

Zápis z XX. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

Datum konání: 4. 4. 2016 od 18:05 hodin

Místo konání: Obecní úřad Mysločovice

Přítomni: 6 členů zastupitelstva obce viz prezenční listina

hosté: ing. arch. Dřímál Martin, p. Utinek Václav

pí Lenka Pitříková – zápis průběhu zasedání

Nepřítomni: Ing. Kutra (omluven)

Jednání zahájil starosta obce p. Pavel Žák, přivítal přítomné, prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce, zasedání je schopné usnášení. Sdělil, že zápis z XIX. zasedání byl ověřen, vyložen k nahlédnutí na OÚ, nebyly proti němu podány námítky. Přednesl program jednání, za ověřovatele zápisu navrhl ing. Bureše a p. Juráška.

Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje program XX. zasedání a ověřovateli zápisu ing. Bureše a p. Juráška.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 1. usnesení č. XX/2016

(6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Schválený program zasedání:

1. Projednání zápisu z XIX. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice
2. Schválení účetní závěrky a rozdělení výsledku hospodaření Základní školy a mateřské školy Mysločovice, příspěvkové organizace za rok 2015
3. Schválení účetní závěrky a závěrečného účtu Obce Mysločovice za rok 2015
4. Smlouvy Míškovický poldr
5. Směna části pozemku p. č. 585
6. Prodej části pozemku p. č. 93
7. Různé
8. Rozpočtové opatření

K jednotlivým bodům programu:

1. Projednání zápisu z XIX. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

- **Územní studie k lokalitě za školou** (viz minulá zasedání) – zastupitelé si návrh prostudovali. Starosta apeloval na zachování zeleného pásu mezi komunikací a sousedními parcelami (od školy). Ing. Bureš navrhl doplnit svrchu tento zelený pás na š. cca 1,5 m, podél čp. 217, stejně jako je podél čp. 216. Starosta apeloval na zrušení zeleného pásu o š. 0,5 m mezi komunikací a chodníkem (od pole). Zastupitelé se shodli na tom, že komunikace obousměrná š. 5,5 m by měla být zesponu po plánovaný vjezd na hřiště, odtud nahoru pak jednosměrná. Vedle komunikace, směrem k výstavbě chodník š. 2 m a pás š. 0,5 m např. pro umístění VO. Ing. arch. Dřímál studii takto upraví nejpozději do 10 dnů. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje upravenou územní studii k lokalitě za školou.“

K návrhu nebyly připomínky.

(6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 2. usnesení č. XX/2016

- **Úprava vodního toku Racková** (viz minulá zasedání) – na OÚ proběhla schůzka zástupců Zemetu, Lesů ČR a obce. Zemet souhlasí se vstupem na pozemek (dočasný zábor) i s odprodejem části pozemku (trvalý zábor), ale požaduje určitou cenu, doplácela by to obec. Lesy ČR měly po schůzce poslat návrh pro odprodej části pozemků Zemetu k jednání se Zemetem, zatím nemáme nic. Co se týká odvodnění, obnovila by se příkopa, která tam historicky byla. O možnosti rozprostit přebytečný výkopek po poli budou jednat Lesy ČR na MMZ. Lesy ČR osloví znovu ty majitele, kteří se nevyjádřili, byli proti vstupu na svůj pozemek nebo trvalému záboru části svého pozemku. Obec pomůže v jednání s nimi.

- **Plán prací na hřbitově** (viz minulá zasedání) – zeleň – Mgr. Jančík – ve výboru se shodli na osázení stromořadí – stromy stejného druhu. Jde o to, jakou dřevinu pro dlouhodobou výsadbu zvolit – nejlépe tvaru plamene, vytypovali např. habr (roste rychle, opadne náraz, ale až na jaře), katalpu (má velké listy, opadnou najednou), lísku, kultivary javoru (nepořádek v období semenění). Starosta – jde o to, aby stromy nedělaly nepořádek celý rok, pokud listí rychle spadne, tak je to nejlepší. Ing. Bureš – jaký mají tyto druhy stromů kořenový systém? Mgr. Jančík – tyto stromy v kořenovém systému kopírují svoji korunu. Starosta – kořeny se dají ošetřit osazením do trubky, aby nenarušovaly okrajníky, rámy atd. Zkusí pozjišťovat např. u Arvity další možnosti vhodných stromů. Mgr. Jančík – zajistí obrázky stromů a rozešle je zastupitelům. Žádost o prodej pozemku pod starou částí hřbitova obci – žádné nové informace.

- **Nacení části kanalizace ke hřbitovu** (viz minulá zasedání) – ing. Kutra bude mít zítra k dispozici technickou zprávu, projektant zajistí znalce k nacení.

- **Smlouva o pronájmu pozemku k singltreku p. Utinkovi** (viz minulá zasedání) – návrh smlouvy se vyvíjel, probíhala komunikace mezi Mgr. Jančíkem a p. Utinkem.

Pan Utinek – smlouvě se nebrání, ale předpokládal, že bude podobná jednoduché smlouvě, kterou má uzavřenu s ŘKF Mysločovice. Jsme unikát v tom, jak stezka vznikla, ale takto bychom byli unikát, co do

navrhované smlouvy. Existuje 5 podobných projektů – resortů, jejichž smlouvy nejsou postaveny na nájmu za m². Ví se, v jakém stavu Háj byl, je pročištěn, stezka byla budována dobrovolníky za přispění sponzorů. To, že tam jezdí cyklisté, je nulové riziko pro přírodu, pro obec, uživatel je tam na vlastní odpovědnost, pokud je řádně poučen o riziku pádu. V ostatních resortech, délky až 30 km, jsou úrazy denně, nejsou známy případy, že by někdo požadoval po vlastníku pozemku náhradu. 4 resorty jsou ve vlastnictví Lesů ČR a 1 vlastní soukromá osoba. Platby mají nastaveny na základě podmínek užívání, ne za m². Úraz zde není stejný případ jako úraz na obecní komunikaci. V obci jsou pronajímány objekty s komerčními prostory, platí se nájem, naopak tento prostor není využíván a ani nebude ke komerčním účelům, neuvažuje o tom. Pořádá jen 1x měsíčně, se souhlasem obce, měřené tréninky. I ve smlouvě s ŘKF má uvedeno, že prostor nebude užívat ke komerčním účelům. Není pro něj problém nájem zaplatit, ale jde mu o princip. Platit za něco, co vyčistí, neprovozuje komerčně, je využíváno MŠ, ZŠ, občany atd. Pokud by prostor využíval jen pro sebe a své děti nebo např. natáčení komerčních klipů atd., tak by to byla jiná situace. Je to stezka, která patří všem, je dočasná, věnuje se tomu už cca 5 let, snaží se obci naslouchat, komunikovat, jeví se mu to jako obrana obce, ale zbytečná. Existuje resort, na nějž není uzavřena žádná smlouva, jen má obec reklamu ze závodů, mají od obce elektřinu, buňku, obec zajišťuje zimní údržbu, je využíván ke komerčním účelům.

Starosta – podpora od obce je od prvopočátku, jsme za cyklopark rádi, ale jedná se o pozemek obce. Osobně má obavy z odpovědnosti za případný úraz, co se týká nájmu, obec se v žádném případě nebrání poskytnutí veřejné finanční podpory ke kompenzaci nájmu. Pan Utinek – 99 % lidí si myslí, že majitelem je on. Starosta – pojišťovna by událost řešila se starostou.

Pan Utinek – jak jsou ošetřeny posedy, kříž u Háje atd.? Na začátku cykloparku je umístěna cedule s upozorněním jak se chovat. Mgr. Jančík – cyklisté najíždí i od márnice, kde cedulky nejsou, mají tak výmluvu. V zimě se tam schovává zvěř, pokud tam někdo projede, tak zvěř vyžene do polí. Dole u řádného vstupu je umístěna cedule s poučením a řetěz, který brání vstupu, ale lidi se to naučili obcházet – na stezku vstupují odjinud. Pan Utinek – nebrání se tomu ošetřit další vjezdy, ale nejsme orgán, který by měl právo odtud lidi vyhánět. Jeho zájmem je domluvit se na nesmyslnosti některých obav obce, resorty s daleko většími riziky mají smlouvu podobnou té, co má s ŘKF.

Mgr. Jančík – nájemné se účtuje podle nějakého klíče, jde o princip, aby to bylo pro všechny stejné.

Starosta – jedná se o smlouvu o nájmu nemovité věci, obec musí záměr pronájmu zveřejnit, přitom jde spíše o smlouvu o odpovědnosti.

Pan Utinek – bude udržovat stezku, ale u její okolí, aby mu stromy neohrožovaly vlastní stezku, s farností má uzavřenu Dohodu o užívání pozemku. Pokud bude uzavřena navržená smlouva, bude naše 2,5 km stezka díky tomu unikát. Chcete, aby se platilo za něco, co slouží všem, jak má obec ošetřeny posedy?

Mgr. Jančík – měly by být ošetřeny cedulkami, to je pravda. Pan Utinek – bude akceptovat všechny body smlouvy, kromě nájmu. Nechce být uváděn jako provozovatel cykloparku, uživatel bude poučen o rizicích prostřednictvím cedulí. Mgr. Jančík – bez smlouvy bude odpovědnost na obci.

Pan Dovrtěl – nestačily by tedy jen ty cedulky? Starosta – dětské hřiště je ošetřeno provozním řádem, šlo by takto ošetřit i cyklopark? Mgr. Jančík – kdo by pak byl provozovatel? Pan Utinek – na začátku stezky je cedule – kodex s poučením. Pokud se bude jednat o komerční prostor, tak je větší riziko, že by ho někdo žaloval. Cyklista si má možnost u překážek vybrat, dle svého pudu sebezáchovy. Mgr. Jančík – je právník, stezka je dle něj těžká, jako laik to neposoudí. Pan Utinek – stezku doplnil prvky, které jsou hojně využívány.

Ing. Bureš – jsme rádi, že tu stezka je, problém je odpovědnost obce, jak je to např. u sjezdovek apod.?

Mgr. Jančík – zodpovídá provozovatel. Pan Utinek – např. u snowboardparky musí být zkolaudované.

Ing. Bureš – nájem se zavedly z důvodu, že obec platí za energie a proti tomu by měl být vidět příjem. Jak si to tedy ošetřily Lesy ČR, mají to špatně nebo si prověřily, že by neměl být problém, je třeba se jich dotázat. Pan Utinek – může přivést předsedu bikové federace. Nemá problém s většinou bodů, udělejme dohodu o užívání, nepronajímá si to pro sebe, ke komerčním účelům. Starosta – nepotřebuje mít smlouvu o nájmu, ale chce pořešit odpovědnost, je taková smlouva někde k dispozici? Je ochotný přistoupit na to, aby to byla dohoda o odpovědnosti, někdo jiný než obec tam zajišťoval a obnovoval cedulky. Pan Utinek – nemá problém cedulky obnovovat, třeba na své náklady. Ing. Bureš – pokud existuje nějaká dohoda s Lesy ČR, tak ať se předloží a třeba uzavřeme podobnou. Pan Utinek – jak jsou ošetřeny pozemky s posedy, jsou uzavřeny smlouvy o nájmu? Ing. Bureš – řeklo se, že obci nejde o peníze, p. Utinkovi také ne, tak to ošetřeme dohodou o užívání, pokud to půjde. Starosta – jsme rádi, že p. Utinek stezku provozuje, ale je třeba dořešit užívání.

Pan Utinek – kodex uživatele terénního cyklisty je zveřejněn na netu viz www.cemba.eu, u cykloparků.

Díky tomu jak stezka vznikla jsme unikát a díky této smlouvě bychom byli unikát také. Pokud např. teď Ječmínek přijde na stezku, tak ji užívá, pak by platil nájem? Starosta – zkusme sehnat podklady, prodiskutovat je, dořešíme vše na příštím zasedání.

Pan Utinek – tuto sobotu proběhne brigáda na zprovoznění cykloparku, jednu středu v měsíci od května do září zachová měřené tréninky.

Mgr. Jančík – apeloval na zablokování parkoviště u hřbitova, uživatelé cykloparku by měli využívat i jiné plochy k parkování v obci.

- **Dotace na opravu pamětních desek a válečných hrobů** (viz minulá zasedání) – zatím nemáme žádného restaurátora, je třeba znovu hledat, starosta se poptá na magistrátu.
 - **Výstavba k Machové** (viz minulá zasedání) – stavba je trochu pozastavena, brzdí ji také přeložka plynu u sousedních pozemků. Manželé Novákové navrhli obci posunutí plynové přípojky na pozemek obce, obci by to ani nevadilo, spíše záleží na investorovi. Net Development souhlasí s uvolněním části pozemku pro cyklostezku, změnu by zakreslili současně s vybudovanými inženýrskými sítěmi, požaduje kompenzaci. Stejně tak jako za prostorovou rezervu v části pozemku, kde je plánována rozvodna a vjezd do zahrad např. kvůli budoucí výstavbě. Prostor se využije pro umístění kontejnerů na tříděný odpad. Upřesnění změny materiálu k výstavbě kanalizace zatím nemáme, je třeba pamatovat na ukotvení podmínek obce (např. pás k Machové).
 - **Bezbariérová trasa – úsek č. 5** (viz minulá zasedání) – nabídka zveřejněna, termín 29. 4. 2016.
 - **Žádost o dotaci na MŠMT k projektu rozšíření ZŠ o dvě kmenové učebny a tři oddělení družiny v budově kuchyně a jídelny ZŠ** (viz minulá zasedání) – zatím není výsledek, snad do poloviny dubna. Projektová dokumentace k této akci není zpracována, náklady ca 400 tis. Kč. Šatny by se v případě přidělení dotace řešily montovanou přístavbou. Ing. arch. Dřímál apeloval na to, že zpracování projektové dokumentace zabere určitý čas, i se získáním stavebního povolení je jeho odhad prosinec 2016. Rekonstrukce kotelny ZŠ - vypsáno výběrové řízení, termín pro nabídky 29. 4. 2016, sociální zařízení v budově tělocvičny - vypsáno poptávkové řízení, termín pro nabídky 28. 4. 2016. Mgr. Jančík, p. Stoklásek – jak se střechní krytinou? Starosta – není až tak v havarijním stavu, do školy neteče, ale do budoucna se s výměnou musí počítat.
 - **Nabídka p. Ladislava Karlíka na převod pozemků p. č. 363/97 a 365/22** v k. ú. Mysločovice do majetku obce (viz minulá zasedání) – Mgr. Jančík má připravenou smlouvu, čeká se na geometrický plán, zajistí starosta u ing. Vítka.
 - **Program rozvoje obce** (viz minulá zasedání) – zatím nebyl dodán, po vypracování bude zaslán k posouzení zastupitelům.
 - **Smlouvy o odvádění odpadních vod s majiteli bytů na čp. 104** (viz minulá zasedání) – smlouva s p. Rozehnalem zatím neuzavřena, úkol pro Mgr. Jančíka trvá. Pan Rozehnal požaduje delší dobu plnění. Následně se bude řešit možnost odkoupení celé nebo části ČOV u čp. 104 Společenstvím vlastníků bytů.
 - **Kanalizace obce** (viz minulá zasedání) – Vak zatím nezaslal návrh odhadní ceny. Vlastnická práva ke kanalizaci naproti čp. 75 zatím nedořešena, do majetku by si ji měl navést Vak.
 - **Výběr zhotovitele akce „Úpravy obecního úřadu Mysločovice č. p. 21“** (viz minulá zasedání) – Dotaci nezískáme, viz jednání Rady Zlínského kraje v březnu 2016, v rozpočtu máme k této akci rezervováno 1,4 mil. Kč, předpokládané náklady jsou cca 1,528 mil. Kč, což jsme schopni dofinancovat z rezervy na nepředvídané výdaje. Na jednání zastupitelstva v únoru bylo rozhodnuto, že „v případě nepřidělení dotace se rozhodne o uzavření smlouvy, o rozsahu prováděných prací, na nejbližším jednání zastupitelstva obce“. Paní Pitříková – pokud by se akce realizovala, bylo by vhodné z praktických důvodů zaměnit uvažovaný celoplošný koberec v prostorách Klubu maminek za omyvatelnou podlahovinu. Starosta připomněl rozsah předpokládaných prováděných prací. Zatím nebylo počítáno s výměnou nábytku v knihovně – nemohlo být součástí žádosti o dotaci, ale bylo by vhodné i tento původní nábytek nahradit novým, vhodnějším pro současný provoz knihovny. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice revokuje bod 5. usnesení č. XVIII/2016 a schvaluje zadat „Úpravy obecního úřadu Mysločovice č. p. 21“ firmě STAVAD s.r.o. za cenu 1 527 984 Kč vč. DPH a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy. Současně schvaluje rozpočtové opatření – pokrytí výdajů spojených s touto akcí z rezervy na paragrafu 6409, položce 6901.“ K návrhu nebyly připomínky.
- Bod 3. usnesení č. XX/2016** (6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato
- **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – ŘKF Mysločovice** (viz minulá zasedání) – přípojku budou kopat 8. 4. 2016.
 - **Pronajímané pozemky určené k zatravnění**, vytyčené Státním pozemkovým úřadem (viz minulá zasedání) – starosta s ing. Kurovcem provedli obchůzku po katastru k upřesnění zatravnění pozemků, fyzický stav vytyčených pozemků neodpovídá uzavřené pachtovní smlouvě. Celkový rozdíl po upřesnění je 1,1522 ha viz příloha, dosud jsme pronajímali 13,1609 ha. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření dodatku č. 2 k Pachtovní smlouvě uzavřené 21. 12. 2015 – změna ve výměře pozemků k trvalému zatravnění na 12,0087 ha - se Zemědělskou společností KLM, s.r.o.“ K návrhu nebyly připomínky. (5 pro, 0 proti, p. Jurášek se zdržel) usnesení přijato
- Bod 4. usnesení č. XX/2016**
- Dále je nutné, aby p. Běhula zajistil co nejdříve likvidaci odpadu z těžby dřeva.
- **Veřejné osvětlení ke škole** (viz minulá zasedání) – na schůzce na místě samém, které se zúčastnili starosta, ing. Kutra a p. Dušan Dosoudil, bylo navrženo vedení osvětlení vrchem, ne do chodníku, upravit rozmístění světel u místa pro přecházení, sloupy u čp. 160 posunout do podzídky, s čímž spolujednatel čp. 160 souhlasí, za autobusovou zastávkou u ZŠ napojit VO na světla u ZŠ. Práce jsou odhadovány na cca 120 tis. Kč s DPH. Budou zajištěny nabídky, předloženy zastupitelům. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje záměr rekonstrukce veřejného osvětlení ke škole.“ K návrhu

nebyly připomínky.

(6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 5. usnesení č. XX/2016

- **Náhradní výsadba Míšovický poldr** (viz minulé zasedání) – viz bod 4. programu.
- **Dotaz ing. Kutry na dětské hřiště pro veřejnost** (viz minulé zasedání) – opravy provedeny, hřiště otevřeno.
- **Aktualizace územního plánu obce** (viz minulé zasedání) – zastupitelé byli seznámeni s návrhem Zprávy pro aktualizaci územního plánu připravené MMZ, starosta je vyzval k dodání připomínek v co nejkratším termínu. Poté bude zpráva zveřejněna veřejnou vyhláškou, ke které se občané budou moci vyjádřit popř. předkládat návrhy na změnu ÚP formou nachystaného formuláře. Povinnost aktualizace ÚP má MMZ do srpna 2016, my sami nemusíme aktualizaci ÚP realizovat, nevznikly by nám žádné náklady. O návrzích na změnu ÚP od občanů rozhodne zastupitelstvo.

2. Schválení účetní závěrky a rozdělení výsledku hospodaření Základní školy a mateřské školy Mysločovice, příspěvkové organizace za rok 2015

Rozbor hospodaření za 4. čtvrtletí 2015 – ing. Bureš konstatoval, že rozpočet byl plněn, energie se podařilo snížit, žádné velké výkyvy na položkách rozpočtu, o kterých by se nemluvalo (pořízeno vybavení kuchyňky, žákovské stoly a židle), nebyly. V MŠ místo herních prvků proběhla oprava havárie na kanalizaci. Za rok 2015 škola skončila s výsledkem hospodaření ve výši cca 155 tis. Kč, a to především díky úspoře na energiích, v roce 2015 se jim podařilo získat dary na výuku angličtiny a zbudování doskočiště, celkem 93 tis. Kč. Navrhují převod výsledku hospodaření do rezervního fondu.

Starosta jednal s ředitelkou ZŠMŠ, původně chtěli investovat do nákupu konvektomatu, ale z důvodu častých oprav osvětlení a výměn výbojek v budově tělocvičny zvažují rekonstrukci tohoto osvětlení. Předpokládaná cena cca 120 tis. se sníží díky sponzorskému daru rodičů na cca 80 tis. Kč. Dále plánují dovybavení rekonstruovaných sociálek o lavičky a věšáky, opravu kanalizace ve třídě pod sociálkami a úhradu dalších nepředpokládaných výdajů, které vzniknou při úpravách budovy tělocvičny. Samozřejmě, pokud se najdou další volné prostředky, konvektomat pořídí.

Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje účetní závěrku Základní školy a mateřské školy Mysločovice, příspěvkové organizace za období 31. 12. 2015.“ K návrhu nebyly připomínky.

(6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 6. usnesení č. XX/2016

Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje výsledek hospodaření Základní školy a mateřské školy Mysločovice, příspěvkové organizace k 31. 12. 2015 ve výši 155 495,21 Kč a převod celého výsledku hospodaření do rezervního fondu.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 7. usnesení č. XX/2016

(6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

3. Schválení účetní závěrky a závěrečného účtu Obce Mysločovice za rok 2015

Návrh závěrečného účtu zveřejněn na úřední desce od 16. do 31. 3. 2016, přílohou je účetní závěrka k 31. 12. 2015, výkaz o plnění rozpočtu k 31. 12. 2015, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2015, údaje o plnění rozpočtu příjmů, výdajů a o dalších finančních operacích v plném členění podle rozpočtové skladby, účetní závěrka Základní školy a mateřské školy Mysločovice, příspěvkové organizace. Zastupitelé byli s návrhem závěrečného účtu, účetní závěrky za rok 2015 a protokolu o schvalování účetní závěrky předem seznámeni. Výsledek hospodaření k 31. 12. 2016 je 1 906 678,63 Kč. Občané nevznesli k návrhu závěrečného účtu žádné připomínky. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje celoroční hospodaření obce v roce 2015 bez výhrad, současně schvaluje účetní závěrku včetně výsledku hospodaření obce za účetní období 2015 sestavenou ke dni 31. 12. 2015.“ K návrhu nebyly připomínky.

(6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 8. usnesení č. XX/2016

4. Smlouvy Míšovický poldr

Zastupitelé byli předem s návrhy smluv seznámeni. V minulosti byla podmínkou výstavby poldru spoluúčast obce na jeho realizaci a na pokrytí nákladů spojených s projektovou dokumentací. Projekt nakonec nechalo na své náklady vypracovat Povodí Moravy a o spoluúčasti se konkrétně nejednalo, předběžně se bavilo o částce cca 240 tis. Kč. Změnily se podmínky dotačních titulů - vlastníkem a zároveň stavitelem poldru (Povodí Moravy) musí být kromě pozemků pod hrází zároveň i vlastníkem pozemků pod poldrem. Ceny pozemků byly na základě znaleckých posudků vyčísleny.

Povodí Moravy navrhuje jednou smlouvou odkoupit pozemek p. č. 759, pod poldrem, za 367 850 Kč a druhou smlouvou darovat Povodí Moravy pozemek p. č. 776, pod hrází, v hodnotě 147 910 Kč, v rámci finanční spoluúčasti Obce Mysločovice na akci. Dále předložili Dohodu o spolupráci a o údržbě výsadby. Obec by se zavázala k převzetí výsadby ihned, její údržbě, ale především odpovědnosti za nekvalitně provedenou výsadbu. Starosta z toho důvodu navrhuje převzetí výsadby např. po skončení doby udržitelnosti projektu, Mgr. Jančík např. po 2-5 letech. Mgr. Jančík – proč jsou dvě smlouvy? Starosta – musí prokázat spoluúčast obce. Zastupitelé se shodli na tom, že je třeba jednat o spojení smluv do jedné a převzetí výsadby po době udržitelnosti projektu.

5. Směna části pozemku p. č. 585

Záměr směny zveřejněn na úřední desce obce od 16. do 31. 3. 2016, jediným zájemcem manželé

Kamencovi. Starostou vydáno potvrzení pro banku o záměru směny, ale z banky není zatím žádána informace ohledně uvolnění zástavy (z důvodu hypotéky) na pozemku. Počká se na vyjádření banky.

6. Prodej části pozemku p. č. 93

Záměr prodeje zveřejněn na úřední desce obce od 16. do 31. 3. 2016, jediným zájemcem p. Pitřík. Ing. Vítkem provedeno na náklady p. Pitříka geometrické zaměření. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje prodej části pozemku p. č. 93 v k. ú. Mysločovice o výměře 42 m² p. Vítězslavu Pitříkovi za cenu 200 Kč/m².“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 9. usnesení č. XX/2016

(6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Kupní smlouvu a návrh na vklad připraví obec s tím, že platba za pozemek bude provedena do 5 dnů od podpisu smlouvy.

7. Různé

– **Přezkoumání hospodaření obce za rok 2015** - provedeno ve dnech 7. – 9. 3. 2016 kontrolorkou KÚ ZK. Zastupitelé byli se zprávou seznámeni, její závěr: „při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.), nebyla zjištěna rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.). Zastupitelé poděkovali pí Pitříkové za řádné plnění si povinností.

– Pan Střílka oznámil konání **5 akcí na sokolské zahradě** v letošním roce.

– Dle novely zákona o pozemních komunikacích z roku 2015 je **OÚ orgánem činným ve věcech dopravně správních řízení, které se týkají místních komunikací na katastru obce** – zákonodárci jsou si vědomi chyby v zákoně, chystá se novela, ale na nějakou dobu bychom stejně, jako máme k projednávání přestupků, měli uzavřít veřejnoprávní smlouvu s MMZ. Starosta zjišťoval podrobnosti – MMZ za jedno řízení vybírá poplatek 500 Kč, smlouva by se měla uzavřít na dobu určitou – do konce roku 2017. MMZ připraví návrh smlouvy.

– **Žádost ZŠMŠ o souhlas s vyřazením zastaralých a neopravitelných PC EVO D 310** (inv. č. 2019, pořizovací cena 38 857 Kč, rok pořízení 2002), PC Compaq (inv. č. 2221, pořizovací cena 8 450 Kč, rok pořízení 2006), PC NEC (inv. č. 2232, pořizovací cena 6 621 Kč, rok pořízení 2006). Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje vyřazení PC EVO D 310 (inv. č. 2019), PC Compaq (inv. č. 2221), PC NEC (inv. č. 2232) z majetku ve správě Základní školy a mateřské školy Mysločovice, příspěvkové organizace a jejich ekologickou likvidaci.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 10. usnesení č. XX/2016

(6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

– **Žádost ZŠMŠ o souhlas s žádostí o změnu v rejstříku škol** – na základě rostoucího počtu žáků žádá škola o zvýšení povoleného počtu dětí ve školní jídelně. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje podání žádosti o změnu zápisu v rejstříku škol a školských zařízení v mimořádném termínu – zvýšení nejvyššího povoleného počtu stravovaných ve školní jídelně z 360 na 440 s účinností od 1. 9. 2016 u právnické osoby Základní škola a mateřská škola Mysločovice, příspěvková organizace.“ K návrhu nebyly připomínky.

(6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 11. usnesení č. XX/2016

– **Paní Doleželová ze zdravotních důvodů už nebude provádět smuteční projevy na hřbitově** – starosta navrhl místo ní p. Dovrtěla, setkává se s jubilanty při oslavách, navíc je jeho funkce místostarosta placená, praktikuje se to tak i v okolních obcích až na Sazovice, např. v Míškovicích řeší místostarosta kompletně všechny kulturní akce – vítání občánků, ... Pan Dovrtěl s tím nesouhlasí, časově mu to nevychází, mívá odpolední směny. Starosta – za místostarostování má nemalé peníze. Pan Dovrtěl – jeho zaměstnání ho živí, je pro něj důležité, teď je týdně 4 hodiny na úřadě, když nemá odpolední, raději by položil funkci. Mgr. Jančík – zkusme najít spíše někoho ze starší generace. Mgr. Jančík a starosta zkusí oslovit některé občany.

– **Na základě podané žádosti jsme obdrželi dotaci na vybavení knihovny technikou** – celkové náklady cca 92 tis. Kč, přidělená dotace 64 tis. Kč. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje přijetí neinvestiční dotace 64 tis. Kč od Ministerstva kultury ČR, z podprogramu VISK 3, k akci „Zahájení automatizace knihovny a zlepšení služeb pro čtenáře“. K návrhu nebyly připomínky.

(6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 12. usnesení č. XX/2016

– Na základě jednání Rady Zlínského kraje jsme opět **nedostali dotaci pro JSDHO**, žádali jsme na elektrocentrálu a vysílačky.

– **Žádost ZO ČSOP Buchlovice o dotaci 1 000 Kč na provoz záchranné stanice** – starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje poskytnutí dotace 1 000 Kč Základní organizaci 63/03 Českého svazu ochránců přírody na provoz Záchranné stanice volně žijících živočichů Buchlovice.“ K návrhu nebyly připomínky.

(0 pro, 6 proti, 0 se zdrželo) usnesení nepřijato

– **Žádost pí Cahelové o ukončení nájemní smlouvy bytu na čp. 104** dohodou ke dni 30. 6. 2016 – starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje ukončení Smlouvy o nájmu bytu dohodou k 30. 6. 2016.“ K návrhu nebyly připomínky.

(6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 13. usnesení č. XX/2016

Starosta – již dříve se o nájem bytu zajímal občan naší obce, ověříme jeho stávající zájem, popř. zveřejníme možnost pronájmu.

- **Obecní zaměstnanec** – starosta se pokusí vyjednat na úřadu práce dalšího zaměstnance obce na VPP, protože nynější zaměstnanec na VPP je už od začátku ledna v pracovní neschopnosti a určitě do konce dubna ještě bude. Rozsah prací např. s údržbou zeleně je velký, jeden zaměstnanec je málo.
- **Mgr. Jančík tlumočil dotaz občanů na štěpku ze zpracování zeleně – zbude pro občany?** Starosta – zatím ne, obec ji stačí zpracovat pro svoji potřebu.

8. Rozpočtové opatření

Starosta seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 5/2016 (viz příloha) a zdůvodnil jim ho. Celkově dochází k navýšení rozpočtu příjmů a výdajů o 17 tis. Kč. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2016.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 14. usnesení č. XX/2016

(6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Starosta poděkoval všem za účast, sdělil, že další zasedání zastupitelstva se uskuteční pravděpodobně v pondělí 2. 5. 2016, od 18:00 hodin na obecním úřadě, ukončil zasedání zastupitelstva 4. 4. 2016 ve 22:20 hodin.

Rekapitulace usnesení z XX. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

konaného dne 4. 4. 2016 od 18:05 hodin

Zastupitelstvo obce Mysločovice po projednání:

1. Schvaluje program XX. zasedání a ověřovateli zápisu ing. Bureše a p. Juráška.
2. Schvaluje upravenou územní studii k lokalitě za školou.
3. Revokuje bod 5. usnesení č. XVIII/2016 a schvaluje zadat „Úpravy obecního úřadu Mysločovice č. p. 21“ firmě STAVAD s.r.o. za cenu 1 527 984 Kč vč. DPH a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy. Současně schvaluje rozpočtové opatření – dokrytí výdajů spojených s touto akcí z rezervy na paragrafu 6409, položce 6901.
4. Schvaluje uzavření dodatku č. 2 k Pachtovní smlouvě uzavřené 21. 12. 2015 – změna ve výměře pozemků k trvalému zatravnění na 12,0087 ha - se Zemědělskou společností KLM, s.r.o.
5. Schvaluje záměr rekonstrukce veřejného osvětlení ke škole.
6. Schvaluje účetní závěrku Základní školy a mateřské školy Mysločovice, příspěvkové organizace za období 31. 12. 2015.
7. Schvaluje výsledek hospodaření Základní školy a mateřské školy Mysločovice, příspěvkové organizace k 31. 12. 2015 ve výši 155 495,21 Kč a převod celého výsledku hospodaření do rezervního fondu.
8. Schvaluje celoroční hospodaření obce v roce 2015 bez výhrad, současně schvaluje účetní závěrku včetně výsledku hospodaření obce za účetní období 2015 sestavenou ke dni 31. 12. 2015.
9. Schvaluje prodej části pozemku p. č. 93 v k. ú. Mysločovice o výměře 42 m² p. Vítězslavu Pitříkovi za cenu 200 Kč/m².
10. Schvaluje vyřazení PC EVO D 310 (inv. č. 2019), PC Compaq (inv. č. 2221), PC NEC (inv. č. 2232) z majetku ve správě Základní školy a mateřské školy Mysločovice, příspěvkové organizace a jejich ekologickou likvidaci
11. Schvaluje podání žádosti o změnu zápisu v rejstříku škol a školských zařízení v mimořádném termínu – zvýšení nejvyššího povoleného počtu stravovaných ve školní jídelně z 360 na 440 s účinností od 1. 9. 2016 u právnické osoby Základní škola a mateřská škola Mysločovice, příspěvková organizace.
12. Schvaluje přijetí neinvestiční dotace 64 tis. Kč od Ministerstva kultury ČR, z podprogramu VISK 3, k akci „Zahájení automatizace knihovny a zlepšení služeb pro čtenáře.“
13. Schvaluje ukončení Smlouvy o nájmu bytu dohodou k 30. 6. 2016.
14. Schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2016.

datum pořízení zápisu: 8. 4. 2016, Lenka Pitříková v. r.

datum podpisu zápisu starostou nebo místostarostou: 8. 4. 2016

starosta Pavel Žák v. r.

místostarosta Lukáš Dovrtěl

ověřovatelé: ing. Bureš v. r., p. Jurášek v. r.