

Obec Mysločovice
Zastupitelstvo obce Mysločovice

Zápis z XLIV. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

Datum konání: 10. 1. 2022 od 18,05 hodin

Místo konání: budova obecního úřadu, Mysločovice č. p. 21

Přítomni: 7 členů zastupitelstva obce (viz prezenční listina, p. Stoklásek od 18:25 hodin)

hosté: ////

Nepřítomni: ////

Navržený program zasedání:

1. Projednání zápisu z XLIII. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice
2. Smlouva o podmínkách a právu provést stavbu č. SML/0709/21 „Mysločovice - odkanalizování“
3. Dodatek č. 1 ke SOD k akci "Rekonstrukce chodníku Mysločovice, č.p. 41 - č.p. 27"
4. Žádost o změnu územního plánu – PSG Reality s.r.o.
5. Žádost o změnu územního plánu – MRB Sazovice, spol. s r.o.
6. Různé
7. Rozpočtové opatření

Jednání zahájil starosta obce p. Pavel Žák, přivítal přítomné, prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce, zasedání je schopné usnášení. Sdělil, že zápis z XLIII. zasedání byl ověřen, vyložen k nahlédnutí na OÚ, nebyly proti němu podány námítky. Přednesl program jednání, za ověřovatele zápisu navrhl Ing. Bureše a p. Juráška. Starosta - návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje následující program XLIV. zasedání:

1. Projednání zápisu z XLIII. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice
2. Smlouva o podmínkách a právu provést stavbu č. SML/0709/21 „Mysločovice - odkanalizování“
3. Dodatek č. 1 ke SOD k akci "Rekonstrukce chodníku Mysločovice, č.p. 41 - č.p. 27"
4. Žádost o změnu územního plánu – PSG Reality s.r.o.
5. Žádost o změnu územního plánu – MRB Sazovice, spol. s r.o.
6. Různé
7. Rozpočtové opatření

a ověřovateli zápisu Ing. Bureše a p. Juráška.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení schváleno.

Bod 1. usnesení č. XLIV/2022

K jednotlivým bodům programu:

1. Projednání zápisu z XLIII. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

- **Rekonstrukce střechy obecního úřadu** (viz minulá zasedání) – podána žádost o dotaci. Zastupitelé souhlasí s vyhlášením výběrového řízení na zhotovitele.
- **Fotky pro obecní stránky** (viz minulá zasedání) – budou zveřejněny na stránkách společně s fotkami od p. Perouta.
- **Změna územního plánu obce** (viz minulá zasedání) – veřejné projednání proběhlo dnes, nebyly na něm podány žádné námítky, běží lhůta pro podání písemných připomínek.
- **Dopravní značení prodloužení C18** (viz minulá zasedání) – projekt přepracován, bude podána žádost na dopravní inspektorát o schválení.
- **Rekonstrukce chodníku k Míšovcím** (viz minulá zasedání) – práce přerušeny viz samostatný bod jednání.
- **Veřejné osvětlení komunikace v sokolské zahradě** (viz minulá zasedání) – stále se čeká na podpis smlouvy o zřízení věcných břemen ze strany TJ SOKOL, návrh na vklad do katastru připraven. Ve čtvrtek má proběhnout schůzka výboru TJ SOKOL, místostarosta obce na ní předloží smlouvu k podpisu. Bez toho nemůže být akce – napojení veřejného osvětlení na sokolské zahradě na veřejné osvětlení obce započata.
- **Modulový systém schránek na urny** (viz minulá zasedání) – čeká se na dodání schránek.
- **TJ SOKOL Mysločovice – možnost získání dotace z programu Kabina** v rámci Národní sportovní agentury na rekonstrukci zázemí oddílu fotbalu (viz minulá zasedání) – čekáme na výsledek žádosti o dotaci. Veřejnosprávní smlouvy uzavřené s TJ SOKOL a obcí Hostišová - u jedné zajišťujeme ověřenou kopii, nutnost uzavření druhé smlouvy starosta prověřuje u regionální rozvojové agentury.
- **Mobilní rozhlas** (viz minulá zasedání) – služba zprovozněna. Zprávy jsou prvotně rozesílány přes aplikaci, poté přes e-mail a těm, co nemají nainstalovanou aplikaci ani uveden e-mail se rozesílají prostřednictvím SMS, které jsou ale zpoplatněné, navíc omezené na 160 znaků v jedné SMS. Většinou se tedy při jedné zprávě rozesílají 2 SMS. Místostarosta se snaží apelovat na občany, aby si nainstalovali bezplatnou aplikaci či nahlásili svůj e-mail. U příjemců SMS se většinou jedná o důchodce, zkusíme je znovu oslovit.
- **Mostek – lávka přes potok vedle mostu u kaštanu a chodník směrem k parkovišti u obchodu** (viz minulá zasedání) – dnes geodet zaměřoval.

- **Pronájem nebytových prostor čp. 95** (viz minulá zasedání) – zájemce smlouvu neuzavřel. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice revokuje z důvodu neuzavření smlouvy o pronájmu nebytových prostor na čp. 95 do konce roku 2021 bod 7. usnesení č. XLI/2021.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 1. Usnesení bylo schváleno.

Bod 2. usnesení č. XLIV/2022

- **Oprava veřejného osvětlení k Machové** (viz minulá zasedání) – zbytek světel svítí, chyba v odpojené části. Oprava bude provedena za lepšího počasí, na jaře.
- **Odstranění cedule TJ SOKOL ze zeleného pásu u křižovatky** (viz minulá zasedání) – úkol odstranit cedule postupně po celé obci trvá, zatím se neobjevila nějaká možnost dotace na nové značení.
- **Auta JSDHO** (viz minulá zasedání) – velitel JSDHO požární auto IFA odhlašuje z IZS dle počasí.
- **Žádost [redacted] o odstranění dvou stromů na obecním pozemku** (viz minulá zasedání) – starosta mluvil s [redacted], následně i s [redacted], ten chce odstranění stromu probrat s jiným odborníkem. Proběhne schůzka všech stran.
- **Poničený povrch cyklostezky pod hřbitovem** (viz minulá zasedání) – stav se dle Ing. Kutry zhoršil, úkol hledat dotační titul na zajištění opravy či rekonstrukce cyklostezky trvá.
- **VFP obce Mysločovice na rok 2022** (viz minulá zasedání) – smlouvy připraveny k podpisu.
- **Inventarizace majetku obce Mysločovice** (viz minulá zasedání) – práce probíhají.
- **Rozpočet obce Mysločovice na rok 2022** (viz minulá zasedání) - zastupitelé byli informováni o změně ve schváleném rozpočtu, kdy z důvodu novelizace vyhlášky o rozpočtové skladbě, zrušení položky 1340 (poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů), došlo k přesunu rozpočtu 359 tis. Kč na novou položku 1345 (příjem z poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a příjem z poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci). Změna byla provedena v rozpočtu i rozpisu rozpočtu na rok 2022, zveřejněna na úřední desce obce.
- **Soutěž „O keramickou popelnici“** (viz minulá zasedání) – na ZK je urgováno zaslání podepsané darovací smlouvy se Zlínským krajem.
- **Žádost společnosti SYGNUM s.r.o. z 2. 12. 2021 o odkup pozemku p. č. 936** (viz minulá zasedání) – starosta informoval společnost o výsledku jednání zastupitelů, schůzka zatím nebyla svolána.
- **Žádost [redacted] o prodloužení termínu dodání projektové dokumentace k akci „Machová – Mysločovice, stezka pro pěší a cyklisty“** (viz minulá zasedání) – starosta urguje dodání podepsaného dodatku smlouvy.
- **Propadlá dlažba u kostela, v místech, kde se kácel strom** (viz minulá zasedání) - bude se řešit za lepšího počasí.

2. Smlouva o podmínkách a právu provést stavbu č. SML/0709/21 „Mysločovice - odkanalizování“

Uzavření smlouvy je nutné k zahájení akce „Mysločovice – odkanalizování“. Náhrada za zvláštní užívání silničních těles a pozemků je stanovena na 8 700 Kč + DPH, bude splatná na základě vystavené faktury od ŘSZK před vydáním rozhodnutí o povolení zvláštního užívání z důvodu provádění stavebních prací. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření Smlouvy o podmínkách a právu provést stavbu č. SML/0709/21 „Mysločovice - odkanalizování“ s Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, příspěvkové organizace a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. Současně schvaluje rozpočtové opatření – krytí tohoto výdaje snížením výdajů na paragrafu 6409, položce 6901.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 1. Usnesení bylo schváleno.

Bod 3. usnesení č. XLIV/2022

3. Dodatek č. 1 ke SOD k akci "Rekonstrukce chodníku Mysločovice, č.p. 41 - č.p. 27"

Jedná se o navýšení ceny o 54 766,89 Kč bez DPH z důvodů víceprací a posunutí termínu dokončení do 31. 5. 2022 z důvodu, že je třeba žádat o zvláštní užívání komunikace u čp. 27, ŘSZK toto v době od 15. 11. do 31. 3. nepovoluje. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo k akci „Rekonstrukce chodníku Mysločovice, č.p. 41 - č.p. 27“ se společností HLAVA-STAVBY s.r.o. a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 1. Usnesení bylo schváleno.

Bod 4. usnesení č. XLIV/2022

4. Žádost o změnu územního plánu – PSG Reality s.r.o.

Jedná se o pozemek p. č. 131/1, ve stávajícím územním plánu uvedeno jako BI 108 plocha individuálního bydlení – územní rezerva. Nyní využíváno pro provozování zemědělské výroby na základě pachtovní smlouvy. Nové využití plochy pro výstavbu rodinných domů vč. příslušné základní technické vybavenosti. Požádali si o koordinované stanovisko na ZK, zatím vyjádření nemají. Zastupitelé žádost projednali, předběžně souhlasí, oslovíme ohledně souhlasu územní plánování MMZ. Oficiální vyjádření vydáme po dodání stanoviska ze ZK a MMZ. Bude svolána schůzka ke zpracování územní studie.

5. Žádost o změnu územního plánu – MRB Sazovice, spol. s r.o.

Jedná se o část pozemku p. č. 926 a pozemek p. č. 927, ve stávajícím územním plánu vedeny jako zemědělské, z důvodu rozšiřování firmy požadují změnu na pozemky pro průmyslovou výrobu a sklady případně na plochu smíšenou výrobní. Mají koordinované stanovisko ze ZK, jednájí s vlastníkem pozemků o prodeji. Zastupitelé žádost projednali, předběžně souhlasí, oslovíme ohledně souhlasu územní plánování MMZ. Oficiální vyjádření vydáme po dodání souhlasu z MMZ.

6. Různé

- **Malované mapy** – obdrželi jsme nabídku aktualizace malované mapy, kterou máme na cyklostezce. Byla by ve větším měřítku, přehlednější, zaměřená na okres Zlín a hlavně na cyklostezky a cyklotrasy, součástí jsou i skládané mapy. Většina zastupitelů po projednání nemá zájem o její pořízení, zejména z důvodu finančních.
- **Administrace profilu obce ke zveřejňování veřejných zakázek obce** – dosud nám zajišťovala firma MCI servis, ale v září dala výpověď. Starosta oslovil o nabídku [REDAKCE] z firmy Respekta, zastupitelé byli s nabídkou předem seznámeni. Ceny podobné jako u předcházející firmy. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření Příkazní smlouvy ke spravování internetového profilu zadavatele veřejné zakázky a k uveřejňování dokumentů a informací, které vyplývají ze zákona o zadávání veřejných zakázek a příslušných prováděcích předpisů, a to ke všem zadávacím řízením, kde to příslušný zákon požaduje, s [REDAKCE] a pověřuje starostu podpisem smlouvy.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení bylo schváleno.

Bod 5. usnesení č. XLIV/2022

- **Dotace MAS** – možnost získání dotace z Programu rozvoje venkova k pořízení zázemí pro kulturní a sportovní akce, min. výše způsobilých výdajů je 150 tis. Kč, max. částka je stanovena na 180 tis. Kč., 80 % dotace, žádat se může i více, ale je to bodově znevýhodněno. Starosta uvažoval např. o pořízení pódia na sál HZ, zjišťoval nabídky, seznámil s nimi zastupitele a vyzval je k podání dalších návrhů.
- Informace o **přerušení provozu mateřské školy v pátek 4. 2. 2022** z důvodu účasti pedagogických pracovníků na dalším vzdělávání mimo pracoviště mateřské školy. Z téhož důvodu bude zkrácen provoz MŠ ve čtvrtek 3. 2. 2022 jen na dopoledne, do 12 hodin.
- **Dotace z Programu obnovy venkova ZK** – 50% dotace do výše 2 mil. Kč, žádosti do 24. 2. 2022. Je možné žádat o dotaci na rekonstrukci schodů ke kostelu – předp. náklady 2 mil. Kč, projekt máme, ale potřebujeme výběrové řízení na dodavatele a doložit stavební povolení. Je to sice krátký termín, ale o stavební povolení stejně budeme žádat, protože akci chceme realizovat dříve či později. Starosta předložil nabídku na inženýrskou činnost. Zastupitelé po projednání souhlasili s podáním žádosti o stavební povolení teď, i když by se žádost o dotaci podávala až příští rok. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje zadat výkon inženýrské činnosti pro zajištění stavebního povolení k projektu "Rekonstrukce schodů ke kostelu v Mysločovicích" [REDAKCE] za cenu 10 tis. Kč. Současně schválili rozpočtové opatření – krytí tohoto výdaje snížením výdajů na paragrafu 6409, položce 6901.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 1. Usnesení bylo schváleno.

Bod 6. usnesení č. XLIV/2022

Zastupitelé souhlasí s vyhlášením výběrového řízení na zhotovitele.

- **Aktualizace pojistné smlouvy obce** – z důvodu navýšení cen stavebních prací. Zastupitelé projednali dvě varianty: 1. navýšení pojistné částky po provedené indexaci – navýšení ročního pojistného o 6 315 Kč na 90 393 Kč; 2. navýšení pojistné částky po provedené indexaci a navýšení limitu pojistného plnění pro pojištění ostatních živelných nebezpečí z 20 mil. Kč na 50 mil. Kč – navýšení ročního pojistného o 9 059 Kč na 93 137 Kč. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření Dodatku č. 6 k pojistné smlouvě č. 2732316235 s tím, že roční pojistné bude navýšeno na 93 137 Kč.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 1. Usnesení bylo schváleno.

Bod 7. usnesení č. XLIV/2022

Po dodání rozpisu pojistného na jednotlivé budovy bude provedeno rozpočtové opatření.

- **Povolení k vypouštění odpadních vod ČOV u čp. 104** – stávající je z roku 2010, skončilo v roce 2020, nelze již prodloužit, bude požádáno o nové.
- **Plán oprav na hřbitově** – starosta seznámil zastupitele s jeho aktualizací pro roky 2022-2026, bude zaslán obcím, s nimiž máme uzavřenu dohodu o provozování veřejného pohřebiště.
- **Vítání občánků a Setkání důchodců** – vítat by se mělo 5 dětí, vedoucí DFS Ječmínek nabídla volné termíny. Vše je ale odvislé od aktuální covidové situace. Zastupitelé se po projednání shodli na tom, že pravděpodobně 5. 3. proběhne Setkání důchodců a 19. 3. Vítání občánků. Rodiče budou osloveni ohledně zájmu.

7. Rozpočtové opatření

Starosta seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 1/2022 (viz příloha) a zdůvodnil jim ho. Celkově dochází k navýšení rozpočtu příjmů a výdajů o 0 Kč. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2022.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení bylo schváleno.

Bod 8. usnesení č. XLIV/2022

Starosta poděkoval všem za účast, sdělil, že další zasedání zastupitelstva se z důvodu jarních prázdnin uskuteční pravděpodobně ve čtvrtek 10. 2. 2022 od 17:00 hodin na obecním úřadě, ukončil zasedání zastupitelstva 10. 1. 2022 ve 20:35 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
3. Návrh rozpočtového opatření č. 1/2022

Rekapitulace usnesení z XLIV. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

konaného dne 10. 1. 2022 od 18,05 hodin

Zastupitelstvo obce Mysločovice po projednání:

1. Schvaluje následující program XLIV. zasedání:
 1. Projednání zápisu z XLIII. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice
 2. Smlouva o podmínkách a právu provést stavbu č. SML/0709/21 „Mysločovice - odkanalizování“
 3. Dodatek č. 1 ke SOD k akci "Rekonstrukce chodníku Mysločovice, č.p. 41 - č.p. 27"
 4. Žádost o změnu územního plánu – PSG Reality s.r.o.
 5. Žádost o změnu územního plánu – MRB Sazovice, spol. s r.o.
 6. Různé
 7. Rozpočtové opatření a ověřovateli zápisu Ing. Bureše a p. Juráška.“
2. Revokuje z důvodu neuzavření smlouvy o pronájmu nebytových prostor na čp. 95 do konce roku 2021 bod 7. usnesení č. XLI/2021.
3. Schvaluje uzavření Smlouvy o podmínkách a právu provést stavbu č. SML/0709/21 „Mysločovice - odkanalizování“ s Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, příspěvkové organizace a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. Současně schvaluje rozpočtové opatření – krytí tohoto výdaje snížením výdajů na paragrafu 6409, položce 6901.
4. Schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo k akci „Rekonstrukce chodníku Mysločovice, č.p. 41 - č.p. 27“ se společností HLAVA-STAVBY s.r.o. a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.
5. Schvaluje uzavření Příkazní smlouvy ke spravování internetového profilu zadavatele veřejné zakázky a k uveřejňování dokumentů a informací, které vyplývají ze zákona o zadávání veřejných zakázek a příslušných prováděcích předpisů, a to ke všem zadávacím řízením, kde to příslušný zákon požaduje, s [REDAKCE] a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
6. Schvaluje zadat výkon inženýrské činnosti pro zajištění stavebního povolení k projektu "Rekonstrukce schodů ke kostelu v Mysločovicích" [REDAKCE] za cenu 10 tis. Kč. Současně schválili rozpočtové opatření – krytí tohoto výdaje snížením výdajů na paragrafu 6409, položce 6901.
7. Schvaluje uzavření Dodatku č. 6 k pojistné smlouvě č. 2732316235 s tím, že roční pojistné bude navýšeno na 93 137 Kč.
8. Schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2022.

datum vyhotovení zápisu: 14. 1. 2022 pí Lenka Pitříková v. r.

datum podpisu zápisu starostou nebo místostarostou: 14. 1. 2022

starosta p. Pavel Žák v. r.

místostarosta p. Petr Jurášek

ověřovatelé: Ing. Petr Bureš v. r., p. Petr Jurášek v. r.