Příloha č. 3

Obec Mysločovice
se sídlem: Mysločovice 21, 763 01
jejímž jménem jedná: Pavel Žák, starosta
IČ: 00284211
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Zlín, č.ú.: 1400338339/0800
variabilní symbol: číslo smlouvy
dále jako „objednatel“

a

firma
se sídlem:
jejímž jménem jedná:
ve věcech smluvních:
ve věcech technických:
IČ:
DIČ:
zapsán:
bankovní spojení:
kontaktní osoba:
dále jako „zhotovitel“

u z a v í r a j í t u t o

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.
PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla (bod 2.) a závazek objednatele k zaplacení ceny za dílo (článek V.).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, jež spočívá v provedení kompletní stavební dodávky. Dílem dle této smlouvy je realizace stavebních prací:

„Rekonstrukce veřejného osvětlení na hřbitově v Mysločovicích“

v rozsahu dle podkladů uvedených v čl. II.

3. Předmět plnění zhotovitele tvoří také kvalitní a bezchybné provedení následujících a v dalších článcích této smlouvy uvedených souvisejících činností:
   3.1 zajištění a provedení všech opatření stavebně technického charakteru potřebných k řádnému provedení díla,
   3.2 zabezpečení podmínek stanovených správci dopravní a technické infrastruktury,
   3.3 doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu v místě stavby ve vhodném balení a na vhodném místě. Skladování musí být zajištěno tak, aby nedošlo ke kontaminaci pozemních ani podzemních vodních zdrojů. Z uvedeného důvodu se zhotovitel zavazuje postupovat při provádění díla s maximální obezřetností a odbornou péčí,
   3.4 umožnění pravidelné technické prohlídky stavby technickým dozorem investora i objednatelem,
   3.5 odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy,
   3.6 provádění veškerých dodávek a prací na stavbě v souladu s obecně závaznými právními předpisy a s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
   3.7 zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s obecně závaznými právními předpisy,
   3.8 zajištění ochrany životního prostředí dle platných předpisů,
   3.9 vedení stavebního deníku v rozsahu čl. VII této smlouvy a předání jeho originálu objednateli při protokolárním předání a převzetí díla. Stavební deník bude vždy na stavbě k dispozici zástupcům objednatele, popř. dalším oprávněným osobám,
   3.10 po celou dobu výstavby zajištění pojištění vlastního majetku nebo věcí v užívání zhotovitele (movité věci, zásoby) v místě stavby pro případ živelné pohromy, krádeže nebo poškození třetí osobou. Povinnost udržovat pojištění odpovědnosti za škodu po dobu výstavby v přiměřené výši a mít po celou dobu výstavby uzavřeno pojištění zaměstnanců pro případ úrazu nebo smrti včetně úrazů, které vzniknou ze zavinění zhotovitele na stavbě. Zhotovitel předloží k datu podpisu smlouvy kopii platné pojistné smlouvy nebo potvrzení o pojištění,
   3.11 opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření, vyplývající z povahy prací, zajišťuje na svých pracovištích zhotovitel, včetně přechodů přes výkopy a přístupu do již existujících objektů. Odpady vznikající během provádění díla bude zhotovitel likvidovat v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Dle zák. č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých zákonů (zákon o ochraně ovzduší), ve znění pozdějších předpisů při realizaci stavby nesmí být

zhotovitelem překročeny limity znečišťujících látek a okolí nadměrně zatěžováno prachem, hlukem a zápachem,

3.12 provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyce, a jejich předání objednateli průběžně bez zbytečného odkladu, nejpozději však při zahájení přejímacího řízení nebo jeho části,

3.13 provedení individuálního vyzkoušení částí stavby v souladu s požadavky objednatele dle této smlouvy,

3.14 provedení komplexního vyzkoušení díla v souladu s požadavky zadavatele a touto smlouvou,

3.15 zaškolení obsluhy technologického zařízení,

3.16 předání záručních listů a návodů k obsluze ke strojům a zařízením v českém jazyce,

3.17 poskytnutí know-how, licencí, programového vybavení (SW) a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy a eventuální rekonstrukce stavby,

3.18 důsledný úklid staveniště – pracoviště a objektů zařízení stanoviště či skládek v průběhu stavby, na konci každého pracovního dne a před protokolárním předáním a převzetím díla,

3.19 bezodkladné odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

II.
PODKLADY PRO PROVEDENÍ DÍLA

1. Podkladem pro provedení díla – výkaz výměr a osobní prohlídka místa staveniště.
2. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cena jsou dány v bodě 1.

III.
DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Provádění díla bude zahájeno bezodkladně po uzavření této smlouvy:
   předpokládané zahájení od **1. 9. 2015.**
2. Dílo bude provedeno (řádně ukončeno a předáno) do **31. 12. 2015.**
3. Dodržení termínu provedení zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
4. Termín zahájení provádění díla je podmíněn řádným ukončením výběrového řízení. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení z uvedeného důvodu. Pokud tato změna nebude o více jak 7 dnů ode dne předpokládaného termínu zahájení, pak

nemá vliv na termín předání a převzetí díla uvedený ve smlouvě. Pokud se z důvodů na straně objednatele spočívajících v pozdějším ukončení zadávacího řízení nepodaří zahájit provádění díla ani do 7 dnů ode dne předpokládaného termínu zahájení, má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení o dobu shodnou s dobou, o kterou bylo zahájeno později.

5. Místo plnění – katastr obce Mysločovice, místní hřbitov

IV.
PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně (předáno osobně kontaktní osobě, e-mailem, poštou nebo faxem) k převzetí díla dle čl. I nejméně 5 pracovních dní předem.
2. O předání a převzetí díla sepíšou smluvní strany předávací protokol, který bude mimo jiné obsahovat soupis případných vad a nedodělků. Po podepsání protokolu o předání a převzetí objednatelem, zhotovitelem se veškeré údaje v něm uvedené považují za dohodnuté. Podpisem protokolu všemi výše uvedenými stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla. Rovněž platí, že objednatelem v protokolu sepsané závady nebo popis, jak se projevují, zhotovitel odstraní v dohodnutých lhůtách a na své náklady.

V.
CENA ZA DÍLO

1. Cena za provedení díla v rozsahu čl. I této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální, bez možnosti navyšování a zahrnuje všechny náklady spojené s řádnou a včasnou realizací předmětu plnění dle této smlouvy.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta ve výši uvedené ve výkazu výměr (rozpočtu), který je přílohou č. 1 této smlouvy, a to:

	CENA CELKEM BEZ DPH	DPH 21 %	CENA CELKEM S DPH
Provedené dílo v rozsahu čl. I odst. 2	_____	_____	_____

3. V případě, že v průběhu realizace dojde k rozšíření nebo redukci smluvených prací, budou tyto řešeny dodatkem k této smlouvě o dílo po vzájemné dohodě obou smluvních stran.
4. Ke změně sjednané ceny celkem s DPH dojde, pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH.

VI.
PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce.
2. Fakturace proběhne po předání díla zhotovitelem objednateli. Faktura (daňový doklad) bude vystaven nejpozději do 14. kalendářních dnů od uplynutí data odsouhlasení provedených prací a dodávek.
3. Doba splatnosti daňového dokladu je 30 dní. Lhůta splatnosti se počítá ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu zadavateli.
4. Veškeré finanční transakce budou probíhat v měně koruna česká a rovněž se má za to, že veškeré cenové údaje jsou v této měně. Dílo lze převzít v momentě, kdy nemá žádné vady a nedodělky.
5. Překročení nabídkové ceny zadavatel nepřipouští.
6. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy se lhůtou splatnosti daňového dokladu 30 dnů ode dne jeho prokazatelného doručení do sídla objednatele. Zhotovitel se zavazuje doručit fakturu objednateli do 3 pracovních dnů od jejího vystavení.
7. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

VII.
STAVEBNÍ DENÍK, KONTROLY DÍLA

1. Zhotovitel je povinen vést stavební (montážní) deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací a další údaje.
2. Obě strany se dohodly, že stavební (montážní) deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a odpovídat běžným stavebním zvyklostem. Objednatel se zavazuje zápisy v deníku průběžně sledovat.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.
4. Objednatel bude organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel zavazuje zúčastnit.
5. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatele ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.

VIII.
NEBEZPEČÍ ŠKODY, VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na majetku objednatele, která vznikne v souvislosti s jeho činností dle této smlouvy. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s předmětem díla.
2. Zhotovitel odpovídá za škody až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednateli. Před zahájením prací má zhotovitel povinnost předložit pojistnou smlouvu s krytím minimálně 1,5 mil. Kč v originále nebo úředně ověřené kopii.
3. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

IX.
ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí objednatelem.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku dohodnutému ve smlouvě o dílo.
3. Drobné vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení.

X.
ZÁRUKA

1. Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem.
2. Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací a zabudovaných materiálů je minimálně **24 měsíců** a počíná běžet dnem předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté. Zhotovitel poskytuje tuto záruku na provedené práce a zabudované materiály.
4. Odstranění závady bude provedeno do 3 dnů od písemného nahlášení závady objednatelem zhotoviteli, nebude-li písemně dohodnuto jinak.

XI.
SMLUVNÍ POKUTY

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla (řádným ukončením a předáním), zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý započatý den prodlení.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků vyplývajících z předávacího

protokolu, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení.

3. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit 5.000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
4. Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobenou mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

XII.
PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLUVNÍ POVINNOSTI

Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
- dostane-li se zhotovitel do prodlení s provedením (řádným ukončením a předáním) díla dle lhůt a termínů v této smlouvě uvedených.

XIII.
ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:

a) v případě nedodržování termínů sjednaných ve smlouvě,
b) v případě hrubého porušování BOZP, PO a ochrany životního prostředí ze strany zhotovitele.

XIV.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva a obchodněprávní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním této smlouvy o dílo.
4. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou stran.
6. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
7. Přílohy smlouvy:

   - č. 1 – Oceněný výkaz výměr

- č. 2 – Čestné prohlášení
- č. 3 – výpis z obchodního rejstříku, živnostenské oprávnění
- č. 4 – jiný doklad prokazující odbornou způsobilost

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo Obce Mysločovice
Datum a číslo jednací:

V Mysločovicích dne

V dne

objednatel

Obec Mysločovice

zhotovitel

……

Pavel Žák

starosta

……

zhotovitel