

Zápis z XXIII. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

Datum konání: 11. 7. 2016 od 18:00 hodin

Místo konání: Obecní úřad Mysločovice

Přítomni: 5 členů zastupitelstva obce viz prezenční listina

hosté: Ing. arch. Dřímál

pí Lenka Pitříková – zápis průběhu zasedání

Nepřítomni: Ing. Bureš, p. Jurášek (omluveni)

Jednání zahájil starosta obce p. Pavel Žák, přivítal přítomné, prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce, zasedání je schopné usnášení. Sdělil, že zápis z XXII. zasedání byl ověřen, vyložen k nahlédnutí na OÚ, nebyly proti němu podány námítky. Přednesl program jednání, navrhl jeho změnu – nahrazení stávajícího bodu 3. za nový Výběrové řízení – V Mysločovicích si děti hrají, za ověřovatele zápisu navrhl p. Dovrtěla a ing. Kutru. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje upravený program XIII. zasedání a ověřovateli zápisu p. Dovrtěla a ing. Kutru.“ K návrhu nebyly připomínky. (5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 1. usnesení č. XXIII/2016

Schválený program zasedání:

1. Projednání zápisu z XXII. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice
2. Výběrové řízení – Projektová dokumentace k navýšení kapacity ZŠ
3. Výběrové řízení – V Mysločovicích si děti hrají
4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen – služebností inženýrské sítě a zřízení práva stavby k parc. č. 354, 355/2 a 372/5
5. Žádost ZŠ Mysločovice – vyřazení majetku
6. Žádost o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 798
7. Různé
8. Rozpočtové opatření

K jednotlivým bodům programu:

1. Projednání zápisu z XXI. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

– **Žádost TJ SOKOL Mysločovice, o. s. o příspěvek na údržbu fotbalového hřiště** (viz minulá zasedání) – TJ SOKOL po schůzce pověřil p. [REDAKCE] zajistit schůzku s pí ředitelkou ZŠMŠ.

– **Směna části pozemku p. č. 585** (viz minulá zasedání) – smlouva ke směně se připravuje, ke schválení je připravena smlouva o zřízení věcných břemen – bezplatně, poplatek za vklad do katastru hradí [REDAKCE]. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcných břemen – služebností inženýrské sítě a cesty s manželi [REDAKCE] k obecnímu pozemku p. č. 145/2 v k. ú. Mysločovice.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 2. usnesení č. XXIII/2016

(5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

– **Územní studie k lokalitě za školou** (viz minulá zasedání) – ing. arch. Dřímál přislíbil do konce měsíce požadovanou úpravu provést.

– **Úprava vodního toku Racková** (viz minulá zasedání) – dvěma majitelkám pozemků zaslána odpověď. Pravděpodobně proběhne na MMZ jednání o úpravě podmínek projektu.

– **Žádost o prodej pozemku pod starou částí hřbitova obci** (viz minulá zasedání) – obdrželi jsme návrh darovací smlouvy, k drobným úpravám z naší strany nebyly zatím připomínky. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření Darovací smlouvy k pozemku p. č. 65 v k. ú. Mysločovice s Římskokatolickou farností Mysločovice.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 3. usnesení č. XXIII/2016

(5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

– **Část kanalizace ke hřbitovu** (viz minulá zasedání) – Mgr. Jančík – není bohužel pamětníků, od kterých by se daly získat informace ohledně budování kanalizace. Zastupitelé – je zřejmé, že kanalizace byla budována obcí, v akci Z, jen nebyla navedena do majetku obce. Starosta – návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje navedení Kanalizace u hřbitova do majetku obce v hodnotě 816 530 Kč, viz znalecký posudek č. 4982-62/16 ze dne 2. 4. 2016 vypracovaný ing. Janáskem.“ K návrhu nebyly připomínky. (5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 4. usnesení č. XXIII/2016

– **Smlouva o pronájmu pozemku k singltreku p. Utinkovi** (viz minulá zasedání) – ke smlouvě je potřeba připojit přílohu – zákres, p. [REDAKCE] onemocněl, starosta nemá potřebné podklady. Úkol pro starostu - zajistit doplnění výměry k pronájmu, záměr pronájmu části pozemku za podmínky provozování singltreku zveřejnit na úřední desce obce, zhotovit informační cedule, trvá.

– **Dotace na opravu pamětních desek a válečných hrobů** (viz minulá zasedání) – stále žádné zprávy od kameníka z Hostišové.

- **Výstavba k Machové** (viz minulá zasedání) – ing. arch. Dřimal zpracovává územní studii respektující zadání MMZ.
- **Žádost o dotaci na MŠMT k projektu rozšíření ZŠ o dvě kmenové učebny a tři oddělení družiny v budově kuchyně a jídelny ZŠ** (viz minulá zasedání) – samostatný bod jednání.
- **Nabídka p. [REDAKCE] na převod pozemků p. č. 363/97 a 365/22** v k. ú. Mysločovice do majetku obce (viz minulá zasedání) – geometrický plán je hotov, bude se chystat smlouva.
- **Smlouvy o odvádění odpadních vod s majiteli bytů na čp. 104** (viz minulá zasedání) – úkol pro Mgr. Jančíka – podepsat smlouvu s p. [REDAKCE], trvá.
- **Kanalizace obce** (viz minulá zasedání) – úkol pro starostu - svolat schůzku s Vak k upřesnění podmínek převodu jejich kanalizace na obec, trvá. Starosta navrhl pro jednání ohledně převodu sestavení pracovní skupiny, zastupitelé se shodli na složení Mgr. Jančík, ing. Kutra a starosta.
- **Pronajímané pozemky určené k zatravnění** (viz minulá zasedání) – Mgr. Jančík – II. etapa vytyčení (pod kaplí, podél Tetoru až na konec) proběhla, není vytyčeno podél Míškovky, podél hranice s Míškovicemi a nad budovaným poldrem, pod lesem. Je potřeba zajistit u p. [REDAKCE] kolíky.
- **Aktualizace územního plánu obce** (viz minulá zasedání) – z MMZ přišla schválená verze aktualizace ÚP, starosta si ji zatím nestačil prostudovat, bude se vyvěšovat na úřední desku a následně schvalovat.
- **Smlouvy Míškovický poldr** (viz minulá zasedání) – záměr prodeje pozemků p. č. 776 a 759 zveřejněn na úřední desce obce od 16. 6. do 1. 7. 2016. Jediný zájemce je Povodí Moravy. Zastupitelé byli předem seznámeni s návrhy smluv. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření kupních smluv k prodeji obecních pozemků v k. ú. Mysločovice, a to p. č. 759, 13 685 m², za 367 850 Kč a p. č. 776, 5 557 m², za 147 910 Kč s Povodím Moravy, s.p.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 5. usnesení č. XXIII/2016

(5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu obce bude schválena po podpisu kupních smluv.

- **Prodej části pozemku p. č. 93** (viz minulá zasedání) – p. [REDAKCE] čeká na dokument z MMZ, poté bude podán návrh na vklad do katastru.

– **OÚ je orgánem činným ve věcech dopravně správních řízení, které se týkají místních komunikací na katastru obce** (viz minulá zasedání) – MMZ veřejnoprávní smlouvu o výkonu speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací na území obce Mysločovice stále nedodal.

- **Dotace na vybavení knihovny technikou** (viz minulá zasedání) – starosta zajistil pro výběr dodavatele písemné nabídky:

David Lechner (fotoeshop)	91 900 Kč vč. DPH
embex s.r.o.	91 950 Kč vč. DPH
Martin Svátek	92 460 Kč vč. DPH

Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje zadat dodávku techniky k projektu „Zahájení automatizace knihovny a zlepšení služeb pro čtenáře“ firmě David Lechner za cenu 91 900 Kč a pověřuje starostu obce zasláním objednávky.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 6. usnesení č. XXIII/2016

(5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

- **Akce „Rekonstrukce kotelny ZŠ Mysločovice“** (viz minulá zasedání) – probíhá, zbudována nová přička, komín, kotle pověšeny a připojeny. Finální dopojení v nejbližší době.

– **Akce „ZŠ Mysločovice, rekonstrukce sociálního zařízení a sprch“** (viz minulá zasedání) – provedeny bourací práce, nové vyzdění, drážky pro instalace, bude probíhat instalace rozvodů.

- **Akce „Bezbariérové chodníky Mysločovice – úsek č.1, úsek č.2 a úsek č.5 – etapa č.5“** (viz minulá zasedání) – máme přidělenou dotaci. K uzavření smlouvy o dotaci se zřizoval účet v ČNB, bude se uzavírat smlouva s dodavatelem. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje přijetí dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury ve výši 567 000 Kč na akci „Bezbariérové chodníky Mysločovice – úsek č. 5“ – ISPROFOND 5727510124, pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o poskytování finančních prostředků z rozpočtu SFDI a zároveň schvaluje rozpočtové opatření – zapracování dotace v příjmech a výdajích rozpočtu obce.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 7. usnesení č. XXIII/2016

(5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

S pracemi se začne v nejbližší době.

- **Rekonstrukce dětského hřiště** (viz minulá zasedání) – samostatný bod jednání.

– **Smlouva o nájmu hrobového místa** (viz minulá zasedání) – v případě uzavření darovací smlouvy k pozemku p. č. 65 (stará část hřbitova) se musí upravit text smlouvy, a to v odst. 1. čl. I. Úvodní ustanovení. Dosavadní text bude nahrazen tímto: „Obec je oprávněna pronajímat hrobová místa na hřbitově, který je v jejím vlastnictví a je veden pod p. č. 269/11, 270 a 65.“ Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje nové znění Smlouvy č. 20 / o nájmu hrobového místa, které vejde v platnost dnem podání návrhu na vklad darovací smlouvy k pozemku p. č. 65 do katastru nemovitostí.“ K návrhu nebyly připomínky.

(5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 8. usnesení č. XXIII/2016

- **Škoda na obecním majetku – poškození stromků** (viz minulá zasedání) – starosta upřesnil, že žaloba k soudu byla podána státním zastupitelstvím.

– **Smlouva o odvádění odpadních vod s TJ SOKOL** (viz minulé zasedání) – starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje na základě návrhu TJ SOKOL Mysločovice, z.s. odložení účinnosti uzavřené Smlouvy č. 1/2016/VK o odvádění odpadních vod do doby fyzického započítání užívání vybudované kanalizační přípojky.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 9. usnesení č. XXIII/2016

(5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

– **Žádost pí Riedlové o předběžné schválení vedení stokové kanalizace přes obecní pozemek** (viz minulé zasedání) – starosta upřesnil, v posledním odstavci mělo být správně uvedeno „Mgr. Jančík – odpovíme na žádost v tom smyslu, že v současné době je tam kanalizace, je dostatečně kapacitní, doporučujeme domluvit se s jejími vlastníky. Pokud nebudou ochotní, tak je obec připravena jednat o podmínkách napojení na *kanalizaci před čp. 195.*“

– **Řešení priorit v souvislosti s KPÚ** (viz minulé zasedání) – proběhla schůzka, zpracovává se projektová dokumentace, bude zřejmě nová příjezdová cesta od hlavní cesty na Lechotice, mostek, využije se i cesta od školy k Tetoru, bude se upravovat remízek od lesa, opravovat propustek pod hlavní cestou, bude se dělat geologický průzkum.

- **Vyviklaný sloupek branky k VKK na hřbitově** (viz minulé zasedání) – úkol pro ing. Kutru zajistit opravu trvá.

- **Přípojka veřejného osvětlení k nové výstavbě** (viz minulé zasedání) – je třeba řešit jednoduchou projektovou dokumentaci, stavební povolení a výběrové řízení ke zbudování veřejného osvětlení. Zaměření máme. Ing. Kutra odhaduje náklady na 20 tis. Kč za 2 sloupy se světlem + protlak pod cestou nebo překop, celkem cca 50 tis. Kč bez DPH + projekt. Do příště zjistí náklady na projekt. Je třeba se domluvit, kdy instalovat osvětlení, teď tam budou jezdit auta k výstavbě, bude se budovat cesta, s vlastní realizací počkáme.

2. Výběrové řízení – Projektová dokumentace k navýšení kapacity ZŠ

Celkem bylo výzvou zadavatele vyzváno k podání nabídky 5 firem, výzva byla po celou dobu lhůty pro podání nabídek uveřejněna na internetových stránkách obce. Ing. arch. Dřímál byl osloven o nabídku, nemohl být tudíž členem výběrové komise. Zastupitelstvo – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje změnu ve složení výběrové komise k posouzení nabídek k akci “ Projektová dokumentace ke stavební akci Rozšíření kapacity základní školy Mysločovice“ - ing. arch. Dřímala nahradí p. Žák.“ K návrhu nebyly připomínky. (5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 10. usnesení č. XXIII/2016

Následně byly výběrovou komisí otevřeny obálky s nabídkami, posouzeny.

Ve lhůtě (8. 7. 2016 do 12:00 hodin) bylo podáno 5 nabídek (ceny vč. DPH):

Gavenda group s.r.o.	578 864 Kč
Ing. Petr Vyškovský	412 160 Kč
Tomáš Sýkora	623 392 Kč
Ing. arch. Martin Dřímál	368 000 Kč
A:M:O: projekt s.r.o.	690 184 Kč

Jednotlivé nabídky byly hodnoceny a jako nabídka s nejuhodnějšími parametry dle zadávacích kritérií byla zastupiteli vyhodnocena nabídka ing. arch. Martina Dřímala. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje zadat akci „Projektová dokumentace ke stavební akci Rozšíření kapacity základní školy Mysločovice“ ing. arch. Martinu Dřímalovi za cenu 368 000 Kč a pověřuje starostu uzavřením smlouvy. Současně schvalují rozpočtové opatření – krytí tohoto výdaje z účelového peněžního fondu tvořeného pro rekonstrukci technologických zařízení Základní školy a mateřské školy Mysločovice, příspěvkové organizace do výše zůstatku fondu v době úhrady, zbytek z rezervy na paragrafu 6409, položce 6901.“ K návrhu nebyly připomínky. (5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 11. usnesení č. XXIII/2016

3. Výběrové řízení – V Mysločovicích si děti hrají

Celkem byly výzvou zadavatele vyzvány k podání nabídky 4 firmy, výzva byla po celou dobu lhůty pro podání nabídek uveřejněna na internetových stránkách obce.

Ve lhůtě (8. 7. 2016 do 12:00 hodin) byly podány 4 nabídky (ceny vč. DPH):

DAMEST s.r.o.	848 243 Kč
STAVAD s.r.o.	838 866 Kč
Stavební firma Šimák s.r.o.	883 605 Kč
SMO a.s.	888 021 Kč

Jednotlivé nabídky byly dnes hodnoceny výběrovou komisí ve složení ing. arch. Martin Dřímál, p. Lukáš Dovrtěl a p. Vlastislav Stoklásek a jako nabídka s nejuhodnějšími parametry dle zadávacích kritérií byla zastupiteli vyhodnocena nabídka firmy STAVAD s.r.o.

Původně se počítalo s náklady cca 570 tis. Kč, dotací 400 tis. Kč, po zpracování prováděcí dokumentace jsme se dostali na projektantské náklady 900 tis. Kč – díky přesnému zaměření se zvětšil rozsah ploch. V rozpočtu máme k této akci 170 tis. Kč. Nejlevnější nabídka je za cca 839 tis. Kč. Do konce července musí být uzavřena smlouva s dodavatelem vč. položkového rozpočtu dodána poskytovateli dotace. Mgr. Jančík – náklady jsou vysoké, co kdybychom realizovali jen část, na co nám stačí dotace. Starosta –

dotace byla požadována na pískoviště, dopadové plochy, mobiliář, terénní úpravy, nelze nic vynechat. Mgr. Jančík – lze nahradit dopadovou plochu za kačírek? Nebo alespoň připravit podklad, ale zatím povrch nahradit kačírkem? Starosta – kačírek prorůstá plevellem, bude se přenášet do terénu. Ing. Kutra – nelze. Starosta – kdysi dávno se uvažovalo o povrchu z gumových čtverců, lité povrch je sice drahý, ale funguje. Starosta, p. Dovrtěl – do hřiště by se tak nemuselo dlouho investovat. Ing. arch. Dřímál – vzniknou větší plochy pro pohyb dětí. Ing. Kutra – údržba navrhovaného povrchu je nesrovnatelně lepší. Mgr. Jančík – řešíme hřiště postupně nebo práce redukuje s tím, že akci dokončíme příští rok. Starosta – dotace má určité podmínky, dané parametry, které musíme splnit. Ing. arch. Dřímál – bude se řešit celá plocha kromě velkého herního prvku, plochy kolem prvků nejdou moc zmenšit. Starosta – hřiště bude popraveno na 10-15 let. Pan Dovrtěl – je tam velká návštěvnost, je to investice na dlouhou dobu, šel by do toho. Starosta – v budoucnu se bude provádět jen běžná údržba. Pan Stoklásek – je to opravdu nákladné, ale nutné, ale neví se, zda opravdu 400 tis. Kč dostaneme. Mgr. Jančík – za těchto podmínek je to finančně nezodpovědné. Starosta – dopadové plochy nejsou předimenzované, terénní úpravy jsou nezbytné, nepředpokládá, že by se dotace měla snížit. Je to jediný dotační titul na dětská hřiště. Pět let jsme na přidělení dotace čekali. Hřiště v současné době nevyhovuje z hlediska bezpečnosti, nechá ho zamknout, protože pokud se někomu něco stane, tak to jde za obcí a starostou. Pan Stoklásek – nesouhlasil by za předpokladu, že by se šlo do úvěru. Mgr. Jančík – je pro realizaci jen za předpokladu, že dostaneme 400 tis. Kč dotaci a nepůjdem do úvěru, ale musíme si dávat pozor, abychom měli finance do začátku roku. Pan Dovrtěl – dotace se budou v budoucnu jen snižovat.

Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje zadat realizaci akce „V Mysločovicích si děti hrají“ firmě STAVAD s.r.o. za cenu 838 866 Kč a pověřuje starostu uzavřením smlouvy. Současně schvaluje rozpočtové opatření – dofinancování tohoto výdaje z rezervy na paragrafu 6409, položce 6901.“ K návrhu nebyly připomínky. (5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 12. usnesení č. XXIII/2016

4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen – služebností inženýrské sítě a zřízení práva stavby k parc. č. 354, 355/2 a 372/5

Zastupitelé byli s návrhem smlouvy předem seznámeni. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen – služebností inženýrské sítě a zřízení práva stavby k parc. č. 354, 355/2 a 372/5 s p. [redacted]“. K návrhu nebyly připomínky. (5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 13. usnesení č. XXIII/2016

5. Žádost ZŠ Mysločovice – vyřazení majetku

Jedná se o tabuli Dubno (inv. č. 2008, pořizov. cena 18 145 Kč, pořizena 10/2002). Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje vyřazení tabule Dubno (inv. č. 2008) z majetku ve správě Základní školy a mateřské školy Mysločovice, příspěvkové organizace a její ekologickou likvidaci.“ K návrhu nebyly připomínky. (5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 14. usnesení č. XXIII/2016

6. Žádost o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 798

Jedná se o žádost pí [redacted] o odkoupení části obecní cesty. Zasadili si trnky, po pozemkových úpravách zjistili, že mají 10 trnek na obecním, navrhuje cestu nahoře zúžit na 4 m. Starosta navrhuje srovnat cestu do jedné šířky až nahoru, směnit m², podle jeho laického měření by mohl vzniknout rozdíl cca 13 m², ten do budoucna rezervovat např. pro lavičku u budoucí stezky do Machové. Zastupitelé po projednání – navrhuje směnu, případný rozdíl uvažovat na odpočívadlo, obec zajistí geometrické zaměření, pí [redacted] ho uhradí. Pokud bude s takovým návrhem souhlasit, nechá se udělat předběžný geometrický plán a zveřejní se záměr směny.

7. Různé

- 7. 6. proběhla kontrola dosažitelnosti členů krizového štábu Obce Mysločovice.
- Ve škole proběhly 30. 5. doplňovací volby zástupce pedagogických pracovníků školy do školské rady, za [redacted] byl zvolen [redacted].
- Zpráva o daňové kontrole poskytnutých finančních prostředků z rozpočtu SFDI na rok 2011 na akci „Cyklistická stezka Mysločovice – Sazovice“ – kontrola byla zahájena 12. 5., ukončena 28. 6. s výsledkem, že nebyly zjištěny skutečnosti rozhodné pro stanovení povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně. Ten samý den byla zahájena ještě jedna kontrola – akce Místo pro přecházení u školy, tato kontrola ještě nebyla dokončena.
- MŠMT vyzvalo základní školu k navrácení části dotace ve výši 16 305 Kč – jednalo se o dotaci k projektu „Cesta do Evropy“, vratka se týká porušení povinností při výběrovém řízení. Paní Pitříková – výběrové řízení si ředitelka školy zajišťovala sama, aby ušetřila peníze na realizaci samotného výjezdu žáků do Anglie. Dle sdělení účetní školy se jedná o chybu formální, ve slovíčku, ředitelka se ke vzniklé škodě vyjádřila po návratu z dovolené ze zahraničí.
- Společenství vlastníků č.p. 104, Mysločovice uvažuje o opravě fasády ze dvora domu. Obec má do dvora okno z komory, bylo by vhodné předtím provést jeho výměnu, náklady cca 5 tis. Kč. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce schvaluje výměnu okna v komoře k bytové jednotce č. 9 na čp. 104

v Mysločovicích, krytí tohoto výdaje ve výši cca 5 000 Kč z rezervy na paragrafu 6409, položce 6901.“
K návrhu nebyly připomínky. (5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 15. usnesení č. XXIII/2016

– [redacted] má pronajít **obecní byt na čp. 150 do 30. 9. 2016** s tím, že smlouvu lze prodloužit na základě dodatku uzavřeného do 31. 7. 2016. Zastupitelé – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu bytu uzavřené s [redacted] s tím, že doba nájmu bude prodloužena o jeden rok, do 30. 9. 2017.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 16. usnesení č. XXIII/2016

(5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato
– **Pan [redacted] opravuje kanalizaci u čp. 140, je propadlá, i pod cestou je třeba ji opravit** – potřebuje souhlas od obce, aby se mohl dostat na druhou stranu cesty. Smlouva ke stočnému je uzavřena s pí [redacted], původní majitelkou, je třeba uzavřít smlouvu s novým vlastníkem čp. 140. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření Smlouvy č. 2/2016/VK o odvádění odpadních vod s p. [redacted]. Současně mu povoluje opravu kanalizace v obecním pozemku s tím, že vše uvede do původního stavu.“ K návrhu nebyly připomínky.

Bod 17. usnesení č. XXIII/2016

(5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato
– **Stížnost občanů na nedodržování pořádku a rušení nočního klidu, nedovolené parkování**, a to v souvislosti s parkováním aut v ulici ke hřbitovu. Už minulý týden si p. [redacted] osobně starostovi stěžoval na parkování aut, starosta mu přislíbil, že osloví policii, ať při zjištění parkování v této ulici dává nekompromisně pokuty.

Mgr. Jančík – setkal se se stěžovateli, požadují až konec konání akcí na sokolské zahradě. Přislíbil jim, že budeme akce ohlašovat na policii. Ing. Kutra, p. Dovrtěl – nejde ani tak o parkování jako spíš o nepořádek při a po akci ve středu obce a v ulici ke hřbitovu. Starosta – poslední akcí byla diskotéka, na druhý den bylo agenturou uklizeno, všichni účastníci byli celou dobu soustředěni v areálu, nebyly tzv. vracenky. Není zastáncem diskoték, ale akce byla zajištěna dobře. Pokud zakážeme jednu akci, musíme zakázat všechny.

Mgr. Jančík – díky akcím se ví, že se v Mysločovicích něco děje, podobně jako singltrek prezentuje obec. Starosta – jak rozlišit pouťovou zábavu a diskotéku? Při letošní pouťové zábavě byl na druhý den ráno po obci nepořádek, sám sháněl někoho z TJ SOKOL, aby uklidili. Mgr. Jančík – poslední akci jsme monitorovali, policejní hlídka byla zajištěna, organizátor zajistil úklid. Starosta – je třeba, aby si organizátoři pořešili i parkování, upozorňovali lidi, aby neparkovali tam, kde je to i značkami zakázáno. Ing. Kutra – organizátoři by si měli zajistit, aby se parkovalo jen tam, kde je to v obci povoleno. Starosta – při akcích osloví organizátora s tím, aby si zajistil, že v ulici ke hřbitovu nebude nikdo parkovat, upozorní na akci policii – aby pokutovala nedovolené parkování.

– **Stížnost od [redacted] je podobná, na nadměrný hluk, nepořádek a rušení nočního klidu při akcích pořádaných v areálu sokolské zahrady** – nechce apelovat na naprosté zrušení akcí, tradiční akce jako Pivní slavnosti nebo Pouťovou zábavu by zanechal, ale stěžuje si na jejich četnost a zejména na poslední akci konanou 4. 7. Areál je uprostřed obce, některé akce jsou velmi hlučné.

Mgr. Jančík, ing. Kutra a starosta – bylo by dobré všechny akce dělat bez vracenek a organizátor by měl zajistit dostatečný počet toalet. Pan Stoklásek – při akci 4. 7. byly směrem k pekárně zábrany vysoké cca 1,5 m, vstup byl tedy jen z jedné strany. Zastupitelé - akce byla dobře zorganizovaná, noční klid ruší každá noční zábava, musely by se rušit všechny.

– **Výstavba k Machové – kanalizace** – ing. Kutra informoval o požadavku investora na změnu typu potrubí. Zastupitelé – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje pro výstavbu k Machové změnu typu potrubí kanalizace z pevnosti SN16 na SN10 po doložení změnového listu od projektanta projektu do 30 dnů, a to za podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o převodu pozemku o šířce 4 m podél silnice na Machovou navazující na současný spojovací chodník za 1 Kč Obci Mysločovice.“ K návrhu nebyly připomínky. (5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 18. usnesení č. XXIII/2016

– **Dotaz p. Stokláskova na aktualizaci fotomap v kancelářích obce** – starosta urgoval zhotovení fotek, ale zatím se neozvali. Mgr. Jančík navrhl, aby fotky byly v takovém formátu, který by občanům umožňoval jejich stažení ze stránek obce a další využití pro svoji potřebu, např. formát .raw.

– **Je třeba opravit text schválení závěrečného účtu obce za rok 2015 z dubnového zasedání**, abychom se vyhnuli případnému postihu ze strany kontrolních orgánů. Text schvaluje celoroční hospodaření je třeba nahradit textem uděluje souhlas s celoročním hospodařením. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice revokuje Bod 8. usnesení č. XX/2016 z 4. 4. 2016, uděluje souhlas s celoročním hospodařením obce v roce 2015 bez výhrad, současně schvaluje účetní závěrku včetně výsledku hospodaření obce za účetní období 2015 sestavenou ke dni 31. 12. 2015.“ K návrhu nebyly připomínky. (5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Bod 19. usnesení č. XXIII/2016

– Zastupitelé nebyli zatím seznámeni s **hospodařením školy za 1. čtvrtletí 2016**, úkol pro Mgr. Jančíka trvá. Na příštím zasedání už může být podána informace i za 2. čtvrtletí.

8. Rozpočtové opatření

Starosta seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 11/2016 (viz příloha) a zdůvodnil jim ho. Celkově dochází k navýšení rozpočtu příjmů a výdajů o 14 tis. Kč. Starosta – návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2016.“ K návrhu nebyly připomínky.
Bod 20. usnesení č. XXIII/2016 (7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo) usnesení přijato

Starosta poděkoval všem za účast, sdělil, že další zasedání zastupitelstva se uskuteční pravděpodobně v pondělí 1. 8. 2016, od 18:00 hodin na obecním úřadě, ukončil zasedání zastupitelstva 11. 7. 2016 ve 20:50 hodin.

Rekapitulace usnesení z XXIII. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice konaného dne 11. 7. 2016 od 18:00 hodin

Zastupitelstvo obce Mysločovice po projednání:

1. Schvaluje upravený program XIII. zasedání a ověřovateli zápisu p. Dovrtěla a ing. Kutru.
2. Schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcných břemen – služebností inženýrské sítě a cesty s manželi [redacted] k obecnímu pozemku p. č. 145/2 v k. ú. Mysločovice.
3. Schvaluje uzavření Darovací smlouvy k pozemku p. č. 65 v k. ú. Mysločovice s Římskokatolickou farností Mysločovice.
4. Schvaluje navedení Kanalizace u hřbitova do majetku obce v hodnotě 816 530 Kč, viz znalecký posudek č. 4982-62/16 ze dne 2. 4. 2016 vypracovaný ing. Janáskem.
5. Schvaluje uzavření kupních smluv k prodeji obecních pozemků v k. ú. Mysločovice, a to p. č. 759, 13 685 m², za 367 850 Kč a p. č. 776, 5 557 m², za 147 910 Kč s Povodím Moravy, s.p.
6. Schvaluje zadat dodávku techniky k projektu „Zahájení automatizace knihovny a zlepšení služeb pro čtenáře“ firmě David Lechner za cenu 91 900 Kč a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy.
7. Schvaluje přijetí dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury ve výši 567 000 Kč na akci „Bezbariérové chodníky Mysločovice – úsek č. 5“ – ISPROFOND 5727510124, pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o poskytování finančních prostředků z rozpočtu SFDI a zároveň schvaluje rozpočtové opatření – zapracování dotace v příjmech a výdajích rozpočtu obce.
8. Schvaluje nové znění Smlouvy č. 20 / o nájmu hrobového místa, které vejde v platnost dnem podání návrhu na vklad darovací smlouvy k pozemku p. č. 65 do katastru nemovitostí.
9. Schvaluje na základě návrhu TJ SOKOL Mysločovice, z.s. odložení účinnosti uzavřené Smlouvy č. 1/2016/VK o odvádění odpadních vod do doby fyzického započetí užívání vybudované kanalizační přípojky.
10. Schvaluje změnu ve složení výběrové komise k posouzení nabídek k akci “ Projektová dokumentace ke stavební akci Rozšíření kapacity základní školy Mysločovice“ - ing. arch. Dřímala nahradí p. Žák.
11. Schvaluje zadat akci „Projektová dokumentace ke stavební akci Rozšíření kapacity základní školy Mysločovice“ ing. arch. Martinu Dřímalovi za cenu 368 000 Kč a pověřuje starostu uzavřením smlouvy. Současně schvaluje rozpočtové opatření – krytí tohoto výdaje z účelového peněžního fondu tvořeného pro rekonstrukci technologických zařízení Základní školy a mateřské školy Mysločovice, příspěvkové organizace do výše zůstatku fondu v době úhrady, zbytek z rezervy na paragrafu 6409, položce 6901.
12. Schvaluje zadat realizaci akce „V Mysločovicích si děti hrají“ firmě STAVAD s.r.o. za cenu 838 866 Kč a pověřuje starostu uzavřením smlouvy. Současně schvaluje rozpočtové opatření – dofinancování tohoto výdaje z rezervy na paragrafu 6409, položce 6901.
13. Schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen – služebností inženýrské sítě a zřízení práva stavby k parc. č. 354, 355/2 a 372/5 s p. [redacted].
14. Schvaluje vyřazení tabule Dubno (inv. č. 2008) z majetku ve správě Základní školy a mateřské školy Mysločovice, příspěvkové organizace a její ekologickou likvidaci.
15. Schvaluje výměnu okna v komoře k bytové jednotce č. 9 na čp. 104 v Mysločovicích, krytí tohoto výdaje ve výši cca 5 000 Kč z rezervy na paragrafu 6409, položce 6901.
16. Schvaluje uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu bytu uzavřené s [redacted] s tím, že doba nájmu bude prodloužena o jeden rok, do 30. 9. 2017.
17. Schvaluje uzavření Smlouvy č. 2/2016/VK o odvádění odpadních vod s p. [redacted]. Současně mu povoluje opravu kanalizace v obecním pozemku s tím, že vše uvede do původního stavu.
18. Schvaluje pro výstavbu k Machové změnu typu potrubí kanalizace z pevnosti SN16 na SN10 po doložení změnového listu od projektanta projektu do 30 dnů, a to za podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí

o převodu pozemku o šířce 4 m podél silnice na Machovou navazující na současný spojovací chodník za 1 Kč Obci Mysločovice.

19. Revokuje Bod 8. usnesení č. XX/2016 z 4. 4. 2016, uděluje souhlas s celoročním hospodařením obce v roce 2015 bez výhrad, současně schvaluje účetní závěrku včetně výsledku hospodaření obce za účetní období 2015 sestavenou ke dni 31. 12. 2015.
20. Schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2016.

datum pořízení zápisu: 14. 7. 2016, Lenka Pitříková v. r.

datum podpisu zápisu starostou nebo místostarostou: 14. 7. 2016

starosta Pavel Žák v. r.

místostarosta Lukáš Dovrtěl

ověřovatelé: p. Dovrtěl v. r., Ing. Kutra v. r.