

Obec Mysločovice
Zastupitelstvo obce Mysločovice

Zápis z XLVIII. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

Datum konání: 2. 5. 2022 od 18,00 hodin
Místo konání: budova obecního úřadu, Mysločovice č. p. 21
Přítomni: 7 členů zastupitelstva obce,
hosté: ////
pí Lenka Pitříková – zápis průběhu zasedání
Nepřítomni: ////

Navržený program zasedání:

1. Projednání zápisu z XLVII. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice
2. Projektová dokumentace - Úpravy školy Mysločovice – venkovní učebna a střecha na hosp. pavilonu
3. Smlouva o odvádění odpadních vod, parc. č. 325/63 v k. ú. Mysločovice
4. Závěrečný účet obce Mysločovice za rok 2021
5. Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, Povodí Moravy, s.p., odkanalizování
6. Smlouva o podmínkách a právu provést stavbu č. SML/0175/22, Zlínský kraj, ŘSZK, stavba „Obec Machová – Obec Mysločovice, propojení komunikací pěší“, SO 102 Komunikace pěší „A“ - Mysločovice
7. Různé
8. Rozpočtové opatření

Jednání zahájil starosta obce p. Pavel Žák, přivítal přítomné, prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce, zasedání je schopné usnášení. Sdělil, že zápis z XLVII. zasedání byl ověřen, vyložen k nahlédnutí na OÚ, nebyly proti němu podány námitky. Přednesl program jednání, za ověřovatele zápisu navrhl Ing. Kutru a p. Stokláška. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje následující program XLVIII. zasedání:

1. Projednání zápisu z XLVII. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice
2. Projektová dokumentace - Úpravy školy Mysločovice – venkovní učebna a střecha na hosp. pavilonu
3. Smlouva o odvádění odpadních vod, parc. č. 325/63 v k. ú. Mysločovice
4. Závěrečný účet obce Mysločovice za rok 2021
5. Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, Povodí Moravy, s.p., odkanalizování
6. Smlouva o podmínkách a právu provést stavbu č. SML/0175/22, Zlínský kraj, ŘSZK, stavba „Obec Machová – Obec Mysločovice, propojení komunikací pěší“, SO 102 Komunikace pěší „A“ - Mysločovice
7. Různé
8. Rozpočtové opatření

a ověřovateli zápisu Ing. Kutru a p. Stokláška.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení schváleno.

Bod 1. usnesení č. XLVIII/2022

K jednotlivým bodům programu:

1. Projednání zápisu z XLVII. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

- **H+M Zlín a.s. místní komunikace nad školou** (viz minulá zasedání) – starosta informoval [REDAKCE] s požadavkem zastupitelů, zatím z jeho strany žádná reakce.
- **Půdní vestavba OÚ Mysločovice** (viz minulá zasedání) – smlouva se společností MONTIM Kutra s.r.o. na stavební práce bude podepsána v případě získání dotace, a to z důvodu zpoplatněného zveřejňování uzavřených smluv a jejich dodatků na internetovém profilu zadavatele. Výsledek žádosti o dotaci by měl být znám do konce prázdnin.
- **Dopravní značení prodloužení C18** (viz minulá zasedání) – dopravní značky budou nainstalovány.
- **Modulový systém schránek na urny** (viz minulá zasedání) – stavební práce na kolumbáriu byly dokončeny, zbývá montáž přepážek do volných buněk, čekáme na nabídky. Musí se stanovit podmínky k užívání schránky v kolumbáriu, k tomu upravit hřbitovní řád, ceník hřbitovních služeb.
- **Žádost společnosti SYGNUM s.r.o. pozemek p. č. 936** (viz minulá zasedání) – smlouva o směně zatím nebyla uzavřena - po minulém zasedání bylo starostou zjištěno, že pozemek obce je určen k realizaci společných technických zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav. Lze s ním hospodařit jen se souhlasem státního pozemkového úřadu, na jeho zajištění se pracuje, v případě nezískání souhlasu bude usnesení ke směně pozemku revokováno.
- **Propadlá dlažba u kostela, v místech, kde se kácel strom** (viz minulá zasedání) – objednávka na opravu odeslána, opravovat se bude i část směrem k parkovišti.
- **Dotace z Programu obnovy venkova ZK k rekonstrukci schodů ke kostelu** (viz minulá zasedání) – čekáme na výsledek žádosti o dotaci.
- **Změna č. 1 Územního plánu obce Mysločovice** (viz minulá zasedání) – na stránkách obce zveřejněn hlavní výkres s odkazem na stránky MMZ, kde je zveřejněna kompletní dokumentace.

- **Střecha na 4. budově ZŠMŠ** (viz minulá zasedání) – viz samostatný bod.
- **Výběr zhotovitele PD – Mysločovice – komunikace pěší parcela č. 357/1, 356 a 465 k. ú. Mysločovice** (viz minulá zasedání) – starosta bude ugovat uzavření smlouvy.
- **Převod pozemků parc. č. 18, 19 a 465 v k. ú. Mysločovice – ÚZSVM** (viz minulá zasedání) – žádost zaevidována, probíhá schvalovací proces.
- **Žádost Jižní vodárenské, a.s. k vystavení plně moci** (viz minulá zasedání) – vystavena. Je potřeba dořešit smlouvy k převodu akcií z r. 2002.
- **Mobilní rozhlas** (viz minulá zasedání) – zastupitelům byl předložen návrh dodatku k objednávce služeb, měsíční paušál 2 490 Kč bez DPH, poplatků za SMS (registrace a změna údajů občana, rozesílání zpráv, přihlášení do systému) 0,89 Kč bez DPH, inflační doložka. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření Dodatku k objednávce o poskytování služeb komunikačního systému MUNIPOLIS ze dne 20. 10. 2021 se společností MUNIPOLIS s.r.o. a pověřuje starostu jeho uzavřením.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 2. Usnesení schváleno.

Bod 2. usnesení č. XLVIII/2022

- **Odkanalizování obce** (viz minulá zasedání) – schůzka zastupitelů a stavebního výboru s projektantem k seznámení se s dokumentací zatím neproběhla, nenašel se vhodný termín.
- **Žádost p. Dřímala o odkoupení pozemku p. č. 149/3 od obce** (viz minulá zasedání) – záměr prodeje pozemku obce zveřejněn na úřední desce.

2. Projektová dokumentace - Úpravy školy Mysločovice – venkovní učebna a střecha na hosp. pavilonu

Zastupitelé byli seznámeni s předběžnou cenou na zhotovení projektové dokumentace pro venkovní učebnu (včetně venkovních úprav, zachytávání dešťové vody, ...) a opravu střechy na 4. budově. Dokumentace bude rozdělena na stavební objekty - střechu a venkovní učebnu. Dále byli seznámeni s možnostmi dotací (IROP, ITI, MMR, MF). Vše, kromě části střechy nad byty, bude financováno z rezervního fondu školy. Starosta požádá o cenové nabídky na zhotovení projektové dokumentace. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje jmenování výběrové komise pro výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace pro venkovní učebnu ZŠ a opravu střechy na 4. budově ZŠ ve složení p. Petr Jurášek, p. Václav Utinek, p. Vlastislav Stoklásek.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 1. Usnesení schváleno.

Bod 3. usnesení č. XLVIII/2022

3. Smlouva o odvádění odpadních vod, parc. č. 325/63 v k. ú. Mysločovice

Dům výstavba k Machové byl připojen na kanalizaci obce. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření Smlouvy č. 1/2022/VK o odvádění odpadních vod s [redacted].“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 1. Usnesení schváleno.

Bod 4. usnesení č. XLVIII/2022

4. Závěrečný účet obce Mysločovice za rok 2021

Zastupitelé byli předem s návrhem závěrečného účtu, vč. příloh, seznámeni, zveřejněn na úřední desce od 14. 4. 2022, přílohou je účetní závěrka k 31. 12. 2021, výkaz o plnění rozpočtu k 31. 12. 2021, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021. Výsledek hospodaření k 31. 12. 2021 je 10 465 366,84 Kč. Občané nevznesli k návrhu závěrečného účtu žádné připomínky.

Při přezkoumání hospodaření obce bylo zjištěno, že nebyla na profilu zadavatele uveřejněna smlouva uzavřená na veřejnou zakázku (akce „Mysločovice – odkanalizování“) včetně všech jejích změn a dodatků. Náprava byla provedena 14. 4. 2022. Dále bylo zjištěno, že obec zadržela peněžní prostředky na volby do PS PČR – nad rámec stanoveného výdaje na vkládání hlasovacích lístků do obálek bylo neoprávněně uplatněno 256 Kč.

14. 4. 2022 bylo zasláno na FÚ pro Zlínský kraj, Územní pracoviště ve Zlíně avizo k vratce 256 Kč do státního rozpočtu, proběhne daňová kontrola.

Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice projednalo závěrečný účet obce a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce v roce 2021, a to bez výhrad, a přijímá opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021: 1) smlouvy nad 500 tis. Kč bez DPH budou, spolu s případnými dodatky, do budoucna zveřejňovány na internetovém profilu zadavatele do 15 dnů od uzavření viz odst. 1 § 219 zákona č. 134/2016 Sb., 2) při čerpání výdajů na volby bude do budoucna důsledně dodržována směrnice ministerstva financí o postupu obcí a krajů při financování voleb. Písemná informace o přijatých opatřeních a zpráva o plnění opatření v souvislosti se zjištěnými chybami a nedostatky bude Krajskému úřadu Zlínského kraje zaslána ve lhůtě do 13. 5. 2022.“

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 1. Usnesení schváleno.

Bod 5. usnesení č. XLVIII/2022

Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje účetní závěrku včetně výsledku hospodaření obce za účetní období 2021 sestavenou ke dni 31. 12. 2021.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 1. Usnesení schváleno.

Bod 6. usnesení č. XLVIII/2022

5. Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, Povodí Moravy, s.p., odkanalizování

Jedná se o smlouvu potřebnou k budování kanalizace. Nájem 3 616 Kč/rok do dokončení stavby, inflační doložka. Jednorázová náhrada za služebnost min. 5 000 Kč + DPH. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření Nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti v souvislosti s akcí „Mysločovice – odkanalizování“ s Povodím Moravy, s.p. a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 1. Usnesení schváleno.

Bod 7. usnesení č. XLVIII/2022

6. Smlouva o podmínkách a právu provést stavbu č. SML/0175/22, Zlínský kraj, ŘSZK, stavba „Obec Machová - Obec Mysločovice, propojení komunikací pěší“, SO 102 Komunikace pěší „A“ – Mysločovice

Jedná se o smlouvu potřebnou ke stavbě stezky Machová – Mysločovice. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření Smlouvy o podmínkách a právu provést stavbu č. SML/0175/22 „Obec Machová - Obec Mysločovice, propojení komunikací pěší“, SO 102 Komunikace pěší „A“ – Mysločovice se Zlínským krajem zastoupeným Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, příspěvkovou organizací a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 1. Usnesení schváleno.

Bod 8. usnesení č. XLVIII/2022

7. Různé

- **Smlouva o odvádění odpadních vod, parc. č. 325/49 v k. ú. Mysločovice - dům** výstavba k Machové byl připojen na kanalizaci obce. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření Smlouvy č. 2/2022/VK o odvádění odpadních vod s [REDAKCE].“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení schváleno.

Bod 9. usnesení č. XLVIII/2022

- Rada Zlínského kraje schválila **zápis Starého hanáckého práva na Seznam nemateriálních statků tradiční lidové kultury Zlínského kraje** – starosta poděkoval Sazovicím za vyřízení.

- Žádost pí Micháلكové o umístění **koše na psí exkrementy** – apeluje na hojný výskyt pejskařů, kteří venčí své psy při procházce do Háje nebo směrem k Machové, v okolí se nenachází žádný koš. Bude pořízen a nainstalován.

- **Dotace na bydlení** – IROP – možná bude vyhlášena v létě či na podzim, max. uznatelné náklady jsou 12,5 mil. Kč, my jsme v dnešních cenách na 25 mil. Kč, nelze ji kombinovat s žádnou další dotací.

MF – poskytuje 90 % dotaci, ale zatím ji nevyhlásilo a ani podmínky nejsou stanoveny.

- **Zájem firmy ARUSTAV o nájem nebytových prostor čp. 96** – záměr pronájmu bude zveřejněn na úřední desce obce.

- **Hospodaření ZŠMŠ 1. čtvrtletí 2022** – Ing. Bureš seznámil zastupitele s čerpáním rozpočtu, je přiměřené až na služby, kde se již projevuje nárůst cen, u energií mají ceny zařizované do konce roku. K 31. 3. 2022 hospodářský výsledek v hlavní činnosti 57 tis. Kč, v hospodářské činnosti 59 tis. Kč. Rezervní fond 1 937 tis. Kč + 128 tis. Kč zatím nepřevedených z roku 2021.

- **Chodník Míškovic** – nainstalovány značky omezující dopravu, zítra bude vyměřovat geodet, termín dokončení konec května.

- **Úvěr k revitalizaci HZ** – dle uzavřené smlouvy o úvěru je jeho splatnost v květnu 2024, ale vzhledem k pohyblivé úrokové sazbě se neustále navyšuje úrok. Je možné předčasné splacení úvěru bez sankcí. Nesplacená jistina je k dnešnímu dni cca 1 150 tis. Kč. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje předčasné splacení jistiny úvěru k financování akce „Revitalizace hasičské zbrojnice obce Mysločovice“ a zrušení běžného účtu v Komerční bance.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení schváleno.

Bod 10. usnesení č. XLVIII/2022

8. Rozpočtové opatření

Starosta seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 9/2022 (viz příloha) a zdůvodnil jim ho.

Celkově dochází k navýšení rozpočtu příjmů a výdajů o 57 383,77 Kč. Starosta – návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2022.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení schváleno.

Bod 11. usnesení č. XLVII/2022

Starosta poděkoval všem za účast, sdělil, že další zasedání zastupitelstva se uskuteční pravděpodobně v pondělí 6. 6. 2022 od 18:00 hodin na obecním úřadě, ukončil zasedání zastupitelstva 2. 5. 2022 v 19:45 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

3. Návrh rozpočtového opatření č 9/2022

Rekapitulace usnesení z XLVIII. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice konaného dne 2. 5. 2022 od 18,00 hodin

Zastupitelstvo obce Mysločovice po projednání:

1. Schvaluje následující program XLVII. zasedání:
 1. Projednání zápisu z XLVII. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice
 2. Projektová dokumentace - Úpravy školy Mysločovice – venkovní učebna a střecha na hosp. pavilonu
 3. Smlouva o odvádění odpadních vod, parc. č. 325/63 v k. ú. Mysločovice
 4. Závěrečný účet obce Mysločovice za rok 2021
 5. Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, Povodí Moravy, s.p., odkanalizování
 6. Smlouva o podmínkách a právu provést stavbu č. SML/0175/22, Zlínský kraj, ŘSZK, stavba „Obec Machová – Obec Mysločovice, propojení komunikací pěší“, SO 102 Komunikace pěší „A“ - Mysločovice
 7. Různé
 8. Rozpočtové opatření a ověřovateli zápisu Ing. Kutru a p. Stoklásk
2. Schvaluje uzavření Dodatku k objednávce o poskytování služeb komunikačního systému MUNIPOLIS ze dne 20. 10. 2021 se společností MUNIPOLIS s.r.o. a pověřuje starostu jeho uzavřením.
3. Schvaluje jmenování výběrové komise pro výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace pro venkovní učebnu ZŠ a opravu střechy na 4. budově ZŠ ve složení p. Petr Jurášek, p. Václav Utinek, p. Vlastislav Stoklásek.
4. Schvaluje uzavření Smlouvy č. 1/2022/VK o odvádění odpadních vod s [REDAKCE].
5. Projednalo závěrečný účet obce a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce v roce 2021, a to bez výhrad a přijímá opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021: 1) smlouvy nad 500 tis. Kč bez DPH budou, spolu s případnými dodatky, do budoucna zveřejňovány na internetovém profilu zadavatele do 15 dnů od uzavření viz odst. 1 § 219 zákona č. 134/2016 Sb., 2) při čerpání výdajů na volby bude do budoucna důsledně dodržována směrnice ministerstva financí o postupu obcí a krajů při financování voleb. Písemná informace o přijatých opatřeních a zpráva o plnění opatření v souvislosti se zjištěnými chybami a nedostatky bude Krajskému úřadu Zlínského kraje zaslána ve lhůtě do 13. 5. 2022.
6. Schvaluje účetní závěrku včetně výsledku hospodaření obce za účetní období 2021 sestavenou ke dni 31. 12. 2021.
7. Schvaluje uzavření Nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti v souvislosti s akcí „Mysločovice – odkanalizování“ s Povodím Moravy, s.p. a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy.
8. Schvaluje uzavření Smlouvy o podmínkách a právu provést stavbu č. SML/0175/22 „Obec Machová - Obec Mysločovice, propojení komunikací pěší“, SO 102 Komunikace pěší „A“ – Mysločovice se Zlínským krajem zastoupeným Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, příspěvkovou organizací a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy.
9. Schvaluje uzavření Smlouvy č. 2/2022/VK o odvádění odpadních vod s [REDAKCE].
10. Schvaluje předčasné splacení jistiny úvěru k financování akce „Revitalizace hasičské zbrojnice obce Mysločovice“ a zrušení běžného účtu v Komerční bance.
11. Schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2022.

datum vyhotovení zápisu: 6. 5. 2022 pí Lenka Pitříková v. r.

datum podpisu zápisu starostou nebo místostarostou: 6. 5. 2022

starosta p. Pavel Žák v. r.

místostarosta p. Petr Jurášek

ověřovatelé: Ing. Radim Kutra v. r., p. Vlastislav Stoklásek v. r.