

Obec Mysločovice
Zastupitelstvo obce Mysločovice

Zápis z XXVII. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

Datum konání: 3. 8. 2020 od 18,00 hodin

Místo konání: kancelář starosty, budova obecního úřadu, Mysločovice č. p. 21

Přítomni: 6 členů zastupitelstva obce (viz prezenční listina)

hosté: [REDAKCE]

Nepřítomni: p. Utinek (omluven)

Navržený program zasedání:

1. Projednání zápisu z XXVI. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice
2. Žádost ZŠ – rozpočtová změna č. 5
3. Žádost ZŠ – souhlas se zasláním pojistného plnění
4. Různé
5. Rozpočtové opatření

Jednání zahájil starosta obce p. Pavel Žák, přivítal přítomné, prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce, zasedání je schopné usnášení. Sdělil, že zápis z XXVI. zasedání byl ověřen, vyložen k nahlédnutí na OÚ, nebyly proti němu podány námítky. Přednesl program jednání, navrhl jako první projednat výstavbu na BI10, za ověřovatele zápisu navrhl p. Juráška a p. Stoklásku. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje následující program XXVII. zasedání:

1. Projednání zápisu z XXVI. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice
2. Žádost ZŠ – rozpočtová změna č. 5
3. Žádost ZŠ – souhlas se zasláním pojistného plnění
4. Různé
5. Rozpočtové opatření

a ověřovateli zápisu p. Juráška a p. Stoklásku.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení bylo schváleno.

Bod 1. usnesení č. XXVII/2020

K jednotlivým bodům programu:

1. Projednání zápisu z XXVI. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

– **Výstavba na BI10** (za školou) (viz minulá zasedání) – minule se projednávala možnost výstavby 7 RD, která by navazovala na plánovanou výstavbu vedle ZŠ, nebylo podpořeno. Starosta se závěry jednání zastupitelů seznámil [REDAKCE], který nyní žádá o povolení výstavby 1 RD, a to ve spodní části své parcely. Zastupitelé byli předem seznámeni s jeho dalším návrhem. Starosta – budeme se i nadále držet územní studie nebo přistup změníme? V době, kdy [REDAKCE] pozemek kupoval, územní studie omezující výstavbu v tomto místě nebyla, požadoval ho na stavební parcely.

[REDAKCE] – jeden rodinný dům tuto lokalitu nezatíží, výstavba je technicky možná, příjezd k domu je řešen odspodu. [REDAKCE] – technicky řešitelné to je, záleží na rozhodnutí zastupitelstva.

Ing. Bureš – v územním plánu je tato lokalita vedena jako plocha bydlení, ale už nyní zde stojí 13 RD, dalších 9 se bude stavět a 7 se plánovalo. K nim všem je tam jen jedna cesta. Ing. Bureš vysvětlil důvody vydání územní studie k lokalitě BI10 – zatížení obce na vodu, dopravu kolem školy, obec by se neměla rozrůstat paprskovitě, ale dostavovat dovnitř. Zastupitelé trvají na platnosti územní studie. Nyní je tu žádost na výstavbu 1 RD, to sice tuto lokalitu tak nezatíží, ale musela by se změnit územní studie, což s sebou nese náklady. A jak to bude do budoucna, nebude pak požadována výstavba dalších 6 RD? Jak se k tomu budou stavět zemědělci, nebude jim to vadit při obhospodařování zbytku pozemku? [REDAKCE] – určitě ne.

Ing. Bureš – pokud by se zbylá část pozemku p. Mikošky změnila např. na trvalý travní porost, tak by výstavbu jednoho dalšího RD podpořil. Starosta – neví, zda je napažitelné, že byl pozemek územní studií vyčleněn z plochy bydlení a teď by se na jeho části stavělo. [REDAKCE] – územní plán byl schválen v roce 2012, v říjnu 2014 pozemek koupil, územní studie byla vydána v roce 2016. Podivuje se nad tím, že nechceme povolit další výstavbu v obci. Starosta – stavební úřad trvá na zacelení prázdných míst, doplnění intravilánu obce. Ing. Bureš – kolem školy není dobré zvyšovat dopravní zátěž, cesta k této lokalitě není dobrá. [REDAKCE] – celé to blokuje územní studie, vyjměte jen 1 RD. Starosta – územní studie se zadávala v roce 2014. Ing. Bureš – v roce 2012, když se schvaloval územní plán, tak tam byla podmínka, že k této lokalitě bude zpracována územní studie. Pan Stoklásek – stavební úřad nám při tvorbě územního plánu vyškrtal některé lokality navrhované k bydlení majiteli pozemků. [REDAKCE] – stavební úřad počítá tzv. koeficient zastavitelnosti.

Ing. Bureš – navrhuje uzavření písemné dohody s [REDAKCE], zbytek jeho pozemku bude do budoucna veden např. jako trvalý travní porost a my změníme územní studii tak, aby se dal postavit jeden rodinný dům. Starosta – současně by měl uhradit náklady s tím spojené, jak jsme požadovali nedávno v podobném případě. Pan Stoklásek – popře se něco, co se dříve odsouhlasilo. Starosta – ale bude to jen pro jeden RD místo sedmi.

██████████ požádal o dodání návrhu dohody – změny části pozemku z nezastavitelné plochy na zastavitelnou a zbytek nejlépe jako orná půda. Starosta – dle něj tam musí být ochranné pásmo - krajinná zeleň. Vše se musí prověřit a nachystat dohodu na základě toho. Starosta spolu s ██████████ navštíví MMZ, územní plánování a prověří možnosti změny druhu zbytku pozemku. Ing. Bureš – po předložení této varianty (výstavby 1 RD) zvažujeme podmínky, za kterých bychom mohli přehodnotit územní studii. Starosta – pravděpodobně uzavřením dodatku k této studii.

- **Noční klid – akce sokolská zahrada** (viz minulé zasedání) – ing. Kutra prezentoval závěry jednání zastupitelstva nájemci areálu, ██████████, nemá problém ani s koncem akcí v 1:00 hodinu, úklidem obce a počtem akcí v roce. Uvidíme tedy při další akci.
- **Přestavba zdravotního střediska** (viz minulá zasedání) – přepracovává se projekt, od ██████████ nemáme zprávu k termínu posunutí dodání platného stavebního povolení poskytovateli dotace.
- **Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí „Mysločovice – odkanalizování“** (viz minulá zasedání) – p. Jurášek – řeší se protlak pod pozemkem u čp. 209, majitelé zatím nejsou svolní k podpisu smlouvy mj. o VB. Proběhne schůzka, ze smlouvy by mohlo být VB vypuštěno. Požádal projektanta o připravení nových smluv k podpisu týkajících se odkanalizování rodinných domů od čp. 102 po čp. 161. Napojení na hlavní řád kanalizace bude protlakem pod pozemkem u čp. 209.
- **Rekonstrukce střechy obecního úřadu** (viz minulá zasedání) – hotovo. Je potřeba řešit záklop podlahy na půdě, čeká se na statika. Ve středu bude kontrolní den, zúčastní se i projektant.
- **Problémy s cestou k hřišti** (viz minulá zasedání) – k pozemkům ██████████ – zastupitelé vzali na vědomí, že banka požaduje poplatek 1 000 Kč/pozemek za vyjádření pro katastr, celkem tedy 2 000 Kč. Pozemky ostatních jsou k převodu nachystány.
- **Nový vzhled obecních stránek** (viz minulá zasedání) – p. Stoklásek – máme si vybrat fotky, které budou upraveny, zjistí podrobnosti např. ohledně jejich počtu.
- **Změna územního plánu obce** (viz minulá zasedání) – všechna vyjádření jsou k dispozici, MMZ – územní plánování je zpracuje, předá architektce k dopracování změny územního plánu.
- **Brány hřbitov** (viz minulá zasedání) – práce objednány, mělo by být hotovo do konce září.
- **Převod akcií Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.** (viz minulá zasedání) - starosta – odstoupení od smlouvy v případě nedoplnění zbývajících 20 % kupní ceny se jeví jako nereálné. Akcie nejsou zatím obchodovatelné, musely by se změnit stanovy, ale ty Město Zlín změnit nechce. Spolek obcí (14) zastoupený ██████████ osloví Jižní vodárenskou ohledně odkoupení akcií zpět na obce za cenu, kterou jsme platili nebo dle znaleckého posudku, který by mělo zpracovat Město Zlín. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice žádá společnost Jižní vodárenská, a.s. o zpětný odprodej akcií VaK Zlín, a.s.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 1. Usnesení bylo schváleno.

Bod 2. usnesení č. XXVII/2020

- **Schůzka** mj. projektanta a zastupitelů **ohledně výstavby kanalizace** – možnosti získání dotací atd. (viz minulá zasedání) – plánována v týdnu 10. – 14. 8. 2020.
- **Hřiště u ZŠ** (viz minulá zasedání) – oprava u povrchu obrubníků se řeší.
- **Obřad patnáctiletých a královniček v září** (viz minulá zasedání) – bude řešeno s p. Utinkem a ██████████, stejně tak vítání občánků.
- **Vysazování stromů v souvislosti s oslavou patnáctiletých** (viz minulá zasedání) – ing. Bureš jednal s ██████████, nabízí se místo vedle cyklostezky a na poldru. Starosta prověří.
- **Oprava vozovky před domem č. p. 75** (viz minulá zasedání) – ing. Kutra – materiál je zakoupen, bude provedeno v nejbližší době.

2. Žádost ZŠ – rozpočtová změna č. 5

Jedná se o ponížení rezervy ve středisku základní škola o 96 800 Kč (studie „Úpravy školy Mysločovice“, bude hrazeno zřizovatelem, o tuto částku bude snížen provozní příspěvek zřizovatele) a 183 000 Kč, současně převod 183 000 Kč ze střediska ZŠ do střediska MŠ (30 000 Kč dofinancování nákupu vybavení do kabinetu učitelek – notebook a úložná skříň, 153 000 Kč oprava elektroinstalace), ponížení rezervy ve středisku mateřská škola o 307 945 Kč (projektová dokumentace k rekonstrukci střechy MŠ, rekonstrukci kotelny MŠ a revitalizaci venkovních prostor – obnovy zpevněných ploch (v bezprostřední blízkosti budovy MŠ) vč. hracích prvků, bude hrazeno zřizovatelem, o tuto částku bude snížen provozní příspěvek zřizovatele). Dále převod 30 000 Kč ve středisku MŠ z účtu 511 (opravy a údržba) na účet 558 (drobný dlouhodobý majetek) na pořízení notebooku a úložné skříňě (původně omylem rozpočtováno na účtu 511). Současně se upravují i závazné ukazatele ve středisku MŠ a středisku ZŠ.

Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje Základní škole a mateřské škole Mysločovice, příspěvkové organizaci rozpočtové opatření č. 5/2020.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 1. Usnesení bylo schváleno.

Bod 3. usnesení č. XXVII/2020

3. Žádost ZŠ – souhlas se zasláním pojistného plnění

V červnu došlo v MŠ ke škodní události, požádáno o pojistné plnění, příjemcem dle pojistné smlouvy je obec, je tam spoluúčast. Opravu bude hradit škola. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice

schvaluje Základní škole a mateřské škole Mysločovice, příspěvkové organizaci provozní příspěvek ve výši pojistného plnění škodní události č. 3200852820 ze dne 21. 6. 2020 ke krytí nákladů v MŠ v souvislosti s touto škodní událostí. Současně schvaluje rozpočtové opatření – navýšení rozpočtu příjmů na paragrafu 3113, položce 2322, a rozpočtu výdajů na paragrafu 3113, položce 5331.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení bylo schváleno.

Bod 4. usnesení č. XXVII/2020

4. Různé

- **Informace k prodeji zemědělského areálu společnosti ZEMET v Mysločovicích** – [redacted] – apeluje se na soběstačnost ČR, ale skutečnost je jiná, dováží se, přebaluje se, česká prasata na jatkách nikdo nechce. Přitom naše chovy jsou na rozdíl od zahraničí velmi kontrolované, máme nejnižší spotřebu antibiotik. Na živočišnou výrobu doplácí milióny ročně, Mysločovice budou rušit. Zájemce o areál zatím nemají, kromě obce udělali ještě dvě přímé nabídky. Živočišná výroba je likvidována, pro zpracovatele je výhodnější vzít maso ze zahraničí, zamražené, a tady zpracovat. Např. z Německa a Polska, kde je největší spotřeba antibiotik. Soběstačnost je nyní na 36 %, z 360 tis. prasnic jsme klesli na 80 tisíc prasnic. Starosta – pro naši obec je pravděpodobně nereálné takový nákup uskutečnit, z finančních důvodů. [redacted] - živočišná výroba v Mysločovicích skončí s koncem tohoto roku.

- **Hospodaření ZŠMŠ 1-6/2020** – ing. Bureš seznámil s aktuálním vývojem, úpravami rozpočtu vzhledem k podaným žádostem o dotace, koronavirové krizi (snížení příjmů). Hospodaření odpovídá tomu, že škola byla částečně mimo provoz, některé opravy byly přesunuty z léta na jaro. Rezervní fond ve výši 1 950 tis. Kč, závazky a pohledávky jsou srovnatelné se stejným obdobím roku 2019.

- **Rekonstrukce školní tělocvičny ZŠ** - starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje zadat výběrové řízení na dodavatele stavebních prací k akci „Rekonstrukce školní tělocvičny ZŠ a MŠ Mysločovice“ společnosti RESPEKTA s.r.o. a pověřuje starostu uzavřením příkazní smlouvy na částku 16 000 Kč. Současně schvaluje rozpočtové opatření - krytí tohoto výdaje snížením příspěvku Základní škole a mateřské škole Mysločovice, příspěvkové organizaci na rok 2020 o 16 000 Kč.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 1. Usnesení bylo schváleno.

Bod 5. usnesení č. XXVII/2020

- **Dopravní značení prodloužení C18** – aby se zabránilo ničení cesty, je potřeba nainstalovat dopravní značení k zákazů vjezdu, vjezdu jen na povolenku. Pro vydání rozhodnutí MMZ se musí dodat podklady, náklady cca 3 000 Kč. Zastupitelé berou na vědomí.

- **Veřejná finanční podpora SH ČMS SDH Mysločovice** – hasiči navrhuji využít část své letošní VFP na pořízení dovybavení pro různé akce, např. Mikulášský jarmark, pro účastníky a prodejce, např. stoly a stánky. Cena jednoho stolu cca 1 500 Kč, stánku cca 11 000 Kč. Je potřeba uzavřít dodatek ke smlouvě, protože zatím smlouva pořízení majetku neumožňuje. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření dodatku č. 1 k Veřejnosprávní smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Mysločovice číslo: VPS-2020-5.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 1. Usnesení bylo schváleno.

Bod 6. usnesení č. XXVII/2020

- **Úprava dětského hřiště u MŠ** – starosta nechal zpracovat cenovou nabídku na přesun pískoviště, které není zrovna vhodně umístěné - uprostřed dopadové plochy. Využíváním pískoviště je hodně písku vyházeno kolem, roznáší se po gumovém povrchu a ničí dřevěné herní prvky. Nově by bylo pískoviště umístěno v travní ploše, omezilo by se tak jeho roznášení na botech dál, na dopadovou plochu. Počítá se i s umístěním jednoduchého herního prvku na původní místo pískoviště. Náklady cca 64 tis. Kč. Zastupitelé zjistí možnosti herního prvku.

- **Polní cesta C7** – jedná se o cestu od čp. 229. Starosta se dotazoval na státním pozemkovém úřadě ohledně možné podpory, máme si poslat žádost o realizaci společného technického zařízení navrženého v rámci KPÚ.

- **Žádost [redacted] o příspěvek 7 000 Kč na dětské herní odpoledne** – v závislosti na počasí se bude konat v sobotu 19. 9. 2020 v Cykloparku Mysločovice, finance budou použity na občerstvení a odměny pro děti, materiál k zajištění akce a oproti loňsku je částka navýšena z důvodu plánovaných letových ukázek dravců. Starosta - návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje podíl obce na nákladech dětského herního odpoledne v letošním roce ve výši max. 7 000 Kč.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení bylo schváleno

Bod 7. usnesení č. XXVII/2020

- **Pořízení sekačky** - budeme muset pořídit odpovídající sekačku na sečení ploch okolo obce (polní cesty, poldry atd.). Momentálně máme dva křovinořezy, starou bubnovou sekačku a sekačku Stigu, která je vhodná na parkové sečení. Stiga máme ji už cca 8 let, a pokud s ní budeme pokračovat dál se sečením okolí cyklostezky a podobných nerovných terénů, tak nám už dlouho nevydrží. Starosta navrhuje pořídit něco do terénu a na přerostlou travu. Zjišťoval situaci, v nižší cenové relaci se pohybují dva výrobci - Seco a Stiga. Seco - český výrobce, sekačku od nich mají od jara v Sazovicích, začali séct staré neudržované polní cesty, funguje to. Měli jsme ji v Mysločovicích na zkoušku na hrázi poldru, bez problémů. Stiga - srovnatelná, chybí přední náhon, spíše na údržbu rovných ploch.

Ing. Bureš – jak je to s pronájmem takové techniky? Starosta - poldr k Lechoticím, poldr k Míškovicím a cyklostezka, celkem cca 33 tis. m², dodavatelsky 1,20-7,50 Kč/m², spíše k té horní hranici v tomto případě. Náklady na jedno sečení min. 100 tis. Kč.

Starosta zajistil tři nabídky na stroj značky SECO:

BCServis CZ s.r.o.	237 000 Kč s DPH
Pavel Janský	236 500 Kč s DPH
Milan Milichovský - MAT	264 900 Kč s DPH

Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje pořízení komunálního mulčeru Goliath 4x4 se žací ústrojí se šířkou záběru 92 cm značky SECO u firmy Pavel Janský za cenu 236 500 Kč s DPH. Současně schvaluje rozpočtové opatření – krytí tohoto výdaje z rezervy na paragrafu 6409, položce 6901.“

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 1, zdrželi se 0. Usnesení bylo schváleno

Bod 8. usnesení č. XXVII/2020

- **Žádost** [redacted] **o pokácení náletové třešně za hřbitovní zdí** – větve sahají do poloviny jejich hrobu, odpad ze stromu (květy, pecky, listí) jim hrob znečišťuje, nelze jej udržet v čistotě. Starosta – strom sice není na pozemku obce, ale na podzim to budeme řešit.

5. Rozpočtové opatření

Starosta seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 14/2020 (viz příloha) a zdůvodnil jim ho. Celkově dochází k navýšení rozpočtu příjmů a výdajů o 0 Kč. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje rozpočtové opatření č. 14/2020.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení bylo schváleno.

Bod 9. usnesení č. XXVII/2020

Starosta poděkoval všem za účast, sdělil, že další zasedání zastupitelstva se uskuteční pravděpodobně v pondělí 7. 9. 2020 od 18:00 hodin na obecním úřadě, ukončil zasedání zastupitelstva 3. 8. 2020 ve 20:50 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
3. Návrh rozpočtového opatření č. 14/2020

Rekapitulace usnesení z XXVII zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

konaného dne 3. 8. 2020 od 18,00 hodin

Zastupitelstvo obce Mysločovice po projednání:

1. Schvaluje následující program XXVII. zasedání:
 1. Projednání zápisu z XXVI. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice
 2. Žádost ZŠ – rozpočtová změna č. 5
 3. Žádost ZŠ – souhlas se zasláním pojistného plnění
 4. Různé
 5. Rozpočtové opatření a ověřovateli zápisu p. Juráška a p. Stoklásk
2. Žádá společnost Jižní vodárenská, a.s. o zpětný odprodej akcií VaK Zlín, a.s.
3. Schvaluje Základní škole a mateřské škole Mysločovice, příspěvkové organizaci rozpočtové opatření č. 5/2020.
4. Schvaluje Základní škole a mateřské škole Mysločovice, příspěvkové organizaci provozní příspěvek ve výši pojistného plnění škodní události č. 3200852820 ze dne 21. 6. 2020 ke krytí nákladů v MŠ v souvislosti s touto škodní událostí. Současně schvaluje rozpočtové opatření – navýšení rozpočtu příjmů na paragrafu 3113, položce 2322, a rozpočtu výdajů na paragrafu 3113, položce 5331.
5. Schvaluje zadat výběrové řízení na dodavatele stavebních prací k akci „Rekonstrukce školní tělocvičny ZŠ a MŠ Mysločovice“ společnosti RESPEKTA s.r.o. a pověřuje starostu uzavřením příkazní smlouvy na částku 16 000 Kč. Současně schvaluje rozpočtové opatření - krytí tohoto výdaje snížením příspěvku Základní škole a mateřské škole Mysločovice, příspěvkové organizaci na rok 2020 o 16 000 Kč.
6. Schvaluje uzavření dodatku č. 1 k Veřejnosprávní smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Mysločovice číslo: VPS-2020-5.
7. Schvaluje podíl obce na nákladech dětského herního odpoledne v letošním roce ve výši max. 7 000 Kč.

8. Schvaluje pořízení komunálního mulčeru Goliath 4x4 se žacími ústrojími se šířkou záběru 92 cm značky SECO u firmy Pavel Janský za cenu 236 500 Kč s DPH. Současně schvaluje rozpočtové opatření – krytí tohoto výdaje z rezervy na paragrafu 6409, položce 6901.
9. Schvaluje rozpočtové opatření č. 14/2020.

datum vyhotovení zápisu: 12. 8. 2020 pí Lenka Pitříková v. r.

datum podpisu zápisu starostou nebo místostarostou: 12. 8. 2020

starosta p. Pavel Žák v. r.

místostarosta p. Petr Jurášek

ověřovatelé: p. Petr Jurášek v. r., p. Vlastislav Stoklásek v. r.