

Zápis z XXVI. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

Datum konání: 10. 7. 2024 od 18:10 hodin
Místo konání: budova obecního úřadu, Mysločovice č. p. 21
Přítomni: 7 členů zastupitelstva obce
hosté: ////
pí Lenka Pitříková – zápis průběhu zasedání
Nepřítomni: ////

Navržený program zasedání:

1. Projednání výběrového řízení k akci ZŠ Mysločovice - venkovní učebna a střecha, konektivita a odborné učebny
2. Různé

Jednání zahájil starosta obce p. Petr Jurášek, přivítal přítomné, prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce, zasedání je schopné usnášení. Za ověřovatele zápisu navrhl Ing. Kutru a p. Žáka. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje následující program XXVI. zasedání:

1. Projednání výběrového řízení k akci ZŠ Mysločovice - venkovní učebna, konektivita školy, rekonstrukce a modernizace odborných učeben
2. Různé

a ověřovateli zápisu Ing. Kutru a p. Žáka.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení schváleno.

Bod 1. usnesení č. XXVI/2024

K jednotlivým bodům programu:

1. Projednání výběrového řízení k akci ZŠ Mysločovice - venkovní učebna, konektivita školy, rekonstrukce a modernizace odborných učeben

Jedná se o stavební dozor na probíhající stavební práce. Starosta oslovil čtyři firmy, nabídku podala jedna, a to Ing. Pavel Zimčík, nabídková cena 198 tis. Kč, neplátce DPH. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje k akci „ZŠ Mysločovice – venkovní učebna a střecha“ uzavřít Smlouvu na výkon technického dozoru stavebníka s Ing. Pavlem Zimčíkem, Prostřední 2613, 760 01 Zlín, IČO 40944255 s nabídkovou cenou 198 000 Kč.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení schváleno.

Bod 2. usnesení č. XXVI/2024

2. Různé

- **Nabídka TJ SOKOL – prodej pozemku p. č. 182/43** – jedná se o trvalý travní porost, pozemek trojúhelníkového tvaru naproti čp. 162 a 59, 1128 m², na základě znaleckého posudku minimální částka za 1 m² 1 560 Kč, nabízí přednostně obci za 1 759 680 Kč.

Pan Žák – částka se mu zdá vysoká, dřívější domluva byla cca 600 Kč/m², abychom pomohli TJ SOKOL.

V územním plánu vedeno jako veřejné prostranství. Proč nyní taková cena? Obec tento pozemek nepotřebuje.

Ing. Bureš – jedná se o logický požadavek TJ SOKOL. Pan Žák – hrozí, že pozemek koupí někdo jiný, kdovíco tam postaví.

Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje odkoupení pozemku p. č. 182/43 od TJ SOKOL Mysločovice, z.s. za nabídkovou cenu 1 759 680 Kč.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Výsledek hlasování: pro 0, proti 5, zdrželi se 2. Usnesení neschváleno.

- **Žádost o povolení položením rozebíratelné zámkové dlažby na část příjezdové cesty** na pozemku p. č. 403 ve vlastnictví obce Mysločovice k jeho rodinnému domu na parc. č. 278/3.

Situační plán se zakresleným požadavkem předal předsedovi stavebního výboru, Ing. Kutrovi.

Pan Utinek – je si vědom toho, že po pozemku obce jezdí těžká auta? Ing. Kutra – je to veřejná

komunikace, dlažba bude rozebíratelná. Pan Žák – upozornil na existující rošt kanalizace, potřebu obnovení jeho funkčnosti. Ing. Kutra – i rošt u márnice není pravděpodobně funkční. Pan Utinek – v místě je plánováno parkoviště pro hřbitov, bude to na sebe navazovat? Ing. Kutra – počítá se s tím.

Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje položení rozebíratelné zámkové dlažby na část příjezdové cesty na pozemku obce p. č. 403 v k. ú. Mysločovice k jeho rodinnému domu na p. č. 278/3 v k. ú. Mysločovice dle dodaného situačního plánu za podmínky obnovení odtokové kanalizace včetně roštu.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení schváleno.

Bod 3. usnesení č. XXVI/2024

- **Žádost** o souhlas obce s výstavbou garáže – starosta informoval o záměru Pan Žák, Ing. Kutra – je to v rozporu s územní studií. Zastupitelé – je třeba odkázat architekta, který garáž navrhuje, na naši platnou studii, ať mu plánuje v souladu s ní. Starosta připomněl, že má na hranici pozemku postavenou betonovou zeď, sice povolenou, ale také bez souladu se studií. Pan Utinek. Dům naproti má také dodatečně námi povolenou malou zídku.
- **Plátcovství k DPH a stočné v obci** – od 29. 6. 2024 je obec plátcem DPH, stočné pro občany bylo stanoveno v prosinci 2023 pro rok 2024 ve výši 700 Kč na občana. Splatnost je 30. 9., některými občany již bylo uhrazeno. Z důvodu vzniku plátcovství obce k DPH nebude pro zbytek roku 2024 sazba měněna, DPH 12 % půjde k tíži obce. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje, že i přesto, že se obec od 29. 6. 2024 stala plátcem DPH, nebude měněna konečná výše sazby za likvidaci odpadních vod ve výši 700 Kč na osobu a rok (tj. 19,45 Kč/m³) stanovená pro rok 2024.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení schváleno.

Bod 4. usnesení č. XXVI/2024

- **Rozpočtové opatření** - starosta seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 13/2024 (viz příloha) a zdůvodnil jim ho. Celkově dochází k navýšení rozpočtu příjmů a výdajů cca o 13 176 tis. Kč, jedná se o zapracování dotací na půdní vestavbu OÚ a ZŠ venkovní učebna atd. do rozpočtu obce, snížení financování o 6 886 tis. Kč. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje rozpočtové opatření č. 13/2024.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení schváleno.

Bod 5. usnesení č. XXVI/2024

- **Žádost Zlín Net, a.s. o vyjádření ke stavbě „MSZN_Machová – Propoj Mysločovice-Machová“** – za uzavření smlouvy o služebnosti, zřízení věcného břemene, nám nabízejí 20 Kč/m² bez DPH, jedná se o cca 146 m². Zastupitelé – připomenout jim, že původně nabízeli 30 Kč/m² bez DPH, mají zohlednit plánovanou trasu cyklostezky a doporučují vést vedení po druhé straně komunikace.

Starosta poděkoval všem za účast, sdělil, že další zasedání zastupitelstva se uskuteční pravděpodobně v pondělí 12. 8. 2024 na obecním úřadě, ukončil zasedání zastupitelstva 10. 7. 2024 v 18:50 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
3. Návrh rozpočtového opatření č. 13/2024

Rekapitulace usnesení z XXVI. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

konaného dne 10. 7. 2024 od 18:10 hodin

Zastupitelstvo obce Mysločovice po projednání:

1. Schvaluje následující program XXVI. zasedání:
 1. Projednání výběrového řízení k akci ZŠ Mysločovice - venkovní učebna, konektivita školy, rekonstrukce a modernizace odborných učeben
 2. Různéa ověřovateli zápisu Ing. Kutru a p. Žáka.
2. Schvaluje k akci „ZŠ Mysločovice – venkovní učebna a střecha“ uzavřít Smlouvu na výkon technického dozoru stavebníka s Ing. Pavlem Zimčíkem, Prostřední 2613, 760 01 Zlín, IČO 40944255 s nabídkovou cenou 198 000 Kč.
3. Schvaluje položení rozebíratelné zámkové dlažby na část příjezdové cesty na pozemku obce p. č. 403 v k. ú. Mysločovice k jeho rodinnému domu na p. č. 278/3 v k. ú. Mysločovice dle dodaného situačního plánu za podmínky obnovení odtokové kanalizace včetně roštu.
4. Schvaluje, že i přesto, že se obec od 29. 6. 2024 stala plátcem DPH, nebude měněna konečná výše sazby za likvidaci odpadních vod ve výši 700 Kč na osobu a rok (tj. 19,45 Kč/m³) stanovená pro rok 2024.
5. Schvaluje rozpočtové opatření č. 13/2024.

Datum vyhotovení zápisu: 15. 7. 2024 pí Lenka Pitřáková v. r.

Datum podpisu zápisu starostou nebo místostarostou: 15. 7. 2024

starosta p. Petr Jurášek v. r.

místostarosta p. Pavel Žák

Ověřovatelé: Ing. Radim Kutra v. r., p. Pavel Žák v. r.