

Zápis z XXI. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

Datum konání: 2. 5. 2016 od 18:05 hodin

Místo konání: Obecní úřad Mysločovice

Přítomni: 7 členů zastupitelstva obce viz prezenční listina

hosté: ing. arch. Dřímál Martin, p. Dřímál Milan st., sl. Lukešová Edita, p. Kamenec Roman,
p. Skopalík Rostislav

pí Lenka Pitříková – zápis průběhu zasedání

Nepřítomni: p. Jurášek od 20:00 hodin (omluven), p. Stoklásek od 21:15 hodin (omluven)

Jednání zahájil starosta obce p. Pavel Žák, přivítal přítomné, prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce, zasedání je schopné usnášení. Sdělil, že zápis z XX. zasedání byl ověřen, vyložen k nahlédnutí na OÚ, nebyly proti němu podány námítky. Přednesl program jednání, navrhl jeho změnu – jako první projednat žádost TJ SOKOL Mysločovice, o. s., dále pronájem bytové jednotky č. 104/9 a směnu části pozemku p. č. 585. Za ověřovatele zápisu navrhl p. Dovrtěla a Mgr. Jančíka. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje upravený program XXI. zasedání a ověřovateli zápisu p. Dovrtěla a Mgr. Jančíka.“ K návrhu nebyly připomínky. (7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 1. usnesení č. XXI/2016

Schválený program zasedání:

1. Žádost TJ SOKOL Mysločovice, o. s.
2. Pronájem bytové jednotky č. 104/9 - schválení nájemní smlouvy, výběr nájemce
3. Směna části pozemku p. č. 585
4. Projednání zápisu z XX. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice
5. Výběr zhotovitele akce „Rekonstrukce kotelny ZŠ Mysločovice“
6. Výběr zhotovitele akce „ZŠ Mysločovice, rekonstrukce sociálního zařízení a sprch“
7. Výběr zhotovitele akce „Bezbariérové chodníky Mysločovice – úsek č.1, úsek č.2 a úsek č.5 – etapa č.5“
8. Rekonstrukce dětského hřiště
9. Schválení řádu pohřebiště a Smlouvy o nájmu hrobového místa
10. Valná hromada Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.
11. Žádost Domov pro seniory Lukov, příspěvková organizace
12. Různé
13. Rozpočtové opatření

K jednotlivým bodům programu:

1. **Žádost TJ SOKOL Mysločovice, o. s.** – o příspěvek 50 tis. Kč na údržbu fotbalového hřiště. Mimo družstev TJ hřiště využívá k hodinám tělesné výchovy základní škola. Finance by použili na údržbu hřiště (hnojiva, provoz sekačky, opravy plochy, odměnu pro správce hřiště) a úpravu přístupu na hřiště od ZŠ pro zvýšení bezpečnosti při přesunu žáků.
Pan Milan Dřímál – podání žádosti předcházela diskuze. Za ředitelování Mgr. Mynáře se mezi TJ a ZŠ vzájemně fakturovalo, TJ za užívání hřiště, ZŠ za užívání tělocvičny, časem to zaniklo. Nyní ale TJ SOKOL tělocvičnu téměř neuvívá, spíše využívá sportoviště v Sazovicích, tudíž nastal nepoměr. Navíc nedávno vznikl problém – fotbalové hřiště bylo připraveno na víkendové utkání, škola bez vědomí správce vstoupila na plochu – měla tam akci předvádění dravců, došlo k poškození plochy, bohužel den předtím přšelo. Plocha se musela narychlo opravit. Chtěli by se tedy znovu vrátit k fakturaci, ale ještě lepší by pro ně byl jednorázový příspěvek od obce. Ubývají jim prostředky, není příjmů.
Starosta – kolik se tedy dříve za hodinu užívání hřiště fakturovalo? Pan Milan Dřímál – neví, naposledy se fakturovalo před cca 10 lety. Tělocvična byla tehdy na maximum využita. Starosta – jaké jsou celkové náklady na hřiště? Pan Milan Dřímál – neví, musí je vyčíslit. Starosta – dle schválené veřejnoprávní smlouvy neposkytuje obec veřejnou podporu na mzdy. Pan Stoklásek – jak je hřiště využíváno? Pan Skopalík – min. 3 hodiny, ale až 5-6 hodin denně + sportovní hry.
Starosta – lepší než příspěvek obce by bylo fakturovat službu škole, nákladově to patří škole.
Pan Milan Dřímál – peníze shánějí, kde se dá, mají velké náklady na údržbu atd. Starosta – děcka snad nedají trávníku tak zabrat. Pan Skopalík – pokud se pohybují na omezeném prostoru, tak v teniskách dají zabrat hřišti více než chlapi v kopačkách. Starosta, Mgr. Jančík – je potřeba stanovit režim využívání hřiště.
Pan Milan Dřímál – v minulosti byl stanoven oběma stranami rozvrh, ten už není. Mgr. Jančík – pokud je nyní užívání hřiště živelné, tak to v pořádku není, je potřeba stanovit pravidla. Paní ředitelka možná ani o tom, co bylo dřív, neví. Pan Milan Dřímál – domluví se s pí ředitelkou a zajistí schůzku všech stran na OÚ.

2. Pronájem bytové jednotky č. 104/9 - schválení nájemní smlouvy, výběr nájemce

Nabídka byla zveřejněna na webových stránkách obce, přihlásilo se devět zájemců, jeden pak odstoupil. Starosta navrhl pronajmout 1. zájemci. Mgr. Jančík navrhl vyhlásit pro tyto zájemce 2. kolo. Pan Dovrtěl – dle něj je nejspřavedlivější dát pronájem 1. zájemci. Ing. Bureš – stanovit nějaké sociální kritérium? Např. obyvatel z Mysločovic, rodina s dětmi? Pan Stoklásek preferuje přidělení dle pořadí. Starosta – ještě bychom mohli losovat.

Mgr. Jančík se dotázal sl. Lukešové, 1. zájemkyně o byt, na jak dlouhou dobu má zájem o nájem.

Sl. Lukešová – uvažuje o 3 nebo 4 letech. Paní Pitříková dotaz, zda zvažuje změnu trvalého pobytu do Mysločovic. Mgr. Jančík – obec má mj. příjem dle počtu obyvatel. Sl. Lukešová – ano, pokud to bude přínosné pro obec, trvalé bydliště změni, o nájem bytu má zájem, což dokazuje i to, že osobně přišla na jednání zastupitelstva.

Zastupitelé preferují variantu pronájmu 1. zájemci, smlouvu uzavřít zatím na dobu určitou do 30. 6. 2017.

Sl. Lukešová – preferujete nájem na delší dobu, přehlášení trvalého pobytu a přitom chcete smlouvu uzavřít na rok? Starosta – zatím na rok a pak ji třeba prodloužit o 3 roky.

Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje pronájem bytové jednotky č. 9 na čp. 104 v Mysločovicích sl. Editě Lukešové, a to na období 1. 7. 2016 až 30. 6. 2017 s tím, že nájemné a platby za plnění spojená s užíváním bytové jednotky a komory činí měsíčně 2 153 Kč a nájemce uhradí jistotu ve výši 2 153 Kč.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 2. usnesení č. XXI/2016

(6 pro, 0 proti, ing. Bureš se zdržel) usnesení přijato

3. Směna části pozemku p. č. 585

Na pozemku je zástava, Modré pyramidy (viz minulé zasedání). Pan Kamenec - banka její zrušení podmiňuje provedením směny pozemků (nový geometrický plán, uzavření směnné smlouvy, zavkladování), musí se držet svých vnitřních stanov, jakmile bude předložen nový list vlastnictví s provedenými změnami, tak prý zástavu zruší. Hypotéku řádně platí, se zrušením zástavy by neměl být problém. Mgr. Jančík – pokud banka předběžně souhlasí se změnou zajištění, tak problém asi dělat nebude. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje směnu části pozemku obce p. č. 585 o výměře 8 m² za část pozemku manželů Kamencových p. č. 145/22 o výměře 7 m², oba pozemky v k. ú. Mysločovice, s tím, že manželé Kamencovi uhradí polovinu nákladů za geometrický plán a návrh na vklad do katastru.“ K návrhu nebyly připomínky.

(7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 3. usnesení č. XXI/2016

4. Projednání zápisu z XIX. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

- **Územní studie k lokalitě za školou** (viz minulé zasedání) – schválená studie zatím nebyla podána na MMZ, čekalo se na schválení zprávy pro aktualizaci územního plánu viz níže.

- **Úprava vodního toku Racková** (viz minulé zasedání) – Lesy ČR oslovily zbylé majitele, kteří se nevyjádřili, byli proti vstupu na svůj pozemek nebo trvalému záboru části svého pozemku. Starosta tyto majitele (z jiných obcí) také oslovil, přislíbili, že se návrhem budou zabývat. Z majitelů v Mysločovicích ing. Kutra jednal s p. Stokláskem, návrh podepsal, ještě má jednat s Dřímaloými, s p. Večeřou bude jednat starosta. Prodej části pozemků ve vlastnictví Zemetu se bude řešit po vypracování znaleckého posudku.

- **Plán prací na hřbitově** (viz minulé zasedání) – zeleň – ing. Psotová z Arvity nedoporučuje vysazování habru, dělá nepořádek celou zimu. Buky také ne. Nešlechtěná katalpa dorůstá až 20 m, šlechtěná má výšku kmene 1,8-2 m, popř. 3-3,5 m. Doporučuje nešlechtěnou katalpu, tvarovat ji na místě samém, vytvořit korunu např. ve 4 m, potom třeba po 40-50 letech stromy obměnit. Má velký list, co spadne naráz. Pan Dovrtěl – budou se stromy vysazovat do trubek? Starosta – ano, aspoň tak, abychom se dostali pod rámy, do cca 70 cm hloubky. Mgr. Jančík – stačily by 0,5 m vysoké skruže. Katalpa svými kořeny kopíruje tvar koruny. Starosta – použijeme tedy nešlechtěnou katalpu, budeme ji upravovat tak, abychom dodrželi průchozí výšku. Mgr. Jančík zajistí ve spolupráci s výborem pro životní prostředí vyřezání thují a na jaře pak vysazení katalp.

Žádost o prodej pozemku pod starou částí hřbitova obci – žádné nové informace. Je třeba prověřit aktuální stav na farní radě.

- **Část kanalizace ke hřbitovu** (viz minulé zasedání) – naceněna je na 816 530 Kč. Mgr. Jančík – na Vak je tato kanalizace vedena jako kanalizace obce. Je potřeba sepsat s pamětníky, kdy a jak se tato kanalizace budovala, zajistí p. Dovrtěl s Mgr. Jančíkem. Pravděpodobně se jedná o kanalizaci obce zbudovanou cca před 50 lety v akci Z., jen se o ní neúčtovalo.

- **Smlouva o pronájmu pozemku k singltreku p. Utinkovi** (viz minulé zasedání) – p. Utinek náhled smlouvy s Lesy ČR neposlal, jen náhled cedulek ke vstupu do jiných cykloparků.

Mgr. Jančík – singltreku musí mít provozovatele. Starosta – p. Utinek nesouhlasí s tím, aby se jednalo o smlouvu o nájmu. Mgr. Jančík – p. Utinek něco vybudoval, provozuje, ve smlouvě s ŘKF má psáno o užívání. Všem nájemcům účtujeme stejně, ten, který to dělá pro veřejnost, pak dostane veřejnou finanční podporu. Nebo může být nájem za 1 Kč. Pan Dovrtěl – nevyřeší problémy doplnění cedulek s pravidly na všechny možné vjezdy? Mgr. Jančík – na cedulích chybí provozovatel. Nájem za 1 Kč by nebyla ostuda pro obec. Zastupitelé souhlasili s posledním návrhem smlouvy o nájmu nemovité věci, starosta zajistí

doplnění výměry k pronájmu, záměr pronájmu části pozemku za podmínky provozování singltreku bude zveřejněn na úřední desce obce.

- **Dotace na opravu pamětních desek a válečných hrobů** (viz minulá zasedání) – z MMZ nám nikoho nedoporučili. Pan Dovrtěl jednal s p. Romanem Dřímalem z Hostišové. Starosta oslovil p. Rašíka z Hostišové, dal mu podklady, zatím nemá zprávu. Dotace je až 80 % z celkových stavebních nákladů, je třeba podat žádost do konce ledna, 1-2 roky se čeká na vyjádření z ministerstva obrany, následně by se mohlo realizovat.

- **Výstavba k Machové** (viz minulá zasedání) – z NET Development nemáme žádné nové informace, zatím pracují jen na zasiťování a komunikacích. Musíme s nimi dopracovat podmínky převzetí sítí. Nemají stavební povolení na stavbu domků. Do konce letošního roku je možné zpracovat územní studii – zakomponovat protipovodňový val, pásek u cesty pro chodník či cyklostezku do budoucna. Necháme zpracovat studii na domky? Ing. arch. Dřímál – řešila by např. odstupy od hranic pozemků, výšku domů, odstupy od silnice, tvar střech. Připraví návrh. Starosta svolá schůzku.

- **Žádost o dotaci na MŠMT k projektu rozšíření ZŠ o dvě kmenové učebny a tři oddělení družiny v budově kuchyně a jídelny ZŠ** (viz minulá zasedání) – neprošli jsme, ze 71,5 bodu stanovených pro toto kolo jsme dosáhli 66 bodů. Dle sdělení MŠMT je nutné mít projektovou dokumentaci, nejlépe stavební povolení. 2. kolo v tomto roce bude na podzim. Dotaci obdržely Rymice – plánují přístavbu 2 tříd, mají stavební povolení, žádost podána potřeť. My máme zatím jen studii ke kuchyni, od toho by se dalo odrazit. Pan Stoklásek – jaký je demografický vývoj? Starosta – počet žáků spíše poroste, i vzhledem k výstavbě u nás a v okolních obcích. Pan Stoklásek – nebylo by lepší řešit třídy spíše nad hlavní budovou? Starosta – udrží to stropy? Starosta domluví ve škole schůzku ing. arch. Dřímala s pí ředitelkou, aby se podíval, jak by šlo využít prostor nad budovou školní jídelny. Zastupitelé souhlasí s vypsáním výběrového řízení na zhotovitele projektové dokumentace navýšení kapacity ZŠ.

- **Nabídka p. Ladislava Karlíka na převod pozemků p. č. 363/97 a 365/22** v k. ú. Mysločovice do majetku obce (viz minulá zasedání) – starosta předal podklady ing. Vítkovi, geometrický plán zatím není hotový. Vypadá to tak, že se budou vykupovat celé pozemky (většinou kopírují chodník), geometrický plán bude jen na dva pozemky, co vyčnívají.

- **Program rozvoje obce** (viz minulá zasedání) – zastupitelé byli seznámeni s poslední verzí, zapracovány jejich připomínky. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje znění Programu rozvoje obce a současně schvaluje rozpočtové opatření – krytí tohoto výdaje z rezervy obce na paragrafu 6409, položce 6901.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 4. usnesení č. XXI/2016

(7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

- **Smlouvy o odvádění odpadních vod s majiteli bytů na čp. 104** (viz minulá zasedání) – Mgr. Jančík upravil na podmínky p. Rozehnal našu smlouvu, v nejbližší době bude podepsána.

Následně se bude řešit možnost odkoupení celé nebo části ČOV u čp. 104 Společenstvím vlastníků bytů.

- **Kanalizace obce** (viz minulá zasedání) – Vak nacenil svou kanalizaci v obci na 681 700 Kč (vlastní cca 40 % kanalizace). Za jakých podmínek by nám ji převedl? V rámci převodu přislíbil zhotovení projektové dokumentace na odkanalizování obce. Odkanalizování samotné by stálo cca 40-45 mil Kč, při získání dotace spoluúčast obce 10 mil. Kč. Vlastnili bychom, ale odvádět budeme do ČOV Malenovice, za to budeme platit, kolik?

Mgr. Jančík – je nutné o těchto podmínkách jednat. Starosta – pokud budeme mít projekt, tak částečně pořešíme podmínky povolení vypouštění odpadních vod pro rok 2018, kdy musíme mít projekt a stavební povolení. Paní Pitřiková – kdo bude vybírat stočné? Mgr. Jančík, starosta – pravděpodobně obec jako majitel kanalizace. Paní Pitřiková – obec by se stala plátcem DPH. Starosta svolá schůzku s Vak.

- **Akce „Úpravy obecního úřadu Mysločovice č. p. 21“** (viz minulá zasedání) – smlouva o dílo se připravuje k podpisu.

- **Pronajímané pozemky určené k zatravnění**, vytyčené Státním pozemkovým úřadem (viz minulá zasedání) – vytyčení II. etapa bude dodělána, v nejbližší době KLM začne se zatravněním.

- **Veřejné osvětlení ke škole** (viz minulá zasedání) – starosta zajistil nabídky (ceny vč. DPH):

PECHA mont s.r.o.	116 989 Kč
Petr Pavelka	139 707 Kč
JASS-UNI, s.r.o.	144 505 Kč

Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje zadat „Rekonstrukci veřejného osvětlení ke škole“ firmě PECHA mont s.r.o. za cenu 116 989 Kč a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy. Současně schvaluje rozpočtové opatření – krytí tohoto výdaje z rezervy na paragrafu 6409, položce 6901.“ K návrhu nebyly připomínky.

(6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 5. usnesení č. XXI/2016

- **Aktualizace územního plánu obce** (viz minulá zasedání) – připomínky zastupitelů k návrhu Zprávy pro aktualizaci územního plánu připravené MMZ: ing. Bureš – aktualizovat počet domů vedle ZŠ na 9, ing. Kutra – nerušit sportovní plochu před ZŠ, ing. Bureš a starosta – nechat hráz na Miškovickém potoce, ing. Kutra – plochu vedle obytny změnit z BI na POV (plocha občanské vybavenosti), mezi hřištěm a cestou změnit ostatní plochu na POV.

Starosta přednesl **žádost p. Mikšaníka** – na pozemku pod lesem má zájem vybudovat dům pokojného stáří. Zastupitelé nesouhlasí – je to nekoncepční, mimo obec.

– **Smlouvy Míškovický poldr** (viz minulé zasedání) – ve čtvrtek od 13:00 hodin proběhne na OÚ schůzka se zástupci Povodí Moravy s.p., budou se řešit smlouvy, údržba zeleně.

– **Prodej části pozemku p. č. 93** (viz minulé zasedání) – Mgr. Jančík připravuje smlouvu a návrh na vklad. Dle oficiálně dodaného geometrického plánu se změnila výměra, místo 42 m² se jedná o 41 m². Musí se změnit usnesení zastupitelstva. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice revokuje bod 9. usnesení č. XX/2016 a schvaluje prodej části pozemku p. č. 93 v k. ú. Mysločovice o výměře 41 m² p. Vítězslavu Pitříkovi za cenu 200 Kč/m².“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 6. usnesení č. XXI/2016

(6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

– **OÚ je orgánem činným ve věcech dopravně správních řízení, které se týkají místních komunikací na katastru obce** (viz minulé zasedání) – MMZ připravil návrh smlouvy, zastupitelé s ním byli předem seznámeni. Poplatky od obce vybírány nebudou. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o výkonu speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací na území obce Mysločovice.“ K návrhu nebyly připomínky

Bod 7. usnesení č. XXI/2016

(6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

– **Smuteční projevy na hřbitově** (viz minulé zasedání) – starosta zajistil p. Večeřu.

– **Dotace na vybavení knihovny technikou** (viz minulé zasedání) – na základě získané dotace bude vypsáno výběrové zařízení na vybavení.

– **Obecní zaměstnanec** (viz minulé zasedání) – od 1. 5. nastoupil nový zaměstnanec na základě dotačního titulu z Úřadu práce, pracovní poměr – VPP do 31. 10. 2016.

5. Výběr zhotovitele akce „Rekonstrukce kotelny ZŠ Mysločovice“

Celkem bylo výzvou zadavatele vyzváno k podání nabídky 6 firem, výzva byla po celou dobu lhůty pro podání nabídek uveřejněna na internetových stránkách obce.

Ve lhůtě (29. 4. 2016 do 12:00 hodin) bylo podáno 6 nabídek (ceny vč. DPH):

INSTALACE plus s.r.o.	1 495 764 Kč
MONTIM Kutra s.r.o.	999 749 Kč
Topič s.r.o.	1 539 420 Kč
DKR – instal s.r.o.	1 532 732 Kč
TAAS Zlín, s.r.o.	1 525 873 Kč
MTM energy s.r.o.	1 002 555 Kč

Nabídky byly 2. 5. 2016 výběrovou komisí ve složení p. Dovrtěl, ing. arch. Dřímál a p. Stoklásek hodnoceny a jako nabídka s nejlépejšími parametry dle zadávacích kritérií byla vyhodnocena nabídka firmy MONTIM Kutra s.r.o. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje zadat akci „Rekonstrukce kotelny ZŠ Mysločovice“ firmě MONTIM Kutra s.r.o. za cenu 999 749 Kč vč. DPH a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 8. usnesení č. XXI/2016

(5 pro, 0 proti, ing. Kutra se zdržel) usnesení přijato

6. Výběr zhotovitele akce „ZŠ Mysločovice, rekonstrukce sociálního zařízení a sprch“

Celkem bylo výzvou zadavatele vyzváno k podání nabídky 7 firem, výzva byla po celou dobu lhůty pro podání nabídek uveřejněna na internetových stránkách obce.

Ve lhůtě (28. 4. 2016 do 12:00 hodin) bylo podáno 5 nabídek (ceny vč. DPH), z toho 1 neúplná:

INSTALACE plus s.r.o.	998 281 Kč
MONTIM Kutra s.r.o.	949 909 Kč
Topič s.r.o.	1 050 511 Kč
DKR – instal s.r.o.	1 011 735 Kč

Nabídky byly 2. 5. 2016 výběrovou komisí ve složení p. Dovrtěl, ing. arch. Dřímál a p. Stoklásek hodnoceny a jako nabídka s nejlépejšími parametry dle zadávacích kritérií byla vyhodnocena nabídka firmy MONTIM Kutra s.r.o. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje zadat akci „ZŠ Mysločovice, rekonstrukce sociálního zařízení a sprch“ firmě MONTIM Kutra s.r.o. za cenu 949 909 Kč vč. DPH a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 9. usnesení č. XXI/2016

(5 pro, 0 proti, ing. Kutra se zdržel) usnesení přijato

7. Výběr zhotovitele akce „Bezbariérové chodníky Mysločovice – úsek č.1, úsek č.2 a úsek č.5 – etapa č.5“

Celkem byly výzvou zadavatele vyzvány k podání nabídky 4 firmy, výzva byla po celou dobu lhůty pro podání nabídek uveřejněna na internetových stránkách obce.

Ve lhůtě (29. 4. 2016 do 12:00 hodin) byly podány 4 nabídky (ceny vč. DPH):

STAVAD s.r.o.	834 860 Kč
MONTIM Kutra s.r.o.	878 593 Kč
SMO a.s.	841 213 Kč
A.M.O. projekt s.r.o.	864 726 Kč

Nabídky byly 2. 5. 2016 výběrovou komisí ve složení p. Dovrtěl, ing. arch. Dřímál a p. Stoklásek hodnoceny a jako nabídka s nejlépejšími parametry dle zadávacích kritérií byla vyhodnocena nabídka firmy

STAVAD s.r.o. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje zadat akci „Bezbariérové chodníky Mysločovice – úsek č.1, úsek č.2 a úsek č.5 – etapa č.5“ firmě STAVAD s.r.o. za cenu 834 860 Kč vč. DPH a pověřuje starostu obce, v případě získání dotace k této akci, uzavřením smlouvy.“ K návrhu nebyly připomínky. (6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 10. usnesení č. XXI/2016

8. Rekonstrukce dětského hřiště

Byla nám schválena dotace, zpracovává se projektová dokumentace, následně proběhne výběrové řízení na dodavatele, bude uzavřena smlouva o dílo. Následně budou na základě předložených dokladů ministerstvem místního rozvoje upřesněny ustatelné náklady a přidělena dotace. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje pro výběrové řízení k akci „V Mysločovicích si děti hrají“ výběrovou komisi ve složení p. Dovrtěl, ing. arch. Dřímál a p. Stoklásek.“ K návrhu nebyly připomínky. (6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 11. usnesení č. XXI/2016

Ing. arch. Dřímál seznámil zastupitele s návrhem rekonstrukce hřiště – dopadové plochy pod herními prvky, zmenšení pískoviště na 4x4 m, přesun houpačky, úprava herního prvku, posezení. 2/3 nákladů budou náklady na dopadové plochy, nepřibudou nové herní prvky, 3 odpadkové koše a 3 lavičky. Mgr. Jančík navrhl monitorovat prostor kvůli poškozování herních prvků. Ing. Bureš- jak je to tam s osvětlením? Starosta – jsou tam 3 sloupy s VO.

9. Schválení řádu pohřebiště a Smlouvy o nájmu hrobového místa

V souvislosti s tím, že se budou uzavírat smlouvy na další pětileté období, je nutné aktualizovat řád pohřebiště, nájemní smlouvu a ceník (viz příloha). K aktualizaci řádu dal KU Zlín 14. 4. 2016 předchozí souhlas pod čj. KUZL 25895/2016. Z kalkulace ceny za nájem a služby vyplývá, že náklady za „nájem“ (zahrnuje mj. opravy) se na našem pohřebišti od roku 2012 pohybují od 51 do 75 Kč/m²/rok, náklady za služby od 21 do 23,50 Kč/m²/rok. Přitom za nájem můžeme dle aktuálního výměru MF ČR (01/2016 z 27. 11. 2015) vybírat max. 20 Kč/m²/rok. Naposledy se cena za nájem a služby měnila v roce 2014, od té doby se za nájem a služby vybírá celkem 41 Kč/m²/rok, přitom skutečné náklady se od roku 2012 pohybují od 75 do 98,50 Kč/m²/rok. V letošním roce jsou předpokládané náklady cca 41 Kč/m²/rok, tudíž cena za nájem a služby se měnit nebude, ceník bude jen aktualizován. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje s účinností od 3. 5. 2016 nový Řád veřejného pohřebiště Obce Mysločovice, znění nové Smlouvy č. 20.../..... o nájmu hrobového místa, nové znění Ceníku poskytovaných služeb na veřejném pohřebišti v Mysločovicích.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 12. usnesení č. XXI/2016

(6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Řád pohřebiště bude zveřejněn na úřední desce obce a následně i spolu s ceníkem ve vývěsce u hřbitova.

10. Valná hromada Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

V roce 2002 obec uzavřela s Českou spořitelnou a.s. Smlouvu o budoucí smlouvě o koupi akcií a Příkazní smlouvu, kterou byl na Českou spořitelnu převeden výkon akcionářských práv, např. právo účastnit se valných hromad. V roce 2003 Česká spořitelna tato práva postoupila Jižní Vodárenské, která je v roce 2006 převedla na Mgr. Pergla. Nyní po nás chce Jižní vodárenská, a.s. plnou moc pro účely konání valných hromad společnosti Vak. Nejbližší valná hromada je 6. 5. 2016.

Zastupitelé požadují doložení dokumentů, které prokazují, že společnost Jižní vodárenská, a.s. je dle čl. VI Příkazní smlouvy uzavřené mezi Českou spořitelnou, a.s. a Obcí Mysločovice dne 30. 7. 2002 „třetí osobou“, které Česká spořitelna, a.s. postoupila práva z výše uvedené smlouvy a zároveň, že společnost Jižní vodárenská, a.s. převzala povinnosti z uvedené smlouvy.

Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje delegovat jako zástupce Obce Mysločovice na Valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., která se koná dne 6. května 2016, starostu Obce Mysločovice pana Pavla Žáka.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 13. usnesení č. XXI/2016

(6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

11. Žádost Domov pro seniory Lukov, příspěvková organizace

Žádost o finance na provoz zařízení, v současné době je u nich 1 náš bývalý občan. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje poskytnutí dotace 1 000 Kč Domovu pro seniory Lukov, příspěvkové organizaci na provoz zařízení.“ K návrhu nebyly připomínky.

(0 pro, 5 proti, ing. Bureš se zdržel) usnesení nepřijato

12. Různé

– **Od 1. 7. 2016 nebudeme součástí průzkumného území Vizovické vrchy I** – po vyhodnocení 1. etapy geologicko-průzkumných prací se MND a.s. rozhodly z plochy průzkumného území vypustit ta území, která jsou nadále pro další průzkum neperspektivní. Pro nás to znamená ztrátu příjmu, např. loni to už bylo 47 tis. Kč.

– **Žádost pořadatelů „Středověkého dne pro děti“ o spoluúčast na nákladech akce** – obec je spolupořadatelem, žádají o 5 tis. Kč. Mgr. Jančík – jejich loňská akce, Keltský den, měla velký ohlas. Ing. Bureš navrhl přispět 3 tis. Kč. Mgr. Jančík – jsou kreativní, neopakují se, loni nežádali, z těch všech akcí, co se v obci konají, jsou nejnápaditější. Starosta – mají vše propracované. Pan Dovrtěl – loni vše hradili ze svého. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce schvaluje spoluúčast obce ve výši 3 000 Kč na nákladech akce „Středověký den pro děti“, která se koná 7. 5. 2016. Současně schvaluje rozpočtové

opatření – krytí tohoto výdaje z rezervy na paragrafu 6409, položce 5901.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 14. usnesení č. XXI/2016 (5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

- **Žádost ZŠMŠ o souhlas s přijetím daru** – starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje přijetí daru – chlapeckého hanáckého kroje v hodnotě 10 000 Kč pro Základní a mateřskou školu Mysločovice, příspěvkovou organizaci.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 15. usnesení č. XXI/2016 (5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

- **Žádost ZŠMŠ o souhlas s vyřazením zastaralých knižních polic** (inv. č. 570, pořizov. cena 8 160 Kč). Zastupitelé pověřili starostu zjištěním, o jaký majetek se jedná, zda je natolik zastaralý, že by se nedal využít jinde či odprodat občanům.

- **Žádost ZŠMŠ o schválení přijetí finančního daru ve výši 3 000 Kč na cykloturistický kurz** - starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje přijetí finančního daru 3 000 Kč pro Základní a mateřskou školu Mysločovice, příspěvkovou organizaci k zajištění financování cykloturistického květnového kurzu pro děti.“ K návrhu nebyly připomínky. (5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 16. usnesení č. XXI/2016

- **Žádost manželů Šmýdových o zřízení věcného břemene k pozemku obce p. č. 358/1** – z roku 2009 mají uzavřenu smlouvu o výpůjčce. Jedná se jim o uložení inženýrským sítí a využití pochůzná a vjezdové plochy na pozemku obce pro čp. 206. Zastupitelé předběžně souhlasí s uzavřením smlouvy s tím, že manželé Šmýdovi předloží geometrický plán a uhradí poplatek za vklad do katastru.

- Starosta seznámil zastupitele s aktuálním **stavem u škody na obecním majetku – poškození stromků**. Na Policii ČR si prostudoval spis, škoda činí cca 48 tis. Kč, z toho pro obec 28 tis. Kč. Mgr. Jančík – jakmile skončí vyšetřování, je několik možností řešení. Od mimosoudního vyrovnání až po uplatnění škody v trestním řízení. Viník zatím s obcí nespolupracuje.

- **Cena obědu pro důchodce – vztahuje se i na důchodce invalidní?** Zastupitelé schválili (naposledy projednáno v prosinci 2013) pro důchodce cenu 49 Kč za oběd, pro cizí strážníky 59 Kč. Důchodci jsou myšleni důchodci starobní, cena 49 Kč se nevztahuje na důchodce invalidní.

13. Rozpočtové opatření

Starosta seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 7/2016 (viz příloha) a zdůvodnil jim ho. Celkově dochází k navýšení rozpočtu příjmů a výdajů o 148 tis. Kč. Starosta – návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2016.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 17. usnesení č. XXI/2016 (5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Starosta poděkoval všem za účast, sdělil, že další zasedání zastupitelstva se uskuteční pravděpodobně v pondělí 6. 6. 2016, od 18:00 hodin na obecním úřadě, ukončil zasedání zastupitelstva 2. 5. 2016 ve 21:40 hodin.

Rekapitulace usnesení z XXI. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

konaného dne 2. 5. 2016 od 18:05 hodin

Zastupitelstvo obce Mysločovice po projednání:

1. Schvaluje upravený program XXI. zasedání a ověřovateli zápisu p. Dovrtěla a Mgr. Jančíka.
2. Schvaluje pronájem bytové jednotky č. 9 na čp. 104 v Mysločovicích sl. Editě Lukešové, a to na období 1. 7. 2016 až 30. 6. 2017 s tím, že nájemné a platby za plnění spojená s užíváním bytové jednotky a komory činí měsíčně 2 153 Kč a nájemce uhradí jistotu ve výši 2 153 Kč.
3. Schvaluje směnu části pozemku obce p. č. 585 o výměře 8 m² za část pozemku manželů Kamencových p. č. 145/22 o výměře 7 m², oba pozemky v k. ú. Mysločovice, s tím, že manželé Kamencovi uhradí polovinu nákladů za geometrický plán a návrh na vklad do katastru.
4. Schvaluje znění Programu rozvoje obce a současně schvaluje rozpočtové opatření – krytí tohoto výdaje z rezervy obce na paragrafu 6409, položce 6901.
5. Schvaluje zadat „Rekonstrukci veřejného osvětlení ke škole“ firmě PECHA mont s.r.o. za cenu 116 989 Kč a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy. Současně schvaluje rozpočtové opatření – krytí tohoto výdaje z rezervy na paragrafu 6409, položce 6901.
6. Revokuje bod 9. usnesení č. XX/2016 a schvaluje prodej části pozemku p. č. 93 v k. ú. Mysločovice o výměře 41 m² p. Vítězslavu Pitříkovi za cenu 200 Kč/m².
7. Schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o výkonu speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací na území obce Mysločovice.
8. Schvaluje zadat akci „Rekonstrukce kotelny ZŠ Mysločovice“ firmě MONTIM Kutra s.r.o. za cenu 999 749 Kč vč. DPH a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy.

9. Schvaluje zadat akci „ZŠ Mysločovice, rekonstrukce sociálního zařízení a sprch“ firmě MONTIM Kutra s.r.o. za cenu 949 909 Kč vč. DPH a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy.
10. Schvaluje zadat akci „Bezbariérové chodníky Mysločovice – úsek č.1, úsek č.2 a úsek č.5 – etapa č.5“ firmě STAVAD s.r.o. za cenu 834 860 Kč vč. DPH a pověřuje starostu obce, v případě získání dotace k této akci, uzavřením smlouvy.
11. Schvaluje pro výběrové řízení k akci „V Mysločovicích si děti hrají“ výběrovou komisi ve složení p. Dovrtěl, ing. arch. Dřímál a p. Stoklásek.
12. Schvaluje s účinností od 3. 5. 2016 nový Řád veřejného pohřebiště Obce Mysločovice, znění nové Smlouvy č. 20.../..... o nájmu hrobového místa, nové znění Ceníku poskytovaných služeb na veřejném pohřebišti v Mysločovicích.
13. Schvaluje delegovat jako zástupce Obce Mysločovice na Valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., která se koná dne 6. května 2016, starostu Obce Mysločovice pana Pavla Žáka.
14. Schvaluje spoluúčast obce ve výši 3 000 Kč na nákladech akce „Středověký den pro děti“, která se koná 7. 5. 2016. Současně schvaluje rozpočtové opatření – krytí tohoto výdaje z rezervy na paragrafu 6409, položce 5901.
15. Schvaluje přijetí daru – chlapeckého hanáckého kroje v hodnotě 10 000 Kč pro Základní a mateřskou školu Mysločovice, příspěvkovou organizaci.
16. Schvaluje přijetí finančního daru 3 000 Kč pro Základní a mateřskou školu Mysločovice, příspěvkovou organizaci k zajištění financování cykloturistického květnového kurzu pro děti.
17. Schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2016.

datum pořízení zápisu: 6. 5. 2016, Lenka Pitříková v. r.

datum podpisu zápisu starostou nebo místostarostou: 9. 5. 2016

starosta Pavel Žák v. r.

místostarosta Lukáš Dovrtěl

ověřovatelé: p. Dovrtěl v. r., Mgr. Jančík v. r.