

Obec Mysločovice
Zastupitelstvo obce Mysločovice

Zápis z L. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

Datum konání: 1. 8. 2022 od 18,00 hodin
Místo konání: budova obecního úřadu, Mysločovice č. p. 21
Přítomni: 6 členů zastupitelstva obce (p. Utínek od 18:05 hodin)
pí Lenka Pitříková – zápis průběhu zasedání
Nepřítomni: Ing. Bureš (omluven)

Navržený program zasedání:

1. Projednání zápisu z XLIX. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice
2. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 01/602/21/4O – nakládání s odpady
3. Smlouva o odvádění odpadních vod, parc. č. 325/55 v k. ú. Mysločovice
4. Žádost o povolení zbudování parkovacího místa u č. p. 6
5. Žádosti o zrušení dohody - [REDACTED], [REDACTED]
6. Různé
7. Rozpočtové opatření

Jednání zahájil starosta obce p. Pavel Žák, přivítal přítomné, prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce, zasedání je schopné usnášení. Sdělil, že zápis z XLIX. zasedání byl ověřen, vyložen k nahlédnutí na OÚ, nebyly proti němu podány námítky. Přednesl program jednání, za ověřovatele zápisu navrhl p. Stoklásk a p. Večeřu. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje následující program L. zasedání:

1. Projednání zápisu z XLIX. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice
2. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 01/602/21/4O – nakládání s odpady
3. Smlouva o odvádění odpadních vod, parc. č. 325/55 v k. ú. Mysločovice
4. Žádost o povolení zbudování parkovacího místa u č. p. 6
5. Žádosti o zrušení dohody - [REDACTED], [REDACTED]
6. Různé
7. Rozpočtové opatření

a ověřovateli zápisu p. Stoklásk a p. Večeřu.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení schváleno.

Bod 1. usnesení č. L/2022

K jednotlivým bodům programu:

1. Projednání zápisu z XLIX. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice

- **Modulový systém schránek na urny** (viz minulá zasedání) – montáž přepážek provedena. Pracuje se na stanovení podmínek k užívání schránky v kolumbáriu, k tomu bude upraven hřbitovní řád, ceník hřbitovních služeb.

- **Rekonstrukce schodů ke kostelu** (viz minulá zasedání) – kameník si připravuje materiál, ke konci srpna by mohly začít stavební práce.

- **Převod pozemků parc. č. 18, 19 a 465 v k. ú. Mysločovice – ÚZSVM** (viz minulá zasedání) – úřad se dotazoval k těmto a dalším dvěma pozemkům, u nichž jsme žádali o převod, na pasport místních komunikací.

- **Odkanalizování obce** (viz minulá zasedání) – schůzka zastupitelů a stavebního výboru s projektantem k seznámení se s dokumentací proběhla.

- **Žádost [REDACTED] o odkoupení pozemku p. č. 149/3 od obce** (viz minulá zasedání) – čeká se na dodání geometrického plánu k dělení pozemků p. Dřímalem.

- **Koše na psí exkrementy** (viz minulá zasedání) – nainstalovány, z důvodu nesouhlasu [REDACTED] s umístěním koše na jeho pozemku, bude jeden koš přemístěn na nejbližší lampu veřejného osvětlení.

- **Chodník Míškovice** (viz minulá zasedání) – žádost o platbu odeslána 29. 7. 2022.

- **Pronájem nebytových prostor čp. 96** (viz minulá zasedání) – ARUSTAV s.r.o. má zájem o pronájem dalších prostor, cca 66 m², záměr pronájmu zveřejněn na úřední desce obce od 13. do 29. 7. 2022, nepřihlásil se žádný jiný zájemce. Bude uzavřen dodatek ke stávající smlouvě, zastupitelé se shodli se na navýšení nájmu o 2000 Kč/měsíc. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání v budově zdravotního střediska v Mysločovicích od 1. 8. 2022 se společností ARUSTAV s.r.o. a pověřuje starostu podpisem dodatku.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení schváleno.

Bod 2. usnesení č. L/2022

- **Schůzka DSO Mikroregion Židelná mj. k pasportu kanalizace** vč. geodetického zaměření a kamerových prohlídek (viz minulá zasedání) – doteď není k dispozici bližší propoččet pro naši obec, potřebujeme přednostně kamerové zkoušky pro kanalizaci v majetku obce.

- **Nájem byt čp. 150** (viz minulé zasedání) – návrh na zvýšení nájmu bytu pronajímatelem zaslán nájemníkovi, do 24. 8. 2022 běží lhůta pro vyjádření se k návrhu.
- **Zhodnocení financí obce** (viz minulé zasedání) – na spořicí účet u České spořitelny máme aktuálně úrok 3,5 %. Starosta zjišťoval možnosti zhodnocení na termínovaném vkladu, máme nabídku na zhodnocení s úrokem 5,5 %. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje přesun financí do výše 10 mil. Kč z běžného účtu na vkladový účet s obnovováním (1 měsíc) u České spořitelny. Současně schvaluje rozpočtové opatření – zapojení položky 8118 a 8117 do výše vkladu v roce 2022.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení schváleno.

Bod 3. usnesení č. L/2022

2. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 01/602/21/40 – nakládání s odpady

Návrh dodatku k úpravě cen s platností od 1. 7. 2022. Důvodem je významné navýšení cen vstupů jimi poskytovaných služeb, především PHM. Navýšení je v rozsahu 14 % u SKO a 6,5-9,5 % u některých ostatních činností. Paní Pitříková – ve smlouvě mají inflační doložku, tudíž ceny těch samých vstupů se zvednou 2x, teď a pak od 1. 1. 2023 o roční inflaci, promítne se to do ceny poplatku za „odpady“. Zastupitelé – bohužel není nikdo jiný, kdo by nám za stejnou cenu odpad odvážel. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 01/602/21/40 se společností Technické služby Zlínsko, s.r.o.“

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 1. Usnesení schváleno.

Bod 4. usnesení č. L/2022

3. Smlouva o odvádění odpadních vod, parc. č. 325/55 v k. ú. Mysločovice

Dům výstavba k Machové byl připojen na kanalizaci obce. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření Smlouvy č. 4/2022/VK o odvádění odpadních vod s [REDAKCE]“. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení schváleno.

Bod 5. usnesení č. L/2022

4. Žádost o povolení zbudování parkovacího místa u č. p. 6

Žádají majitelé nemovitosti, na obecním pozemku, který udržují. Bude dlážděné, rozebíratelné. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje manželům [REDAKCE] zbudování parkovacího místa z rozebíratelného materiálu, s ohledem na umístění inženýrských sítí si případné opravy zajistí sami na vlastní náklady.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení schváleno.

Bod 6. usnesení č. L/2022

5. Žádosti o zrušení dohody - [REDAKCE], [REDAKCE]

Starosta informoval zastupitele o námitkách proti stavbě stezky Machová – Mysločovice, které podali na stavební úřad ve Zlíně. Apelovali na ztrátu soukromí, venčení psů, ruch ze stavby, poškození soukromých pozemků stavbou atd. Nelíbilo se jim, že obec neřeší oplocení jejich pozemků. Se zúčastněnými proběhla 18. 7. schůzka na OÚ, starosta se stavebnímu úřadu k námitkám dopisem z 20. 7. vyjádřil. Dále požadují zrušení Dohody o složení poplatku na škody způsobené stavbou. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje příspěvek na stavbu oplocení části pozemků, které budou bezprostředně sousedit s budovanou stezkou Machová – Mysločovice. Současně ruší Dohodu o složení poplatku na škody způsobené stavbou uzavřenou s [REDAKCE] a [REDAKCE]“. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Výsledek hlasování: pro 0, proti 6, zdrželi se 0. Usnesení neschváleno.

6. Různé

- **Pan Stoklásek upozornil na již delší problém s vodou v obci – je zakalená.** Starosta nahlásí Vaku.
- **Zateplení části půdních prostor budovy OÚ** – počítalo se s ním v rámci dotace k půdní vestavbě, ta nám ale nebyla přidělena. Nutno provést. Starosta zajistil nabídky:

ARUSTAV s.r.o.	102 918 Kč s DPH
Zednictví Krejsa, s.r.o.	108 861 Kč s DPH
MONTIM Kutra s.r.o.	93 128 Kč s DPH

Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje zadat práce na zateplení části půdních prostor budovy OÚ společnosti MONTIM Kutra s.r.o. za celkovou cenu 93 128 Kč.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 1. Usnesení schváleno.

Bod 7. usnesení č. L/2022

- **Dodatek smlouvy s Rozvojovou agenturou Zlínského kraje** – jedná se o ukončení smlouvy k administraci dotace půdní vestavba OÚ z důvodu nepřidělení této dotace. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na projekt s názvem „Půdní vestavba OÚ Mysločovice č. p. 21“. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení schváleno.

Bod 8. usnesení č. L/2022

- **Rozdělení pozemku p. č. 372/13 v k. ú. Mysločovice** – starosta informoval zastupitele o vyjádření zaslaném na ÚZSVM. Jedná se o pozemek, o jehož bezúplatný převod jsme požádali. Udržujeme ho, jsou zde umístěny a mohou být umístěny inženýrské sítě, zůstane zachován přístup k pozemkům p. č. 37/6 a 37/1.
 - **Smlouva o zřízení věcného břemene** – smlouva o smlouvě budoucí uzavřena v lednu 2021 – VB umístění distribučního zařízení, kabelu NN, na pozemku obce p. č. 389 a 403, stavba „Mysločovice, Šeda p.č.278/3,kabel NN“. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje uzavření Smlouvy č.: OT-014330064239/002-ADS se společností EG.D, a.s. ke zřízení věcného břemene na pozemku obce p. č. 389 a 403 v k. ú. Mysločovice.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.
- Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení schváleno.

Bod 9. usnesení č. L/2022

- DSO Mikroregion Židelná – připravuje se **schůzka ke strategii rozvoje v oblasti sportu a cyklostezek**. Zastupitelé projednali starostou představený návrh vedení cyklostezek směrem na Lechotice a Míškovice.
- Pan Utinek seznámil zastupitele s **plánovanými akcemi** – 27. 8. proběhne Rozloučení s prázdninami, Setkání s důchodci pravděpodobně 5. 11., na 16. 11. se chystá Lampionový průvod. Do voleb ještě vyjdou Obecní noviny. Na podzim by mělo proběhnout Vítání občánků.

7. Rozpočtové opatření

Starosta seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 13/2022 (viz příloha) a zdůvodnil jim ho. Celkově dochází k navýšení rozpočtu příjmů a výdajů o 203 890,93 Kč. Starosta – návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Mysločovice schvaluje rozpočtové opatření č. 13/2022.“ K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení schváleno.

Bod 10. usnesení č. L/2022

Starosta poděkoval všem za účast, sdělil, že další zasedání zastupitelstva se uskuteční pravděpodobně v pondělí 5. 9. 2022 od 18:00 hodin na obecním úřadě, ukončil zasedání zastupitelstva 1. 8. 2022 v 19:50 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
3. Návrh rozpočtového opatření č 13/2022

Rekapitulace usnesení z L. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice konaného dne 1. 8. 2022 od 18,00 hodin

Zastupitelstvo obce Mysločovice po projednání:

1. Schvaluje následující program L. zasedání:
 1. Projednání zápisu z XLIX. zasedání Zastupitelstva obce Mysločovice
 2. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 01/602/21/4O – nakládání s odpady
 3. Smlouva o odvádění odpadních vod, parc. č. 325/55 v k. ú. Mysločovice
 4. Žádost o povolení zbudování parkovacího místa u č. p. 6
 5. Žádosti o zrušení dohody - p. Krajča, pí Michálková
 6. Různé
 7. Rozpočtové opatření
a ověřovateli zápisu p. Stokláskova a p. Večeřu.
2. Schvaluje uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání v budově zdravotního střediska v Mysločovicích od 1. 8. 2022 se společností ARUSTAV s.r.o. a pověřuje starostu podpisem dodatku.
3. Schvaluje přesun financí do výše 10 mil. Kč z běžného účtu na vkladový účet s obnovováním (1 měsíc) u České spořitelny. Současně schvaluje rozpočtové opatření – zapojení položky 8118 a 8117 do výše vkladu v roce 2022.
4. Schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 01/602/21/4O se společností Technické služby Zlínsko, s.r.o.
5. Schvaluje uzavření Smlouvy č. 4/2022/VK o odvádění odpadních vod s [REDAKCE].
6. Schvaluje manželům [REDAKCE] zbudování parkovacího místa z rozebíratelného materiálu, s ohledem na umístění inženýrských sítí si případné opravy zajistí sami na vlastní náklady.
7. Schvaluje zadat práce na zateplení části půdních prostor budovy OÚ společnosti MONTIM Kutra s.r.o. za celkovou cenu 93 128 Kč.

8. Schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na projekt s názvem „Půdní vestavba OÚ Mysločovice č. p. 21.
9. Schvaluje uzavření Smlouvy č.: OT-014330064239/002-ADS se společností EG.D, a.s. ke zřízení věcného břemene na pozemku obce p. č. 389 a 403 v k. ú. Mysločovice.
10. Schvaluje rozpočtové opatření č. 13/2022.

datum vyhotovení zápisu: 5. 8. 2022 pí Lenka Pitříková

datum podpisu zápisu starostou nebo místostarostou: 5. 8. 2022

starosta p. Pavel Žák

místostarosta p. Petr Jurášek

ověřovatelé: p. Vlastislav Stoklásek, p. Vladimír Večeřa