápisu starostou nebo místostarostou: 13. 8. 2018

starosta Pavel Žák v. r.

místostarosta Lukáš Dovrtěl

ověřovatelé: Ing. Petr Bureš v. r., ing. Radim Kutra v. r.